



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2015 № 561

Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей городского
округа город Волгореченск Костромской области
на 2016-2020 годы»

На основании Федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 25.08.2015 № 889, постановления администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 25.06.2015 № 297 «Об утверждении Перечня муниципальных программ, планируемых к реализации на территории городского округа город Волгореченск Костромской области в 2016 году», постановления администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 21.11.2014 № 553 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа город Волгореченск Костромской области, их формировании, реализации и проведения оценки эффективности их реализации» (с изменениями, внесенными постановлениями от 30.01.2015 № 33, от 27.02.2015 № 99), администрация городского округа город Волгореченск Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей городского округа город Волгореченск Костромской области на 2016-2020 годы», (далее по тексту - Программа) согласно приложению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2016 года и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте городского округа город Волгореченск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа город
Волгореченск Костромской области

В.А. Балдин



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2016 № 185

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей городского округа город Волгореченск Костромской области на 2016-2020 годы»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области № 55 от 24.12.2015 года «О бюджете городского округа город Волгореченск Костромской области на 2016 год», постановлением администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 21.11.2014 № 553 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа город Волгореченск Костромской области, их формировании, реализации и проведения оценки эффективности их реализации», администрация городского округа город Волгореченск Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей городского округа город Волгореченск Костромской области на 2016-2020 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа город Волгореченск от 07 декабря 2015 № 561 следующие изменения:

2. В Паспорте программы, строку «Объем и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«

Объем и источники финансирования программы	В 2016 - 2020 годах общий объем финансирования Программы составит: за счет всех источников финансирования – 52 285,985 тыс. руб.: 2016 год -8997,414 тыс. руб., 2017 год – 9968,571 тыс. руб., 2018 год – 10614,286 тыс. руб., 2019 год – 11125,714 тыс. руб., 2020 год – 11580,000 тыс. руб. в том числе: - средства федерального бюджета- 8611,000 тыс. руб.: 2016 год -1515,000 тыс. руб., 2017 год – 1630,000 тыс. руб., 2018 год – 1741,000 тыс. руб., 2019 год – 1825,000 тыс. руб., 2020 год – 1900,000 тыс. руб. - средства областного бюджета – 4840,900 тыс. руб.: 2016 год -856,600 тыс. руб., 2017 год – 917,400 тыс. руб., 2018 год – 977,100 тыс. руб., 2019 год – 1023,900 тыс. руб., 2020 год – 1065,900 тыс. руб. - средства местного бюджета – 4647,800 тыс. руб.: 2016 год -577,100 тыс. руб., 2017 год – 941,600 тыс. руб.,
--	--

	2018 год – 996,900 тыс. руб., 2019 год – 1045,100 тыс. руб., 2020 год – 1087,100 тыс. руб. - внебюджетные средства – 34186,285 тыс. руб.: 2016 год -6048,714 тыс. руб., 2017 год – 6479,571 тыс. руб., 2018 год – 6899,286 тыс. руб., 2019 год – 7231,714 тыс. руб., 2020 год – 7527,000 тыс. руб.
--	---

»

2) в таблице 2 «Объем финансирования муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа город Волгореченск Костромской области на 2016-2020 годы» раздела 4. «Ресурсное обеспечение Программы», строку «Объем финансирования всего» изложить в следующей редакции:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Всего на 2016-2020г.г.	В том числе по годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
Объем финансирования, всего	52285,985	8997,414	9968,571	10614,286	11125,714	11580,000

»

строку «Средства местного бюджета» изложить в следующей редакции:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Всего на 2016-2020г.г.	В том числе по годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
Средства местного бюджета	4647,800	577,100	941,600	996,900	1045,100	1087,100

»

3) в таблице 3 «Значение целевого индикатора по количеству молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов) при оказании содействия за счет средств федерального, областного и местных бюджетов» раздела 7. «Индикаторы результативности Программы», строку «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов) при оказании содействия за счет средств федерального, областного и местного бюджетов»:

Целевой индикатор	Всего семей	В том числе по годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов) при оказании содействия за	23	3	5	5	5	5

