

**ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

2017 года

№ _____

Об утверждении Правил
благоустройства территории
городского округа город
Волгореченск Костромской области

В соответствии с подпунктом 25 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 28 части 1 статьи 6, пунктом 22 части 2 статьи 25 Устава муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области, учитывая приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», принимая во внимание результаты публичных слушаний,

Дума городского округа город Волгореченск Костромской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области (согласно приложению).

2. Признать утратившими силу:

а) решение Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 28.08.2014 № 44 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области»;

б) решение Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 30.04.2015 № 26 «О внесении изменений в Правила благоустройства и обеспечения чистоты на территории городского округа город Волгореченск Костромской области»;

3. Настоящее решение вступает в законную силу со дня официального опубликования и подлежит размещению на официальном портале городского округа город Волгореченск Костромской области в сети «Интернет».

Глава городского округа город
Волгореченск Костромской области

В.А. Балдин

Председатель Думы городского округа
город Волгореченск Костромской области

Н.С. Романова

Правила благоустройства территории городского округа
город Волгореченск Костромской области

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Предмет регулирования и сфера применения настоящих правил

1. Настоящие правила благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области (далее по тексту - правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области (далее по тексту – городской округ) и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия всех юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками земель, застройщиками, собственниками зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве территорий.

Правила так же разработаны с целью координации земляных работ с работами по благоустройству территории, исключения осложнений в движении транспорта, недопущения нарушения благоустройства территорий, осуществления надлежащего контроля за восстановлением нарушенного благоустройства, предотвращения аварий и других чрезвычайных ситуаций.

2. Соблюдение настоящих Правил обязательно для всех физических и юридических лиц, в том числе и для индивидуальных предпринимателей, независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности.

3. К объектам благоустройства на территориях общественного назначения относятся общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

4. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население муниципального образования, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители муниципальных образований участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в

том числе возведению малых архитектурных форм;
е) иные лица.

Статья 2. Правовая основа настоящих Правил

Правовой основой настоящих Правил являются Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», Федеральный закон «Об охране окружающей среды», Устав муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области, нормы указанные в сводах правил и национальных стандартах.

Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) аллея – оборудованная местами для отдыха пешеходная дорожка с зелеными насаждениями;

2) береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, шириной 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

3) биотуалет - переносной, передвижной или стационарный туалет камерного типа, работающий с применением специальных биодобавок для уничтожения запахов и разложения жидких бытовых отходов;

4) благоустройство территории городского округа – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории городского округа мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

5) бульвар - озелененная часть улицы с аллеями-дорожками для пешеходов;

6) бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом более 2 кубических метров;

7) безнадзорные животные – собаки, кошки (хорьки, попугаи и другие животные и птицы) оставленные без попечения, в том числе бродячие, одичавшие.

8) вакцинация домашнего животного – применение вакцин для создания у домашнего животного активного иммунитета против инфекционных болезней, в том числе и особо опасных.

9) владелец домашних животных – физические и (или) юридические лица, в том числе и индивидуальные предприниматели, содержащие собак, кошек и других домашних животных;

10) владелец объекта - физические и (или) юридические лица, которому объект принадлежит на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления или ином вещном праве;

11) вывеска - конструкция (конструкции) в объемном или плоском исполнении, расположенная на фасаде здания, сооружения, содержащая

наименование (фирменное наименование) организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя), место ее нахождения (адрес) и режим работы;

12) газон - элемент благоустройства, включающий в себя участок земли с растительным покровом;

13) грунт - субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения;

14) домашние животные - животные, исторически прирученные и разводимые человеком, находящиеся на содержании владельца в жилом помещении или при доме, другом помещении, в животноводческом потребительском обществе, садоводческом товариществе, - собаки, кошки и сельскохозяйственный продуктивный скот (овцы, козы, свиньи, коровы, лошади), птица (гуси, утки, курицы); а также животные, разводимые в клетках (нутрии, кролики и др.).

15) домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и обслуживающие его (их) строения и сооружения, находящиеся на обособленном земельном участке.

16) дополнительное оборудование фасадов - современные системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и сооружений и элементы оборудования, размещаемые на фасадах (антенны, видеокамеры наружного наблюдения, таксофоны, почтовые ящики, часы, банкоматы, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, кабельные линии, пристенные электрощиты и другое);

17) защита домашних животных - меры, принимаемые органами местного самоуправления городского округа, юридическими лицами, в том числе и индивидуальными предпринимателями, и гражданами для предотвращения и пресечения жестокого обращения или угрозы здоровью домашнего животного, предупреждения, облегчения страданий безнадзорных домашних животных.

18) знаки адресации - унифицированные элементы городской ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, номера домов, корпусов, подъездов и квартир в них;

19) зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность на территории городского округа;

20) земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта и (или) искусственного покрытия (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а также отсыпка грунтом;

21) индивидуальная застройка - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа;

22) изолятор – специально отведенный, отдельно стоящий вольер (клетка) в составе пункта передержки животных для содержания безнадзорных животных в целях исключения болезней, подозрительных по заболеваниям животных или заведомо больных животных.

23) контейнер - стандартная емкость для сбора мусора объемом до 2 кубических метров включительно;

24) контейнерная площадка - специально оборудованное место, предназначенное для сбора твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления, с установкой необходимого количества контейнеров, бункеров-накопителей;

25) короткий поводок – поводок длиной не более 0,8 м.;

26) мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

27) малые архитектурные формы - искусственные элементы среды населенного пункта (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель,

светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств;

28) находящиеся в ведении - принадлежащие на праве собственности или ином праве;

29) навал мусора - несанкционированное складирование мелких неоднородных сухих или влажных отходов сроком не более 6 месяцев в местах, не обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

30) объект капитального строительства — здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

31) объекты некапитального характера (нестационарные объекты) – временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком, зданием, или сооружением, участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (павильон, киоск);

32) объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного городского транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

33) остановка - преднамеренное прекращение движения транспортного средства на время до 5 минут, а также на большее, если это необходимо, для посадки или высадки пассажиров либо загрузки или разгрузки транспортного средства;

34) остановочная площадка - благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации остановки пассажирского транспорта.

35) отлов безнадзорных животных - мероприятия по регулированию численности безнадзорных животных;

36) отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с действующим законодательством;

37) пользователь объекта – физическое и (или) юридическое лицо, у которого объект находится на праве аренды, безвозмездного пользования, или на ином обязательственном праве;

38) посторонний предмет - материальная вещь, не являющаяся мусором и не связанная с объектом, на территории которого находится;

39) породы собак, требующие особой ответственности владельца в содержании - бультерьер, американский стаффордширский терьер, ротвейлер, черный терьер, кавказская овчарка, южно-русская овчарка, среднеазиатская овчарка, немецкая овчарка, московская сторожевая, дог, бульдог, ризеншнауцер, доберман, мастино, мастиф, боксер, их помеси между собой, другие крупные и агрессивные собаки служебных, служебно-спортивных и бойцовых пород. Принадлежность собаки к породе определяется на основании родословных документов.

40) придомовая территория - участок около жилого многоквартирного здания, включающий пешеходные пути к входам, подъезды к дому и площадки для жильцов данного дома - детские, спортивные, для отдыха, для контейнеров, для выгула собак и т.п.

41) прилегающая территория - территория, необходимая в соответствии с земельным и градостроительным законодательством для эксплуатации зданий, строений, сооружений, в том числе жилых зданий, иных объектов, непосредственно примыкающая по периметру к указанным объектам; земельные участки, границы которых определяются решениями органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органов местного самоуправления в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере землеустройства, землепользования и градостроительства.

