



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.09.2020 № 655

Об установлении публичного сервитута в интересах АО «Интер РАО - Электрогенерация» на части земельных участков в целях размещения сооружения водопровод

Рассмотрев ходатайство АО «Интер РАО - Электрогенерация» об установлении публичного сервитута в интересах АО «Интер РАО - Электрогенерация» на части земельных участков с кадастровыми номерами 44:32:000000:1541, 44:32:010138:21, 44:32:010138:32, 44:32:010138:36, 44:32:010138:117, 44:32:010138:210, 44:32:010138:211, 44:32:010138:212, 44:32:010138:213, 44:32:010138:214, 44:32:010138:215, 44:32:010138:216 в целях размещения сооружения водопровод хоз-питьевой от ВК-132 до профилактория (кадастровый номер 44:32:010137:125), принадлежащего АО «Интер РАО - Электрогенерация» на праве собственности, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации может размещаться на земельном участке и (или) на землях на условиях публичного сервитута, право собственности на которое возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 01.09.2018, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, частью 4 статьи 39.38, статьями 39.39 – 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», учитывая постановление администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 24.03.2020 № 182 «Об утверждении актуализированной на 2021 год схемы водоснабжения и водоотведения городского округа город Волгореченск Костромской области на период с 2014 по 2023 года», постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (вместе с «СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002), администрация городского округа город Волгореченск Костромской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить границы публичного сервитута (согласно приложению 1).

2. Установить публичный сервитут в интересах АО «Интер РАО - Электрогенерация» на части земельных участков с кадастровыми номерами 44:32:000000:1541, 44:32:010138:21, 44:32:010138:32, 44:32:010138:36, 44:32:010138:117, 44:32:010138:210, 44:32:010138:211, 44:32:010138:212, 44:32:010138:213, 44:32:010138:214, 44:32:010138:215, 44:32:010138:216 в целях размещения сооружения водопровод хоз-питьевой от ВК-132 до профилактория (кадастровый номер 44:32:010137:125), расположенного по адресу: Костромская область, город Волгореченск, тер. Промзона, квартал № 38, водопровод хоз-питьевой от ВК-132 до профилактория, на срок 49 лет с даты вступления в силу настоящего постановления.

3. Публичный сервитут, установленный в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, является безвозмездным.

4. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, устанавливаются согласно приложению 2.

5. Отделу земельных отношений администрации городского округа город Волгореченск Костромской области (Н.Н. Лантух) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале городского округа город Волгореченск Костромской области <http://www.govolgorechensk.ru/>;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления в источнике официального опубликования официальном информационном бюллетене «Городской вестник»;

3) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления;

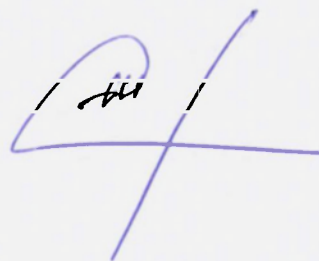
4) направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

5) направить АО «Интер РАО - Электрогенерация» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанные лиц на земельные участки.

6. АО «Интер РАО - Электрогенерация» обязано привести земельные участки, указанные в пункте 2 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

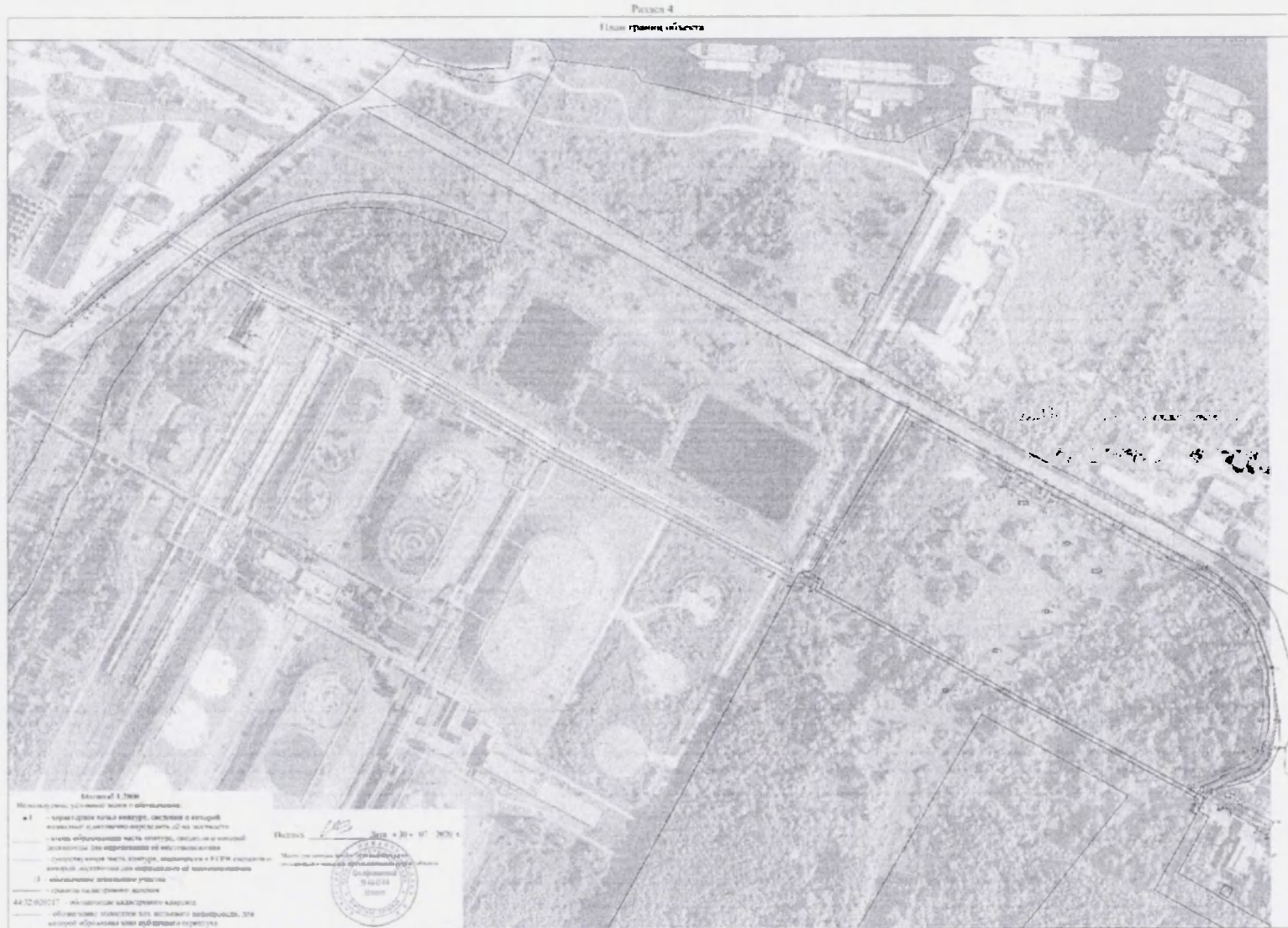
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа город
Волгореченск Костромской области