счет средств федерального, областного и местного бюджетов						
---	--	--	--	--	--	--

»

4) приложение к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей городского округа город Волгореченск Костромской области на 2016-2020 годы» изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Заместитель главы администрации

А.С. Чувилёв

Приложение
Утверждена
постановлением администрации
городского округа город Волгореченск
от « 7 » декабря 2015 года № 561
(с изменениями от 05.04.2016 № 185)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2016-2020 ГОДЫ»**

Раздел 1. Паспорт программы

Наименование программы	Обеспечение жильем молодых семей городского округа город Волгореченск Костромской области на 2016-2020 годы (далее-Программа)
Основание для разработки Программы	Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» в редакции от 25.08.2015 года № 889; Постановление администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 25.06.2015 № 297 «Об утверждении Перечня муниципальных программ, планируемых к реализации на территории городского округа город Волгореченск Костромской области в 2016 году».
Заказчик программы	Администрация городского округа город Волгореченск Костромской области
Координатор программы	Заместитель главы администрации городского округа город Волгореченск Костромской области В.А. Кочетков
Ответственный исполнитель-разработчик Программы	Отдел имущественных отношений администрации городского округа город Волгореченск
Цель Программы	Поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.
Задачи Программы	1) Предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальные выплаты); 2) Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.
Сроки реализации Программы	Программа рассчитана на период 2016-2020 годы.
Объемы и источники финансирования Программы	В 2016 - 2020 годах общий объем финансирования Программы составит: за счет всех источников финансирования – 52 285,985 тыс. руб.: 2016 год -8997,414 тыс. руб., 2017 год – 9968,571 тыс. руб.,

	<p>2018 год – 10614,286 тыс. руб., 2019 год – 11125,714 тыс. руб., 2020 год – 11580,000 тыс. руб.</p> <p>в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета- 8611,000 тыс. руб.: 2016 год -1515,000 тыс. руб., 2017 год – 1630,000 тыс. руб., 2018 год – 1741,000 тыс. руб., 2019 год – 1825,000 тыс. руб., 2020 год – 1900,000 тыс. руб. - средства областного бюджета – 4840,900 тыс. руб.: 2016 год -856,600 тыс. руб., 2017 год – 917,400 тыс. руб., 2018 год – 977,100 тыс. руб., 2019 год – 1023,900 тыс. руб., 2020 год – 1065,900 тыс. руб. - средства местного бюджета – 4647,800 тыс. руб.: 2016 год -577,100 тыс. руб., 2017 год – 941,600 тыс. руб., 2018 год – 996,900 тыс. руб., 2019 год – 1045,100 тыс. руб., 2020 год – 1087,100 тыс. руб. - внебюджетные средства – 34186,285 тыс. руб.: 2016 год -6048,714 тыс. руб., 2017 год – 6479,571 тыс. руб., 2018 год – 6899,286 тыс. руб., 2019 год – 7231,714 тыс. руб., 2020 год – 7527,000 тыс. руб.
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>1) обеспечение жильем 23 молодых семей; 2) создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;</p>

Раздел 2. Анализ существующей ситуации и оценка проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы

Проблема обеспечения жильем молодых семей, признанных в соответствии с действующим законодательством нуждающимися в улучшении жилищных условий, является одной из наиболее острых социальных проблем в городском округе город Волгореченск Костромской области.

По состоянию на 1 декабря 2015 года количество участников подпрограммы, нуждающихся в улучшении жилищных условий, составляет 47 молодых семей.

Программа «Обеспечение жильем молодых семей городского округа город Волгореченск на 2016-2020 годы» разработана исходя из существующей проблемы обеспечения жильём молодых семей и реальной возможности её решения только при государственной поддержке в приобретении или строительстве индивидуального жилья. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения и повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности и уровня квалификации в целях роста заработной платы и является важнейшим направлением жилищной политики администрации городского округа город Волгореченск Костромской области.