42) площадка у входа в подъезд многоквартирного дома - заасфальтированная или имеющая иное твердое покрытие площадка, расположенная перед входом в подъезд многоквартирного дома, примыкающая к крыльцу, отмостке дома до полосы движения, ограниченная по бокам бордюрным камнем или иным ограждением, обычно оборудованная лавочкой, урной;

43) площадка у входа в помещения, относящиеся к общему имуществу многоквартирного дома - заасфальтированная или имеющая иное твердое покрытие площадка, расположенная перед входом в помещения, относящиеся к общему имуществу многоквартирного дома, примыкающая к помещению, отмостке дома до полосы движения, ограниченная по бокам бордюрным камнем или иным ограждением;

44) повреждение зеленых насаждений - причинение вреда зеленым насаждениям, в том числе их корневым системам, не влекущее прекращение их роста;

45) пункт передержки животных - помещения и (или) территории, специально оборудованные и предназначенные для временного содержания безнадзорных животных.

46) регистрация животного - установленный настоящими Правилами порядок регистрации сведений о животных на территории городского округа город Волгореченск Костромской области (далее - городской округ) с выдачей регистрационного удостоверения владельцу.

47) регистрационное удостоверение животного - официальный документ, содержащий дату выдачи, имя (кличку), породу, пол, возраст, описание животного, фамилию, имя, отчество и место жительства владельца животного, номер и дату выдачи регистрационного удостоверения, сведения о вакцинации.

48) реклама - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке;

49) свободный выгул - выгул домашних животных без поводка и намордника;

50) селитебная территория - это территория, где размещаются жилые кварталы, участки культурно-бытовых и общественных зданий, зеленые насаждения общественного назначения, улицы, площади.

51) содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, в соответствии с действующим законодательством;

52) содержание и разведение домашних животных - меры, применяемые владельцем для сохранения жизни домашнего животного, его физического и психического здоровья, получения полноценного потомства при соблюдении ветеринарно-санитарных норм, а также обеспечения общественного порядка и безопасности граждан.

53) специализированная организация – индивидуальные предприниматели, юридические лица, укомплектованные оборудованием и средствами, необходимыми для осуществления деятельности по отлову, содержанию безнадзорных животных, и утилизации трупов безнадзорных животных, заключившими с администрацией городского округа контракт или договор на осуществление отлова, содержания и дальнейшего использования безнадзорных животных.

54) стоянка - преднамеренное прекращение движения транспортного средства на время более 5 минут по причинам, не связанным с посадкой или высадкой пассажиров либо загрузкой или разгрузкой транспортного средства;

55) средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации;

56) свалка - несанкционированное складирование бытовых и промышленных отходов сроком более 6 месяцев в местах, не обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

57) строительный мусор - отходы, образующиеся в результате строительства, текущего и капитального ремонта зданий, сооружений, жилых и нежилых помещений;

58) твердые коммунальные отходы (далее ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

59) территория для выгула, выпаса животных - земельный участок, специально установленный для выгула, выпаса животных;

60) технические средства стабильного территориального размещения - средства распространения информации в виде плакатов, стендов, световых и электронных табло, иных стационарных технических средств, предназначенных для неопределенного круга лиц и рассчитанных на визуальное восприятие. К техническим средствам стабильного территориального размещения относятся лишь те технические средства, которые непосредственно связаны с землей, зданиями, строениями и сооружениями (объектами недвижимого имущества) и не предназначены для перемещения в период действия срока, установленного для их размещения на соответствующих местах;

61) текущий ремонт здания - комплекс строительных и организационно-технических мероприятий с целью устранения неисправностей (восстановления работоспособности) элементов здания и поддержания нормального уровня эксплуатационных показателей;

62) указатель - конструкция (конструкции) в объемном или плоском исполнении, указывающая наименование (фирменное наименование) и место нахождения организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя);

63) уничтожение зеленых насаждений - причинение вреда зеленым

насаждениям, повлекшее прекращение их роста и (или) гибель;

64) урна - емкость, специально предназначенная для сбора мусора, эстетично привлекательная, экологически и технологически безопасная, выполненная из несгораемых материалов;

65) уборка - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

66) улично-дорожная сеть - система транспортной инфраструктуры городского округа, формирующая его планировочную структуру. Улично-дорожная сеть представляет собой единую непрерывную сеть улиц, дорог, площадей, проездов, а также иных элементов, предназначенную для осуществления транспортных и иных коммуникаций как внутри населенного пункта, так и выходы на внешние направления за пределы населенного пункта;

67) улица - поименованный градостроительный объект, обеспечивающий транспортные и пешеходные связи в пределах населенного пункта, имеющий линейные фиксированные по всей длине границы;

68) участок с зелеными насаждениями - земельный участок, на котором расположены древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и (или) искусственного происхождения, включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники;

69) фасад здания - наружная сторона стены здания, строения или сооружения. Различают главный (выходящий на поименованную улицу), дворовый (имеющие выходы на прилегающую, придомовую территорию), боковой (имеющий меньшую длину в периметре объекта) фасады и другие;

70) хозяйствующие субъекты - юридические лица всех организационно-правовых форм и форм собственности, индивидуальные предприниматели;

71) чистота - соответствие содержания территорий, зданий, сооружений, объектов нормам и требованиям установленным действующим законодательством, настоящими Правилами;

72) элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

73) Аварийные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующих безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

74) Зона производства работ - территория, выделенная для производства работ, а также используемая при производстве работ, в том числе для временного размещения материалов, бытовых городков, оборудования, механизмов.

75) Заказчик - юридическое или физическое лицо, уполномоченное владельцем (или само являющееся владельцем) объекта, обеспечивающее производство земляных, строительных или ремонтных работ, на территории городского округа город Волгореченск, подготовку проектной документации для производства указанных работ.

76) Инженерные коммуникации – подземные, наземные и надземные сети, трассы открытой и закрытой канализации, электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, связи, а также сооружения на них.

77) Производитель работ - юридическое или физическое лицо, которое выполняет работы или организует производство работ путем привлечения субподрядчиков (генеральный подрядчик).

78) Проект (схема) производства работ - проектная документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющая архитектурные, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения производства земляных, строительных и ремонтных работ. Проект (схема) производства работ выполняется в масштабе 1:200 или 1:500 с привязкой к топографическим объектам, утверждается подписью и печатью заказчика.

79) Разрешение на производство земляных работ - документ, выданный уполномоченным органом администрации городского округа город Волгореченск Костромской области, разрешающий проведение земляных работ на территории городского округа город Волгореченск;

80) Разработка грунта - выемка, насыпь, устройство выравнивающего слоя, противофильтрационной подушки, обратного фильтра, дренаж. Разработка грунта может выполняться механизированным способом, с использованием средств гидромеханизации или вручную.

81) Траншея - выемка обычно значительной длины и сравнительно небольшой ширины, предназначенная для укладки прокладываемого трубопровода. Траншея как временное земляное сооружение разрабатывается в определенных параметрах в зависимости от диаметра строящегося трубопровода и может устраиваться с откосами или с вертикальными стенками.

82) Отвалом называется грунт, укладываемый вдоль траншеи при ее разработке землеройными машинами.

83) Насыпь – земляное сооружение, предназначенное для прокладки трубопроводов при пересечении низких или сложных участков местности, а также для устройства по ним полотна дорог или смягчения профиля трассы при планировке полосы строительства посредством дополнительной отсыпки грунта.

84) Работы по восстановлению благоустройства – работы, проводимые для восстановления искусственных покрытий земельных участков, почвенного слоя, зеленых насаждений (путем реконструкции, замены, пересадки), дорожного и дворового оборудования, иных объектов, поврежденных в ходе проведения земляных работ.

Используемые в настоящих Правилах понятия и термины гражданского и других отраслей законодательства Российской Федерации применяются в том значении, в каком они используются в этих отраслях законодательства Российской Федерации.

Глава 2. Правила содержания объектов благоустройства

Статья 4. Нормы и правила уборки территорий

1. Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм и форм собственности, индивидуальные предприниматели обязаны обеспечивать нормативное содержание объектов благоустройства, территории, своевременную и качественную уборку принадлежащих им на праве собственности или ином праве объектов благоустройства, земельных участков в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

Ответственными за нормативное содержание объектов благоустройства, территории и чистоту на территории городского округа являются руководители хозяйствующих субъектов, пользователи, собственники, объекты, владельцы частных домовладений либо их арендаторы, проживающие на условиях найма, собственники, а также лица, уполномоченные собственниками помещений в многоквартирных домах, с учетом способа управления многоквартирным домом.

2. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа, обязаны проводить ежедневную уборку территорий, находящихся в их ведении, от смета, пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда, а также поддерживать чистоту в течение всего рабочего дня.

3. Границы уборки территорий определяются в соответствии с правоустанавливающими (правоудостоверяющими) документами на земельный участок, если иное не предусмотрено законом или договором.

4. Уборка улиц и дорог производится ежедневно в утреннее время.

В течение дня, по мере необходимости, производится дополнительное подметание и полив улиц и дорог.

5. Придомовые территории, элементы улично-дорожной сети, места массового посещения ежедневно в утреннее время убираются от смета, пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда.

6. Уборка городских территорий на магистралях и улицах с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время с 23 часов до 7 часов, а в случае обстоятельств непреодолимой силы (чрезвычайные ситуации, стихийные бедствия, снегопады) - круглосуточно.

7. Хозяйствующие субъекты, в чьем ведении находятся зоны отдыха у водных объектов, в период эксплуатации зон отдыха на водных объектах, обеспечивают ежедневную, до 9 часов утра, уборку берега, развеевалок, торговых точек, зеленой зоны, очистку урн, контейнеров для сбора мусора, контейнерных площадок, вывоз отходов.

8. Уборку территорий рынков, торговых мест ежедневно, после окончания торговли производят лица, осуществляющие данную торговлю.

В течение осуществления торговли лицами, осуществляющими торговлю, поддерживается чистота территории, торговых мест и очистка наполненных отходами торговли, мусором урн, контейнеров для сбора мусора.

9. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, ливневой канализации, смотровых и ливнеприемных колодцев, коллекторов, своевременный ремонт и наличие приемных решеток, люков, водостоков, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод, производятся хозяйствующими субъектами, в чьем ведении находятся данные объекты.

10. Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся хозяйствующими субъектами по утвержденным ими графикам, но не реже двух раз в год.

11. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

12. Территория, прилегающая к наружным инженерным коммуникациям (тепловые сети, газопровод, электросети, трубопроводы горячего водоснабжения и другие коммуникации), должна содержаться в чистоте.

Складирование нечистот, мусора, грунта на проезжую часть улиц, тротуары, газоны, территории с зелеными насаждениями запрещается.

13. При возникновении подтоплений из-за нарушения работы ливневой канализации ликвидация подтоплений производится владельцем ливневой канализации.

14. При возникновении техногенных подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийная ситуация на трубопроводах и им подобные), физические или юридические лица, допустившие нарушения, повлекшие техногенные подтопления, обязаны их ликвидировать (в зимних условиях - скол и вывоз льда).

15. Хозяйствующие субъекты, на территории ведения которых находятся упавшие, усохшие и представляющие угрозу безопасности деревья, обязаны

удалить эти деревья в течение семи суток с момента обнаружения. Упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, крыш, фасадов жилых и производственных зданий должны быть удалены в течение суток с момента обнаружения.

16. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие строительные, ремонтные работы, обязаны содержать в исправности и чистоте въезды, выезды с территории производства строительных, ремонтных работ на элементы улично-дорожной сети городского округа.

17. Уборку, очистку, поддержание в нормативном состоянии остановочных площадок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, дорог, на которых расположены эти объекты.

18. Уборка, очистка, поддержание в нормативном состоянии остановочных площадок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли в границах территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

19. Железнодорожные пути, проходящие в черте городского округа в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), подлежат уборке и содержанию силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

20. Сбор брошенных на улицах, дорогах и других элементах улично-дорожной сети посторонних предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на лицо, их оставившего, если его установить невозможно, то на хозяйствующие субъекты, обслуживающие данные объекты.

21. Уборка мостов, пешеходных переходов, территорий производится организациями, обслуживающими данные объекты.

22. На территории городского округа физическим и юридическим лицам независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, а также индивидуальным предпринимателям запрещается:

1) мусорить на улицах, площадях, аллеях, остановках транспорта общего пользования, в рекреационных зонах и других общественных местах;

2) размещать мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов, территорий хозяйствующих субъектов, на проезжей части улиц, дорог, проездов или производить те же действия в обратном порядке;

3) размещать, складировать тару, тару с мусором, с пищевыми отходами на улицах, у объектов торговли и других общественных местах;

4) сбрасывать в реки и водоемы производственные, бытовые отходы, мусор, загрязнять воду;

5) выбрасывать на остановках, стоянках или из движущихся автомобилей мусор и другие предметы;

6) размещать твердые бытовые отходы, обычно собранные в пакеты, образовавшиеся в жилых помещениях, в урны;

7) сжигать мусор, отходы производства и отходы потребления вне специализированных установок;

8) сжигать мусор, отходы в емкостях предназначенных для сбора мусора (урна, контейнер, бункер-накопитель);

9) выливать помои, использованную, загрязненную воду, выбрасывать пищевые отходы на улицы, переулки, территории с зелеными насаждениями, прилегающие территории к многоквартирным жилым домам и домовладениям;

10) складировать на территории мест захоронения и в контейнер, установленный для складирования отходов, мусора, собранного с территории мест захоронения, отходы, образовавшиеся на территориях гаражных кооперативов, садоводческих товариществ, в жилых, нежилых зданиях, жилых

(жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната), нежилых помещениях;

11) устраивать несанкционированные свалки, навалы мусора;

12) загромождать и засорять придомовые, ~~прилегающие~~ территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами, ящиками, строительными материалами;

13) выбрасывать мусор, чистить половое покрытие (дорожки, ковры, паласы и тому подобное) из окон, с балконов и лоджий, а также на лестничные клетки и другие общие помещения многоквартирного дома;

14) сбрасывать пепел и окурки при курении из окон, с балконов и лоджий.

15) осуществлять слив бензина, масел, технических жидкостей на улицы, переулки, территории с зелеными насаждениями, прилегающие территории к многоквартирным жилым домам и домовладениям или иные территории общего пользования;

16) выливать нечистоты и жидкие отходы на улицы, переулки, территории с зелеными насаждениями, прилегающие территории к многоквартирным жилым домам и домовладениям или иные территории общего пользования;

17) сбрасывать мусор, скол льда и прочие предметы с крыш на деревья, кустарники, ограждения, провода и фонари уличного освещения;

18) загрязнять отходами, мусором канализационные, водопроводные, теплофикационные и другие колодцы инженерных коммуникаций, ливневые каналы.

23. Администрация городского округа вправе на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского округа.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского округа осуществляется на основании постановления администрации городского округа.

Статья 5. Особенности организации и проведение уборочных работ в весенне-летний период

1. Период весенне-летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября текущего календарного года.

2. Уборка придомовых территорий, тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка обеспечивается лицами, ответственными за эксплуатацию зданий, сооружений.

3. Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, озелененных территорий, а также лица, уполномоченные заниматься ремонтом и содержанием объектов внешнего благоустройства, озеленением в отношении озелененных территорий общего пользования, ограниченного пользования и специального назначения, не закрепленных за физическими и юридическими лицами, в весенний период на основании разрешения на рубку и (или) обрезку древесно-кустарниковой растительности, выданного администрацией городского округа, обеспечивают проведение мероприятий по санитарной вырубке и разреживанию кустарников, удалению сухостоя, поросли.

4. Дорожки и площадки парков, скверов, бульваров, аллей, зон отдыха должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

5. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог. Сгребание листьев к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

6. Мойка и поливка тротуаров, дворовых территорий, элементов улично-дорожной сети, зеленых насаждений и газонов производятся лицами, ответственными за содержание указанных объектов, собственниками помещений.

7. Необходимо проводить мойку всей ширины проезжей части улиц и площадей.

8. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки необходимо заканчивать к 7 часам утра.

9. Мойку дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров необходимо производить с 23 часов до 7 утра, а влажное подметание проезжей части улиц необходимо производить по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

10. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок транспорта общего пользования, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты, подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку проезжей части.

11. Проезжая часть, обочины, полосы отвода, разделительные полосы автомобильных и железных дорог должны быть очищены от видимых посторонних предметов и загрязнений.

12. Дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения должны быть промыты и содержаться в чистоте.

13. Тротуары, остановочные площадки общего пользования должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и промыты.

14. Хозяйствующие субъекты, а также владельцы частных домовладений обязаны в течение всего летнего периода производить стрижку (скашивание) травы при высоте травостоя более 20 сантиметров и уборку скошенной травы на принадлежащем земельном участке и закрепленной, прилегающей территории.

Срезанную (окошенную) траву, опавшие листья необходимо убирать и вывозить на специально оборудованные места.

15. Соблюдение в чистоте и исправном состоянии подъездных путей к предприятиям и организациям, строительным площадкам осуществляется предприятиями и организациями, в ведении которых они находятся.

16. Хозяйствующие субъекты, а также владельцы частных домовладений при выявлении на принадлежащем им земельном участке и (или) закрепленной территории сорного растения (борщевик Сосновского) обязаны производить мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского на данном земельном участке.

Статья 6. Особенности организации и проведение уборочных работ в осенне-зимний период

1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 31 марта следующего календарного года. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей от средних климатических особенностей сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться постановлением администрации городского округа.

2. До 1 октября текущего года хозяйствующими субъектами должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега (снегосвалки, снегоплавильные камеры, площадки для вывоза и временного складирования снега), установленных администрацией городского округа.

Базы для хранения противогололедных материалов должны быть полностью оборудованы.

3. Места для приема снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены организациями, осуществляющими вывоз и складирование снега на данной территории.

4. Уборка территорий городского округа в осенне-зимний период предусматривает очистку проезжей части улиц, дорог, тротуаров, площадей, зон

отдыха, мест массового посещения, придомовых территорий от снега, льда, грязи, мусора и посыпку их пескосоляной смесью, очистку крыш от снега и удаление наростов льда с карнизов, крыш, водостоков, вывоз снега в места для приема снега.

В период зимней уборки проезжие части улиц, дорог, тротуары, пешеходные зоны и другие элементы улично-дорожной сети должны быть очищены от снега и посыпаны пескосоляной смесью в случае наледи (гололеда, обледенелого наката).

5. В период осенне-зимней уборки дорожки и площадки парков, мест массового посещения, скверов, аллей, зон отдыха должны быть убраны хозяйствующими субъектами от снега и посыпаны пескосоляной смесью в случае гололеда. Лавки, малые архитектурные формы, урны, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

6. В период снегопада и наледи (гололеда) тротуары и другие пешеходные зоны, проезды должны быть очищены хозяйствующими субъектами, от снега и наледи, посыпаны пескосоляной смесью в количестве, исключающем скольжение, либо ледяные образования должны быть удалены полностью.

В период снегопада уборка снега и снежно-ледяных образований должна осуществляться дополнительно в течение всего времени работы организации, в ведении которой находится соответствующая территория.

7. В период зимней уборки входы в здания, вывески и наружные лестницы зданий, крыльца, площадки перед входами в здания, сооружения, пожарные гидранты должны быть очищены от снега и наледи хозяйствующими субъектами, в чьем ведении находятся данные объекты.

8. В период зимней уборки урны, пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

9. Снег, счищаемый с придомовых территорий и проездов, разрешается складировать на указанных территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

10. Обязанность по уборке и вывозу снега от края проезжей части возлагается на хозяйствующие субъекты, осуществляющие уборку проезжей части дороги или проезда.

11. Формирование снежных валов не допускается:

1) на перекрестках и вблизи железнодорожных переездов;

2) на тротуарах.

12. В снежных валах на остановочных площадках общего пользования и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

1) на остановочных площадках общего пользования - на длину остановки;

2) на пешеходных переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки, но не менее 5 метров;

3) на пешеходных переходах, не имеющих разметки, - на ширину между знаками «пешеходный переход», но не менее 5 метров.

13. Очистка от снега, снежных заносов кровель, крыш, карнизов, внутренних водостоков зданий, крылец, удаление сосулек, наростов льда возлагаются на собственников, владельцев, пользователей, лиц, ответственных за эксплуатацию зданий и сооружений, хозяйствующих субъектов, обслуживающих многоквартирные дома, с учетом способа управления многоквартирным домом, и производятся своевременно и с обязательным обеспечением мер предосторожности безопасности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждения воздушных сетей, светильников, крыш, карнизов, зеленых насаждений (назначение дежурных, ограждение, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте).

Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться

собственниками, владельцами, пользователями, лицами, ответственными за эксплуатацию зданий, строений и сооружений, хозяйствующими субъектами, обслуживающими многоквартирные дома, с учетом способа управления многоквартирным домом.

14. Организации, осуществляющие уборку проезжей части улицы или проезда, обязаны осуществлять уборку и вывоз снега из придорожных лотков.

15. Запрещается:

1) Повреждать люки колодцев, камер, ливнеприёмники, ковера на коммуникациях;

2) складировать снег на ливнеприёмниках;

3) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

4) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

5) организовывать свалки (навалы) снега в местах, не установленных администрацией городского округа;

6) допускать образование кашеобразной массы, вследствие плавления снега после обработки пескосоляной смесью;

7) повреждение зеленых насаждений при уборке и (или) складировании снега.

16. Обработка проезжей части улиц, дорог противогололедными материалами должна начинаться с момента начала снегопада. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части улиц, дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

17. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц, дорог: крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках транспорта общего пользования, перроны и площади автомобильных и железнодорожного вокзалов.

18. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков улиц, дорог необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей улиц, дорог с асфальтобетонным покрытием противогололедными материалами.

19. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц, магистралей и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины указанных объектов, дорог и в лотковую часть улиц, дорог и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов, последующей вывозкой.

20. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок транспорта общего пользования, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (крупные магазины, рынки, гостиницы, вокзалы, учреждения культуры и аналогичные места), въездов на территории больниц и других социально важных объектов в течение суток после окончания снегопада.

21. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лица, указанные в части 1 статьи 4 настоящих Правил, обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда.

22. Запрещается применение твердых и жидких химических реагентов в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках

остановок транспорта общего пользования, озелененных территориях, придомовых территориях, во дворах и прочих пешеходных зонах.

Статья 7. Требования по сбору и транспортированию отходов

Требования по сбору и вывозу мусора (отходов производства и отходов потребления)

1. Организация деятельности по сбору (в том числе разделному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов производится в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2. Порядок осуществления сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО установлен Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами.

3. На территории городского округа запрещается складировать и накапливать мусор, отходы, ТКО в несанкционированных местах, устраивать навал мусора, несанкционированные свалки.

Лица, разместившие мусор, отходы, ТКО в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

4. В случае невозможности установления лиц, разместивших мусор, отходы, ТКО в несанкционированных местах, уборка и рекультивация захламленных территорий производится лицами, обязанными обеспечить уборку данной территории в соответствии с частью 1 статьи 4 настоящих Правил.

5. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для накопления отходов емкости малого размера (урны):

1) организацией, ответственной за благоустройство городской территории, на территориях общего пользования;

2) хозяйствующими субъектами (арендаторами и (или) собственниками) у входа в здания, нежилые помещения, нестационарные торговые объекты;

6. Ответственность за установку и нормативное содержание урн возлагается:

1) на территориях общего пользования – на специализированные службы, уполномоченные администрацией городского округа;

2) у входа в здание, строение – на их собственников, владельцев, пользователей;

3) у торговых объектов, объектов общественного питания - на хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговлю, предоставление услуг общественного питания.

7. Емкости для временного накопления отходов (урны, контейнеры, бункеры-накопители, мусоросборники), должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере заполнения их отходами, мусором, быть покрашены.

8. Установка емкостей для временного накопления отходов, их очистка, а также покраска осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с частью 1 статьи 4 настоящих Правил.

9. Контейнеры, бункеры-накопители для временного накопления отходов на огражденной территории хозяйствующих субъектов устанавливаются в соответствии с нормами и требованиями действующего законодательства, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления.

10. Самовольная установка контейнеров, бункеров - накопителей для

хранения отходов на селитебной территории городского округа запрещена.