А.В. Щербаков

Приложение 1
к постановлению администрации городского округа город
Волгореченск Костромской области от 25.09.2020 № 655



Приложение 2
к постановлению администрации
городского округа город Волгореченск
Костромской области от 25.09.2020 № 655

Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для
обеспечения которой устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Мероприятие	Сроки/периодичность проведения	Регламентирующий документ, справочник
1	Обход водопроводной сети с осмотром оборудования и сооружений	Осмотр сети и колодцев проводится с частотой 1 раз в 2 месяца (осмотр без спуска в колодец). Внутренний осмотр колодцев проводится с частотой 1 раз в 6 месяцев. Осмотр задвижек и пожарных гидрантов проводится с частотой 1 раз в 6 месяцев.	Таблица 9.1. пункт 2.1., пункт 2.4., пункт 2.5. «Периодичность межремонтных работ и основные виды ремонтных работ». Положение о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденное Госстроем РСФСР (01.06.1989)
		- очередные осмотры два раза в год весной и осенью; - внеочередные осмотры после пожаров, ливней, сильных ветров, снегопадов, наводнений, землетрясений и других явлений стихийного характера, а также аварий зданий, сооружений и технологического оборудования ТЭС.	Пункт 6.1.2. СТО 17330282.27.100.003-2008 «Стандарт организации. Здания и сооружения ТЭС. Организация эксплуатации и технического обслуживания. Нормы и требования.
2	Текущий ремонт водопроводной сети	- трубопроводы - 1 раз в год (по результатам осмотра), - запорная арматура и пожарные гидранты - 2 раза в год, - колодцы - по необходимости - (по результатам осмотра).	Система технического обслуживания и ремонта энергетического оборудования: Справочник. Александр Игнатьевич Ящуря
		- трубопроводы - 1 раз в год (по результатам осмотра), - запорная арматура и пожарные гидранты - 1 раз в год, - колодцы - 1 раз в год	Таблица 9.1. пункт 2.1., пункт 2.5., пункт 2.6, пункт 2.4 «Периодичность межремонтных работ и основные виды ремонтных работ». Положение о проведении планово-предупредительного ремонта

			на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденное Госстроем РСФСР (01.06.1989)
3	Капитальный ремонт водопроводной сети	<p>-трубопроводы стальные: 1 раз в 15 лет;</p> <p>-трубопроводы чугунные: 1 раз в 20 лет;</p> <p>-колодцы железобетонные, бетонные и кирпичные: 1 раз в 10 лет;</p> <p>- арматура: 1 раз в 5 лет;</p> <p>- фермы металлические: 1 раз в 20 лет.</p>	Приложение 7, 6, МДС 13-14.2000
		<p>- трубопроводы – по мере необходимости (по результатам осмотра),</p> <p>- запорная арматура и пожарные гидранты - 1 раз в 2 года,</p> <p>- пожарные гидранты - 1 раз в 4 года,</p> <p>- колодцы - 1 раз в 5 лет</p>	Таблица 9.1. пункт 2.1., пункт 2.5., пункт 2.6, пункт 2.4 «Периодичность межремонтных работ и основные виды ремонтных работ». Положение о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденное Госстроем РСФСР (01.06.1989)
4	Противоаварийные работы на водопроводной сети	по необходимости	<p>Приказ Госстроя РФ от 30.12.1999 N 168</p> <p>"Об утверждении "Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации".</p> <p>Раздел 2, пункт 2.10 Водоводы и водопроводная сеть; Планово-предупредительный и капитальный ремонты, ликвидация аварий.</p> <p>Раздел 3 Системы канализации; Пункт 3.2. Канализационная сеть. Текущий и капитальный ремонты, ликвидация аварийных ситуаций</p>