С 2011 по 2014 годы в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа город Волгореченск на 2011-2015 г.г.», утвержденной постановлением администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 31.05.2011 № 131, улучшили жилищные условия при оказании государственной поддержки из всех уровней бюджетов и использованием ипотечных жилищных кредитов и займов 26 семей (2011 г. - 4 семьи, 2012 г. - 10 семей,

2013 г. - 5 семей, 2014 г.- 7семей). В 2015 году запланировано для участия в Программе 5 молодых семей.

Финансирование подпрограммы из федерального бюджета в 2011-2015 годы составило 5948,385 тыс. рублей. Из областного бюджета на предоставление социальных выплат молодым семьям выделено средств на сумму 4312,141тыс. рублей, софинансирование программных мероприятий из местного бюджета составило 7349,928 тыс. рублей.

На приобретение (строительство) жилья участниками муниципальной программы привлечено собственных средств молодых семей и ипотечных кредитов (займов) на общую сумму 36864,393 тыс. рублей (таблица 1).

Объем финансирования муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на 2011 – 2015 годы»

(тыс. рублей)

Наименование показателя	Всего на 2011-2015 г.г.	в т.ч. по годам				
		2011	2012	2013	2014	2015
Объем финансирования, всего	54474,847	2780,00	17185,683	7859,418	12999,198	13650,548
в том числе:						
средства федерального бюджета	5948,385	521,90	2203,11	888,600	1099,045	1235,730
средства областного бюджета	4312,141	322,20	1440,50	630,100	887,961	1031,380
средства местного бюджета	7349,928	322,20	2692,00	1453,318	1255,582	1626,828
внебюджетные средства	36864,393	1613,70	10850,073	4887,4	9756,61	9756,61

В период 2011 – 2015 годы отмечен ежегодный рост числа молодых семей, желающих стать участниками подпрограммы.

Несмотря на то, что за время реализации муниципальной программы достигнуты определенные положительные результаты, проблема обеспечения жильем молодых семей, признанных нуждающимися в жилых помещениях, в полном объеме не решена. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов для молодых семей, недостаточным финансированием подпрограммы. Молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без государственной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

В настоящее время актуальность жилищной проблемы сохраняется и ее решение отнесено к приоритетным задачам социально-экономической политики государства.

Жилищная проблема, существующая в городском округе, определяет необходимость дальнейшего внедрения системы адресной поддержки данной льготной

категории граждан, как неотъемлемой части стабилизации и осуществления структурных изменений в экономике

Устойчивое функционирование системы улучшения жилищных условий молодых семей определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы.

Для успешной реализации Программы необходимо:

1) достаточное финансирование Программы с учетом имеющихся ограничений федерального бюджета, бюджета Костромской области и местного бюджета;

2) совершенствование механизма предоставления социальной выплаты.

Раздел 3. Цель и задачи реализации Программы

Основной целью Программы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Для достижения поставленных целей предполагается решение следующих задач:

1) предоставление молодым семьям – участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома (далее-социальные выплаты);

2) создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилья.

Сроки реализации Программы с 2016-2020 годы.

Основными принципами реализации Программы являются:

добровольность участия в подпрограмме молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями Программы;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках Программы из федерального бюджета, бюджета Костромской области и местного бюджета на улучшение жилищных условий только один раз.

Условиями прекращения реализации Программы являются досрочное достижение цели и задач Программы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Целевые индикаторы и показатели Программы в таблице № 3.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы

Основными источниками финансирования Программы являются:

1) средства федерального бюджета;

2) средства областного бюджета;

3) средства местного бюджета;

4) внебюджетные средства (средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, в том числе ипотечные, средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома).

Объемы и источники финансирования Программы с распределением по годам представлены в таблице № 2.