11. Хозяйствующие субъекты в чьем ведении находятся территории, здания, строения, сооружения обязаны:

1) содержать площадки, территории для сбора и накопления отходов, ТКО и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, своевременно очищать их от мусора;

2) не допускать переполнение контейнеров (мусоросборников) отходами;

3) принимать меры по предотвращению возгорания отходов в контейнерах (мусоросборниках), а в случае возгорания отходов своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с законодательством;

4) осуществлять отдельный сбор ТКО (при наличии установленных в контейнеров для отдельного сбора ТКО);

5) организовывать транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение отходов из мест сбора и накопления отходов в соответствии с действующим законодательством;

6) принимать меры для недопущения образования навалов мусора, несанкционированных свалок;

7) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукрупленных, топлива, удобрений, грунта, сырья, строительных и других материалов за пределами территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов, за исключением специально отведенных для этого мест.

12. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие транспортирование отходов, ТКО и мусора, обязаны осуществлять уборку отходов, ТКО, мусора, просыпавшихся при выгрузке из контейнеров (мусоросборников) в транспортные средства, а также при движении по маршруту вывоза отходов.

13. Транспортирование отходов, ТКО осуществляется на объекты их размещения, утилизации, обезвреживания, специально предназначенные для размещения утилизации, обезвреживания соответствующих видов отходов.

14. При организации ярмарок допускается установка временных контейнеров (мусоросборников), удаляемых по окончании работы ярмарки.

15. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов.

16. Переполнение урн, контейнеров, бункеров-накопителей, емкостей для накопления отходов, ТКО, мусора не допускается.

17. Накопление строительного мусора в местах накопления ТКО запрещается.

18. Контейнеры и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием контактов лица, ответственного за содержание контейнеров, контейнерной площадки, прилегающей территории и хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз транспортирование мусора.

19. Отношения в области обращения с радиоактивными отходами, с биологическими отходами, с медицинскими отходами регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации.

20. Порядок организации накопления, сбора, транспортирования, обезвреживания и захоронения ртутьсодержащих отходов и отработанных источников малого тока регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации.

Глава 3. Правила содержания зданий, строений, сооружений, объектов малых архитектурных форм, объектов инфраструктуры, содержания и размещения объектов некапитального характера

Статья 8. Правила содержания фасадов зданий, строений, сооружений

1. Владельцы зданий, строений, сооружений и иные лица, ответственные за их эксплуатацию, обязаны поддерживать в исправном состоянии фасады зданий, строений, сооружений и сохранять архитектурно-художественное убранство зданий, строений и сооружений:

1) проверять состояние фасадов и их отдельных элементов (балконов, лоджий и эркеров, карнизов, отливов, водосточных труб, козырьков) систематически;

2) проверять прочность парапетных креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивость балконных ограждений;

3) контролировать состояние горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками крупноблочных и крупнопанельных зданий;

4) очищать фасады по мере необходимости;

5) производить текущий ремонт, окраску фасада по мере необходимости с учетом фактического состояния фасада;

6) производить поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, приямков, входных дверей, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов) по мере необходимости;

2. Текущий ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится владельцами зданий, строений, сооружений и (или) пользователями, либо по соглашению (договору) с владельцем иными лицами.

3. Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоя, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные явления должны устраняться владельцами зданий, сооружений или пользователями, либо по соглашению (договору) с собственником иными лицами, во избежание их дальнейшего усугубления.

4. Изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся согласно разработанной проектной документации (изменения фасада – эскизный проект фасадов).

5. В случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица участвуют в ремонте и содержании фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям.

6. Входы, цоколи, витрины должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

7. При входах в здания, сооружения необходимо предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия.

8. Входы в здания, сооружения должны предусматривать освещение.

9. Работы, связанные с содержанием фасадов, предусматривающие изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и

(или) восстановления указанных элементов, разрешается производить только после получения владельцем разрешения на реконструкцию объекта капитального строительства, в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Расположенные на фасадах зданий информационные таблички, мемориальные доски и другие памятные знаки должны быть читаемы, иметь технически надежное крепление, поддерживаться в чистоте и исправном состоянии, демонтироваться в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений.

11. Запрещается:

1) самовольное переоборудование балконов и лоджий (за исключением остекления) без соответствующего разрешения;

2) самовольная установка цветочных ящиков с внешней стороны окон и балконов;

3) самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без соответствующего разрешения;

4) загромождение (перегруз) лоджий, балконов предметами домашнего обихода (мебель, тара и иные предметы), не обеспечивающее безопасность эксплуатации;

5) самовольные изменения габаритов и конфигурации окон и витрин, устройства новых проемов или ликвидации существующих независимо от их вида и расположения.

12. В связи с изменением характера использования помещений допускается реконструкция оконных проемов первого этажа зданий и сооружений с изменением отдельных характеристик их устройства и оборудования (габаритов, рисунка переплетов, материала оконных конструкций) в соответствии с проектным решением, согласованным с администрацией городского округа, а также собственниками зданий и сооружений.

13. В связи с изменением характера использования помещений допускается реконструкция входов с изменением отдельных характеристик их устройства и оборудования (дверных полотен, козырьков, ступеней) в соответствии с проектным решением, согласованным с администрацией городского округа.

14. Владельцы зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обеспечивают регулярную очистку остекления и элементов оборудования окон и витрин, текущий ремонт окон и витрин.

15. Устройство входов с прямыми в помещения подвального этажа допускается за пределами зоны подземных инженерных сетей с учетом нормативной ширины тротуара и проезда.

16. В целях обеспечения доступа в здания и сооружения инвалидов и иных лиц, доступ которых в здания и сооружения по лестницам затруднен, необходимо устройство пандусов.

В случаях, когда действующие объекты невозможно полностью приспособить для нужд инвалидов, собственниками этих объектов должны осуществляться по согласованию с общественными объединениями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов". Например, оборудовать вход кнопкой вызова специалиста и обслуживать инвалидов без входа в здание, или заключить договор с общественной организацией инвалидов города по обслуживанию инвалидов-колясочников на дому.

17. Устройство ступеней, лестниц, крылец, прямиков должно соответствовать нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать общему архитектурному решению и колерному

фасада.

18. При перепаде уровней более 0,4 м необходимо устройство ограждения. Характер ограждений на фасаде должен иметь единый стиль, соответствовать архитектурному решению фасада, другим элементам металлодекора и оборудования. Устройство глухих ограждений не допускается, если это не обосновано архитектурным решением фасада.

19. Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, не допускается.

20. При санкционированной установке цветочных ящиков с внешней стороны окон, балконов, лоджий поливка растений должна осуществляться без ущерба для окружающих.

Статья 9. Порядок проведения ремонта, переоборудования и окраски фасадов

1. Ремонт, переоборудование и окраску фасадов необходимо производить при положительной среднесуточной температуре воздуха не ниже +8 град. С.

2. До начала выполнения отделочных работ на фасадах необходимо произвести следующие работы:

- 1) оградить места для прохода людей и проезда транспорта;
- 2) проверить отсутствие электронапряжения во всех устройствах, прикрепленных к ремонтируемому зданию;
- 3) снять плакаты, вывески, рекламы и другие элементы внешнего оформления;
- 4) защитить пленкой полированные цоколи, бронзовые и чугунные детали, скульптуры и другие элементы, которые могут быть повреждены во время ремонта;

5) удалить отслоившиеся слои краски.

3. Установка строительных лесов и вышек, ограничивающих движение пешеходов, транспорта, производится при наличии согласования с администрацией городского округа и отделом государственной инспекции безопасности дорожного движения.

4. Все необходимые и сохранившиеся на фасаде металлические и прочие детали, не являющиеся художественным убранством зданий и сооружений, а также арочные уголки, водосточные трубы окрашиваются в соответствии с основным колером фасада.

5. При окраске фасадов запрещается:

1) окраска фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;

2) окраска фасадов, архитектурных деталей и цоколей, выполненных из натурального камня, терразитовой штукатурки, а также облицованных керамической плиткой;

3) частичная окраска фасадов (исключение составляет окраска первых этажей зданий после локальных ремонтных работ и при наличии разрешений администрации городского округа, устранение несанкционированно нанесенных надписей, рисунков, объявлений, листовок и иных информационных материалов).