Объем финансирования муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского округа город Волгореченск Костромской области на 2016-2020 годы»

таблица №2
(тыс. рублей)

Наименование показателя	Всего на 2016-2020 г.г.	в т.ч. по годам				
		2016	2017	2018	2019	2020
Объем финансирования, всего	52285,985	8997,414	9968,571	10614,286	11125,714	11580,000
в том числе:						
средства федерального бюджета	8611,000	1515,000	1630,000	1741,000	1825,000	1900,000
средства областного бюджета	4840,900	856,600	917,400	977,100	1023,900	1065,900
средства местного бюджета	4647,800	577,100	941,600	996,900	1045,100	1087,100
внебюджетные средства	34186,285	6048,714	6479,571	6899,286	7231,714	7527,000

Объемы финансирования Программы подлежат корректировке при формировании и утверждении областного бюджета и местного бюджета на очередной финансовый год.

Раздел 5. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы представляет собой согласованные по срокам, ресурсам и мероприятиям действия координатора и ответственного исполнителя-разработчика программных мероприятий, необходимые для достижения цели и решения задач Программы.

Координатором Программы является заместитель главы администрации городского округа город Волгореченск Костромской области, курирующий вопросы экономического развития и имущественных отношений, который:

- 1) определяет в пределах своих полномочий необходимость разработки проектов нормативных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;
- 2) осуществляет контроль и несет ответственность за своевременную и качественную реализацию Программы.

Ответственным исполнителем-разработчиком Программы является отдел имущественных отношений администрации городского округа город Волгореченск Костромской области, который:

- 1) обеспечивает реализацию мероприятий Программы;
- 2) осуществляет контроль выполнения мероприятий Программы, организует ведение отчетности по Программе;
- 3) проводит оценку эффективности реализации Программы;
- 4) подготавливает для координатора Программы мотивированное обоснование необходимости внесения изменений в Программу, в установленном порядке вносит изменения в Программу;
- 5) обеспечивает нормативно-правовое сопровождение Программы;
- 6) организует размещение в средствах массовой информации и сети Интернет освещение хода реализации Программы;
- 7) представляет отчет о ходе реализации Программы на рассмотрение Совета администрации в соответствии с планом его работы.

Механизм реализации Программы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам Программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Социальная выплата предоставляется администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области, принявшей решение об участии молодой семьи в Программе, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы, в том числе за счет субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении № 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 (в редакции от 25.08.2015).

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в Программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О персональных данных".

Отбор банков для участия в реализации Программы осуществляется субъектом Российской Федерации. Критерии отбора банков определяются государственным заказчиком подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы совместно с Центральным банком Российской Федерации.

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи используется свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое выдается администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области, принявшей решение об участии молодой семьи в Программе. Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный уполномоченным органом исполнительной государственной власти Костромской области для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Владелец свидетельства в течение 1 месяца с даты его выдачи сдает свидетельство в банк.

Средства федерального бюджета на реализацию Программы привлекаются исполнительным органом государственной власти Костромской области в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы.

Средства областного бюджета на реализацию Программы выделяются исполнительным органом государственной власти Костромской области на основании бюджетных заявок.

Средства местного бюджета на софинансирование Программы предусматриваются ежегодно в бюджете городского округа город Волгореченск Костромской области.

Программой предусматривается привлечение заемных и собственных средств молодых семей - участников Программы.

Раздел 6. Перечень программных мероприятий, направленных на решение задач и достижение цели

Реализация мероприятий Программы осуществляется по следующим направлениям:

- 1) нормативно-правовое и методологическое обеспечение реализации Программы;
- 2) финансовое обеспечение реализации Программы;
- 3) организационное обеспечение Программы;
- 4) информационное обеспечение Программы.

В состав мероприятий по совершенствованию нормативной правовой базы включает в себя разработку нормативных правовых актов городского округа город Волгореченск Костромской области, связанных с механизмом реализации мероприятий Программы.

Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации Программы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодых семей для улучшения жилищных условий и подготовка необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проекта городского бюджета на соответствующий год и плановый период.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне:

- формирование списков молодых семей для участия в Программе;
- определение ежегодно объема бюджетных ассигнований, выделяемых из бюджета городского округа город Волгореченск Костромской области на реализацию мероприятий Программы;

- выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты исходя из размеров бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, в том числе субсидий из бюджета Костромской области;

- подготовка информационно-аналитических и отчетных материалов для представления их координатору Программы.

Информационное обеспечение Программы включает в себя:

- обеспечение освещения цели и задач Программы направленной на освещение целей, задач и механизмов Программы;

- проведение мониторинга реализации Программы, подготовка информационно-аналитических материалов и отчетных материалов для представления их государственному заказчику подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-20120 годы.

Перечень основных мероприятий по реализации Программы приведен в приложении № 1.

Раздел 7. Индикаторы результативности Программы

Оценка эффективности реализации Программы проводится ежегодно в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа город Волгореченск Костромской области, их формировании, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением администрации городского округа город Волгореченск Костромской области от 21.11.2014 № 553.

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе индикатора, которым является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств федерального, областного и местных бюджетов.

Выполнение мероприятий Программы позволит в 2016 – 2020 годах:

обеспечить жильем 23 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить:

- 1) привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, собственных средств граждан;
- 2) развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;
- 3) укрепление семейных отношений и снижения уровня социальной напряженности в обществе;
- 4) развитие системы ипотечного жилищного кредитования в городе.

Значение целевого индикатора по количеству молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов) при оказании содействия за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, рассчитывается по следующей методике:

единица измерения – количество молодых семей;

источник информации – администрация городского округа город Волгореченск Костромской области.

Расчет показателя: показатель рассчитывается путем суммирования количества молодых семей, улучшивших жилищные условия, в рамках муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей.

Значение целевого индикатора по количеству молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов) при оказании содействия за счет средств федерального, областного и местных бюджетов, приведено в таблице 3.

Таблица 3

Целевой индикатор	Всего, семей	в том числе по годам:				
		2016	2017	2018	2019	2020
Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов) при оказании содействия за счет средств федерального, областного и местного бюджетов	23	3	5	5	5	5

Приложение 1
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем молодых семей
городского округа город Волгореченск на
2016 - 2020 годы»

Перечень основных мероприятий Программы

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1. Нормативное и методологическое обеспечение реализации Программы		
1.Разработка нормативных правовых актов, связанных с совершенствованием механизма реализации мероприятий Программы	2016-2020 годы	Отдел имущественных отношений
2. Организационное обеспечение реализации Программы		
2. Сбор данных о молодых семьях, участвующих в Программе, и формирование единой информационной базы данных об участниках Программы	Ежегодно	Отдел имущественных отношений
3.Формирование списков молодых семей и определение количества молодых семей-претендентов на получение социальных выплат на очередной финансовый год	Ежегодно	Отдел имущественных отношений
4.Подписание соглашения по реализации Программы с Департаментом строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	Ежегодно	Отдел имущественных отношений
5.Определение объема бюджетных ассигнований, выделяемых из средств местного бюджета на реализацию мероприятий Программы	Ежегодно	Отдел имущественных отношений
6.Выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья, исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местном бюджете	Ежегодно	Отдел имущественных отношений
7. Организация работы, направленной на освещение целей, задач, механизмов Программы	Ежегодно	Отдел имущественных отношений
8. Проведение мониторинга реализации Программы	Ежегодно	Отдел имущественных отношений

Приложение 2
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем молодых семей
городского округа город Волгореченск на
2016 - 2020 годы»

Финансовое обеспечение реализации Программы

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Источники финансирования	Всего 2016-2020 годы	В том числе по годам, тыс. рублей				
					2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.Выполнение бюджетных обязательств по финансированию Программы	2016-2020 годы	Отдел имущественных отношений администрации городского округа город Волгореченск	Всего по программе:	52285,985	9305,714	9968,571	10614,286	11125,714	11580,000
			Средства федерального бюджета	8611,000	1515,000	1630,000	1741,000	1825,000	1900,000
			Средства областного бюджета	4840,900	856,600	917,400	977,100	1023,900	1065,900
			Средства местного бюджета	4647,800	885,400	941,600	996,900	1045,100	1087,100
			Внебюджетные средства	34186,285	6048,714	6479,571	6899,286	7231,714	7527,000