6. При проведении строительных, ремонтных работ хозяйствующие субъекты обязаны:

1) ограждать ремонтируемые здания и сооружения;

2) размещать на строительных лесах и ограждениях (при их использовании) информацию о производителе работ (допускается размещение информации об организациях, поставляющих материалы для ремонта фасадов);

3) защищать щитами и пленками не подлежащие окраске поверхности и (или) части зданий и сооружений: каменные или терразитовые цоколи и декор, поверхности, облицованные керамической плиткой, мемориальные доски, а также отмостку вокруг зданий и сооружений;

4) не допускать засорения прилегающей территории мусором, строительными отходами, материалами.

7. При уборке строительных отходов и мусора запрещено их сбрасывать с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей. Закрытых ящиков и контейнеров.

Сбрасывать мусор без желобов или других приспособлений разрешается с высоты не более 3 м. Опасные зоны в этих местах необходимо ограждать. Размеры опасной зоны устанавливаются согласно СНиП 12-03-2001.

Статья 10. Дополнительное оборудование фасадов

1. Любые действия, связанные с размещением дополнительного оборудования на фасадах, должны быть согласованы с администрацией городского округа, а в случаях, предусмотренных законодательством, - с собственниками помещений.

Под дополнительным оборудованием фасадов понимаются современные системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и сооружений и элементы оборудования, размещаемые на фасадах.

2. Основанием для размещения дополнительного оборудования является правовой акт администрации городского округа.

3. По своему назначению дополнительное оборудование подразделяется на три группы:

1) системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий (наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, антенны, видеокамеры наружного наблюдения);

2) городское оборудование (таксофоны, почтовые ящики, банкоматы, часы, знаки остановки городского пассажирского транспорта, знаки дорожного движения);

3) техническое оборудование (оборудование для обеспечения движения городского пассажирского электротранспорта, освещения территории городского округа, кабельные линии, пристенные электрощиты).

4. Общими требованиями к размещению дополнительного оборудования на фасадах зданий и сооружений являются:

1) размещение без ущерба для внешнего вида и технического состояния фасадов в строго определенных местах;

2) безопасность для людей;

3) размещение, не ухудшающее условий проживания, движения пешеходов и транспорта;

4) удобство эксплуатации и обслуживания.

5. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны должны размещаться только в пределах объема своей квартиры, лоджии, нежилого помещения, дренажный отвод от кондиционера должен размещаться только вовнутрь помещений.

6. Видеокамеры наружного наблюдения размещаются под навесами, козырьками, балконами, эркерами, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки.

7. Таксофоны и почтовые ящики размещаются в наиболее доступных местах со значительной зоной видимости, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей, декора, ценных элементов отделки, на глухих стенах, каменных оградах при ширине тротуара на прилегающем к фасаду участке не

менее 1,5 м.

8. Часы размещаются на участках фасада со значительной зоной видимости:

1) консольно на уровне первого и второго этажей на угловых участках фасада в пределах "треугольника видимости" у границы сопряжения соседних фасадов на расстоянии не менее 5,0 м от других консольных объектов на фасаде и выступающих элементов фасада (эркеров, балконов);

2) над входом или рядом с входом в здание;

3) в соответствии с осями простенков, вертикальной координацией размещения консольных объектов на фасаде;

4) на участках фасада, нуждающихся в композиционном завершении.

9. Размещение банкоматов на фасадах допускается:

1) встроенное в объеме витрины при условии сохранения единой плоскости и общего характера витринного заполнения;

2) встроенное в нише или дверном проеме при условии, что он не используется в качестве входа, с сохранением общего архитектурного решения, габаритов проема.

10. В процессе эксплуатации обеспечивается поддержание дополнительного оборудования в надлежащем состоянии, проведение текущего ремонта и технического ухода, очистки.

11. Эксплуатация дополнительного оборудования не должна наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасада, причинять неудобства окружающим.

12. Дополнительное оборудование, внешний вид, размещение и эксплуатация которого наносят ущерб физическому состоянию и эстетическим качествам фасада, а также причиняют неудобства жителям и пешеходам, подлежит демонтажу.

13. Конструкции крепления, оставшиеся от демонтированного дополнительного оборудования, демонтируются в установленном порядке, а поверхность фасада при необходимости подвергается ремонту.

Статья 11. Правила содержания зданий, строений, сооружений

1. Владельцы, пользователи в соответствии с договором с владельцем, лица, эксплуатирующие здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, обязаны поддерживать в исправном состоянии, в чистоте указанные объекты и прилегающую к ним территорию,

2. В начале весенне-летнего периода предусматривать благоустройство территории: озеленение входов (предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств); устройство клумб с последующей посадкой цветов, освещение территории.

Устройства озеленения на фасадах должны размещаться упорядоченно, без ущерба для архитектурного решения и технического состояния фасада, иметь надлежащий внешний вид и надежную конструкцию крепления.

2. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (сарая, будок, гаражей, голубятен, теплиц и других построек) на территории городского округа без получения соответствующего разрешения от администрации городского округа. Снос самовольно возведенных, демонтаж ранее установленных временных сооружений производится в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского округа.

3. Запрещается загромождать транспортом, крупногабаритными предметами подъезды и входы к социальным объектам, жилым домам, люкам смотровых колодцев, узлам управления инженерными сетями, источникам

пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы).

4. Запрещается нанесение надписей, рисунков, размещение объявлений, листовок и иных информационных материалов в не установленных органами местного самоуправления местах, либо нанесение или размещение их в помещениях, зданиях, на сооружениях и иных объектах без разрешения собственников или владельцев указанных объектов.

В случае невозможности установления лиц, нанесших надписи, рисунки, разместивших объявления, листовки и иные информационные материалы в не установленных органами местного самоуправления местах, ответственность за устранение нарушения возлагается на собственников, владельцев, лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, сооружений, объектов.

Статья 12. Знаки адресации

1. Основными видами знаков адресации являются:

1) номерные знаки, обозначающие наименование улицы и номер дома;
2) таблички названия улицы, площади, обозначающие, в том числе, нумерацию домов на участке улицы, в квартале.

2. Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

1) унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;
2) хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

3. Произвольное перемещение знаков адресации с установленного места не допускается.

4. Номерные знаки размещаются:

1) на главном фасаде - в простенке с правой стороны фасада;
2) у арки или главного входа - с правой стороны или над проемом;
3) на дворовых фасадах - в простенке со стороны проезда;
4) при длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах;
5) на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

5. Размещение номерных знаков должно отвечать следующим требованиям:

1) высота от поверхности земли - 2,5-3,5 м (в районах современной застройки - до 5 м);

2) размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;

3) отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек).

6. Размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается.

7. Размещение номерных знаков и указателей на участках фасада, плохо просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах не допускается.

8. Таблички с указанием номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом или на импосте заполнения дверного проема (горизонтальная табличка) или справа от дверного проема на высоте 2,0-2,5 м (вертикальная табличка).

9. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость (для знаков и надписей), малый вес.

10. Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

11. Установка новых и (или) замена существующих знаков адресации, в случаях присвоения наименований (переименования) улиц (микрорайонов, площадей, переулков, проездов), организуется собственником здания, строения, сооружения или лицом, уполномоченным собственником на организацию содержания здания, строения, сооружения, или лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, в срок не позднее одного месяца со дня официального опубликования решения Думы городского округа город Волгореченск Костромской области о наименовании (переименовании) улиц (микрорайонов, площадей, переулков, проездов).

Установка утраченных знаков адресации, замена и установка знаков адресации, пришедших в негодность, организуется собственником здания, строения, сооружения или лицом, уполномоченным собственником на организацию содержания здания, строения, сооружения, или лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, в срок не позднее одного месяца с момента обнаружения их отсутствия или непригодности.

Указатели номеров подъездов и находящихся в них квартир, устанавливаются за счет средств собственников помещений лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и размещаются над входом в подъезд единообразно для одного дома.

12. Собственники зданий, строений, сооружений или лица, уполномоченные собственниками на организацию содержания здания, строения, сооружения, или лица, осуществляющие управление многоквартирным домом, должны обеспечивать:

- 1) наличие знаков адресации;
- 2) сохранность знаков адресации;
- 3) периодическую очистку знаков адресации;
- 4) читаемость знаков адресации;
- 5) регулирование условий видимости знаков адресации;
- 6) снятие и сохранение знаков адресации в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий, строений, сооружений.

В отношении зданий, строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности городского округа, обязанности, установленные настоящей частью, осуществляют балансодержатели.

Статья 13. Правила содержания малых архитектурных форм и нестационарных объектов

1. Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления, устройств, для оформления мобильного и вертикального озеленения, городской мебели, коммунально-бытового и технического оборудования на территории городского округа в местах общественного пользования допускается только по согласованию с администрацией городского округа.

2. К элементам монументально-декоративного оформления относятся скульптурно - архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и им подобные.

3. Строительство и установка автомобильных стоянок, оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации.

Федерации, нормативными правовыми актами городского округа.

4. Устройство газонных ограждений, ограждений, спортивных площадок, элементов благоустройства допускается после получения разрешения на производство земляных работ в администрации городского округа.

5. Запрещается:

1) самовольно оборудовать, устанавливать газонные ограждения, спортивные площадки, элементы благоустройства;

2) ломать, разбирать, портить, самовольно демонтировать малые формы, элементы благоустройства территории;

3) находиться посторонним лицам и животным в чаше фонтана.

6. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов в арках зданий, на газонах, площадках (детские, спортивные, площадки отдыха, транспортные стоянки), посадочных площадках остановок транспорта общего пользования (за исключением заблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, тепловых, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 10 метров от остановочных павильонов, 25 метров - от вентиляционных шахт, 20 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 метров - от ствола дерева, 1,5 метра - от внешней границы кроны кустарника.

В случае наличия на испрашиваемом месте для размещения нестационарного торгового объекта охранной зоны инженерных коммуникаций администрация городского округа делает официальный запрос в соответствующую сетевую организацию о возможности (невозможности) размещения нестационарного торгового объекта и условиях такого размещения.

Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной думой городского округа город Волгореченск Костромской области.

7. Объекты хозяйствующих субъектов, осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (палатки, павильоны, летние кафе и аналогичные объекты), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами.

8. Владелец нестационарного торгового объекта обязан:

1) эксплуатировать нестационарный торговый объект в соответствии с разрешенным видом деятельности;

2) содержать прилегающую территорию в порядке, отвечающем санитарным требованиям и соблюдать порядок обращения с отходами на территории городского округа город Волгореченск;

3) производить покраску нестационарного торгового объекта, ремонт - по мере необходимости;

4) выполнять очистку фасадов (от объявлений, грязи) в течении всего эксплуатирующего срока;

5) установить урну у нестационарного торгового объекта;

6) предусмотреть осветительное оборудование у нестационарного торгового объекта;

7) не изменять конструкции или цветовые решения фасада самостоятельно;

8) обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений и газонов на прилегающей территории;

9) обеспечивать подход к нестационарному торговому объекту в твердом покрытии;

10) убирать на время ремонтных работ на коммуникациях города нестационарный торговый объект, без последующей компенсации причиненного ущерба.

11) В зимний период дорожки, урны и пр. элементы благоустройства, а также территория вокруг объекта, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

9. Владельцу нестационарного торгового объекта запрещается:

1) возводить у нестационарного торгового объекта пристройки, козырьки, загородки, решетки, навесы без согласования с администрацией городского округа город Волгореченск;

2) складировать тару на прилегающей территории и на крыше нестационарного торгового объекта;

3) подъезжать к нестационарному торговому объекту по тротуару, газону;

4) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с территории вокруг нестационарных торговых объектов.

10. Сгоревшие или разрушенные нестационарные торговые объекты должны быть убраны в течении одной недели или восстановлены в течении месяца по дополнительному согласованию с администрацией городского округа город Волгореченск.

11. Все работы по замене, реконструкции, восстановлению нестационарного торгового объекта и элементов благоустройства, арендатор обязан произвести за свой счет.

12. Покраска, восстановление защитного покрытия каменных, железобетонных и металлических оград, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых и промышленных зданий производится хозяйствующими субъектами не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

13. Фонтаны должны содержаться хозяйствующими субъектами в чистоте, в том числе и в период их отключения. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются администрацией городского округа.

14. Спортивное, игровое оборудование, аттракционная техника должны быть сертифицированы, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

15. Спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреационных зон городского округа.

16. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов, и иных повреждений).

Статья 14. Правила установки (размещения), содержания, эксплуатации, демонтажа и вывоза объектов (средств) наружного освещения

1. Освещение улиц, дорог и площадей территории городского округа выполняется светильниками, располагаемыми на опорах, зданиях и сооружениях.

2. Освещение тротуаров у подъездов на территории городского округа осуществляется светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий.

3. На улицах и дорогах, оборудованных кюветами, допускается устанавливать опоры за кюветом, если расстояние от опоры до ближней границы проезжей части не превышает 4 метров. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улицы или дороги.

4. Опоры на аллеях и пешеходных дорогах должны располагаться вне пешеходной части.

5. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев следует устанавливать вне крон деревьев на удлинённых кронштейнах, обращённых в сторону проезжей части улицы, или применять тросовый подвес светильников.

6. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

7. Включение и отключение объектов наружного освещения осуществляется в соответствии с утвержденным администрацией городского округа графиком.

Отключение объектов наружного освещения с установленными реле времени регулируется в соответствии с программированием на минимальное количество часов горения.

8. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

9. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать десяти суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать одних суток.

10. При установлении возможности устранения неисправностей поврежденной опоры без ее демонтажа срок восстановления опоры с восстановлением горения светильника (светильников) не должен превышать десяти суток с момента обнаружения неисправности.

11. Срок установки новой опоры взамен демонтированной с восстановлением горения светильника (светильников) не должен превышать пятнадцати суток с момента обнаружения поврежденной опоры.

Статья 15. Правила установки (размещения), содержания, эксплуатации и демонтажа средств размещения информации и технических средств стабильного территориального размещения

1. К средствам размещения информации относятся различные носители информационных материалов, присоединенные к зданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и иным объектам и рассчитанные на визуальное восприятие (плоскостные установки, транспаранты-перетяжки, объемно-пространственные конструкции, флаговые композиции, штендеры, вывески, указатели, витрины, крышные установки, настенные панно, кронштейны и т.д.).

2. Плоскостные установки - средства размещения информации, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля.

Плоскостные установки выполняются в двустороннем варианте; выполненные в одностороннем варианте должны иметь декоративно оформленную обратную сторону.

Плоскостные установки не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкций (торцевые поверхности конструкций, крепление осветительной арматуры, соединения с основанием).

3. Транспаранты-перетяжки подразделяются на световые (в том числе гирлянды) и неосвещенные, изготовленные из жестких материалов и из материалов на мягкой основе.

Конструкция световых транспарантов-перетяжек должна иметь устройство аварийного отключения от сетей электропитания.

Транспаранты-перетяжки должны располагаться не ниже 5 метров над проезжей частью.

4. Объемно-пространственные конструкции - средства размещения

информации, в которых для размещения информации используется как объем конструкции, так и ее поверхность.

5. Флаговые композиции - средства размещения информации, состоящие из основания, одного или нескольких флагштоков (стоек) и мягких полотнищ.

В качестве основания флага могут быть использованы опоры освещения, здания и сооружения. Площадь информационного поля флага определяется площадью двух сторон его полотнища.

6. Выносные средства размещения информации - штендеры - средства размещения информации, не предназначенные для стационарного закрепления на объекте недвижимости, располагаемые на тротуаре не далее 5 метров от фасада здания.

7. Не допускается:

- 1) стационарное закрепление основания штендера;
- 2) размещение штендера в качестве дополнительного рекламного средства при наличии вывески и витрин на фасаде здания;
- 3) размещение штендера, ориентированного на восприятие с проезжей части;
- 4) размещение штендера на тротуарах шириной менее 5 метров в месте размещения.

8. Штендер не должен препятствовать проходу пешеходов по тротуару. Площадь одной стороны штендера не должна превышать 1 квадратный метр. Штендер может быть размещен на тротуаре только в часы работы предприятия.

Разрешения на размещение штендеров не оформляется.

9. К дополнительным элементам и устройствам фасадов зданий и сооружений, содержащих сведения информационного характера (далее - дополнительные элементы и устройства), понимаются объекты для размещения информации - размещаемое на фасадах, в том числе на конструктивных элементах фасадов зданий и сооружений, оборудование, содержащее информацию о юридических лицах или индивидуальных предпринимателях, органах государственной власти или местного самоуправления и других лицах, заинтересованных в размещении сведений информационного характера (далее - заинтересованные лица), а также сведения, доведение которых до потребителя (третьих лиц) является обязательным в соответствии с действующим законодательством.

10. Вывески - дополнительные элементы и устройства, предназначенные для размещения сведений информационного характера о наименовании заинтересованного лица, в том числе не совпадающим с наименованием заинтересованного лица, указанным в учредительных документах, о виде (типе, профиле) его деятельности в целях информирования потребителей (третьих лиц), на которых также могут быть размещены фирменное наименование, товарный знак или знак обслуживания, правообладателем которого является заинтересованное лицо.

Вывеска также может содержать сведения о профиле деятельности организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя) и (или) виде реализуемых товаров, оказываемых услуг, коммерческое обозначение, товарный знак, номер телефона, наименование места происхождения товара, исключительное право на использование которого принадлежит правообладателю или его законному представителю.

Место размещения вывески должно информировать потребителя о местонахождении предприятия и указывать место входа в него.

11. Указатели - дополнительные элементы и устройства с максимальной площадью одной стороны указателя не более 1 кв. м, предназначенные для размещения сведений информационного характера о направлении движения и расстоянии до места нахождения каких-либо заинтересованных лиц.

Указатели выполняются в одностороннем варианте, должны иметь декоративно оформленную обратную сторону.

Указатели не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкций.

Запрещается размещать более одного указателя на опоре.

В целях безопасности в эксплуатации указатели должны быть установлены на высоте не менее 2,5 метров над газонами и не менее 3 метров над тротуарами и пешеходными зонами.

При размещении на опоре указатели должны быть ориентированы в сторону, противоположную проезжей части;

12. Информационные доски - дополнительные элементы и устройства в виде табличек с максимальной площадью не более 0,5 кв. м, размещаемые на поверхности стены при входе в здание или сооружение, занимаемое заинтересованным лицом, и предназначенные для размещения сведений информационного характера об официальном наименовании заинтересованного лица, указанном в учредительных документах, режиме работы и месте нахождения.

13. По принципу размещения на фасадах зданий и сооружений и размеру информационного поля дополнительные элементы и устройства могут подразделяться на группы:

1) настенные вывески - вывески, информационное поле которых расположено параллельно к поверхности стены или на иных конструктивных элементах фасадов зданий или сооружений над входом или окнами занимаемого заинтересованным лицом помещения и которые формируют основную горизонталь информационного поля фасада между окнами первого и второго этажа;

2) отнесенные вывески - вывески, информационное поле которых расположено параллельно к поверхности стены или на иных конструктивных элементах фасадов зданий или сооружений и которые размещаются в пределах фасада дома, где расположено помещение заинтересованного лица, на торцевых частях здания;

3) консольные вывески - вывески, информационное поле которых расположено перпендикулярно к поверхности стены и которые размещаются в случае ограниченных возможностей размещения настенных вывесок у арок, на границах и углах зданий и сооружений, а также при протяженной и сложной архитектурной линии фасада в местах архитектурных членений фасада.

14. Консольные вывески подразделяются на следующие типы:

1) малые - консольные вывески, максимальный размер одной стороны информационного поля которых составляет не более 1 кв. м;

2) вертикальные - консольные вывески, информационное поле которых вертикально ориентировано по отношению к фасаду здания или сооружения.

3) вывески в витринах - вывески, которые располагаются во внутреннем пространстве витрины и являются составной частью оформления витрин.

15. Указатели подразделяются на следующие группы:

1) настенные указатели - указатели, информационное поле которых расположено параллельно к поверхности стены;

2) блочные консольные указатели - указатели, информационное поле которых расположено перпендикулярно к поверхности стены и состоит из нескольких двусторонних модульных световых блоков, объединенных между собой.

16. Размещение вывесок, указателей без оформления разрешения на установку (самовольное размещение) не допускается.

В случае самовольного размещения вывески, указателя они подлежат демонтажу разместившим ее лицом.

17. Собственник недвижимого имущества, к которому присоединяется конструкция вывески, имеет право на самостоятельный демонтаж или на поручение такого демонтажа третьему лицу, если установка такой конструкции осуществлена без его согласия, в соответствии с гражданским, жилищным законодательством.

18. Не допускается размещение всех видов дополнительных элементов и устройств ближе чем на расстоянии 2 м от мемориальных досок, рядом со знаками дорожного движения, перекрывающих знаки адресации - унифицированные элементы городской ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, номера домов, корпусов, подъездов и квартир в них.

Вывески в витринах должны размещаться на основе единого композиционного решения всех витрин, принадлежащих заинтересованному лицу, во внутреннем пространстве витрины и не нарушать прозрачность ее остекления.

19. Размещение вывесок и указателей осуществляется без получения разрешения в случаях:

1) если размер вывески не превышает десяти процентов от площади фасадов здания, сооружения, занимаемых хозяйствующим субъектом;

2) если размер указателя, размещаемого на фасадах здания, сооружения, не превышает одного квадратного метра или десяти процентов от площади фасадов здания, сооружения, занимаемых хозяйствующим субъектом;

3) если размер указателя, размещаемого на земельном участке, используемом для размещения и (или) эксплуатации здания, сооружения, занимаемых хозяйствующим субъектом, не превышает двух квадратных метров;

4) если требования к вывескам и указателям установлены федеральным законодательством.

20. Тексты, содержащиеся на вывесках, должны выполняться на русском языке (включая зарегистрированные товарные знаки, логотипы и знаки обслуживания).

21. Недопустимо использование в текстах иностранных слов, выполненных русскими буквами, а при обозначении профиля предприятия - сокращений и аббревиатур.

22. Общими требованиями к размещению вывесок на фасадах зданий являются:

1) безопасность для населения;

2) сомасштабность фасаду и архитектурно-пространственному окружению;

3) приоритет мемориальных объектов (мемориальных и памятных досок, знаков);

4) приоритет знаков адресации;

5) размещение без ущерба композиции, стилистике, отделке, декоративному убранству фасада, эстетическим качествам городской среды;

6) привязка к композиционным осям и ритмической организации фасада, соответствие логике архитектурного решения;

7) согласованность в пределах фасада независимо от принадлежности объектов;

8) соответствие условиям восприятия (визуальная доступность, читаемость информации);

9) получение согласия собственника недвижимого имущества, либо лиц, уполномоченных собственником, в том числе арендаторов, либо лиц, за которыми имущество закреплено на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления или ином вещном праве, иного законного владельца недвижимого имущества, к которому присоединяется вывеска, на ее размещение;

10) удобство эксплуатации и ремонта.

23. Состав, характер и размещение вывесок как одного, так и разных

владельцев должны решаться комплексно, упорядоченно в пределах всего фасада здания.

24. При производстве ремонта фасадов зданий и сооружений все вывески (указатели) подлежат демонтажу собственником на период ремонта здания.

25. Ответственность за безопасность размещенных вывесок и указателей несет их собственник.

26. Для получения разрешения на установку (размещение) вывесок и указателей представляются следующие документы:

- 1) эскиз, определяющий тип и размер вывески, указателя;
- 2) схема крепления элементов вывески, указателя;
- 3) согласие собственника (уполномоченного органа, уполномоченного лица, законного представителя) земельного участка, здания, сооружения, на которых непосредственно размещаются вывеска или указатель.

27. Витрины - остекленная часть фасадов зданий, предназначенная для информации о товарах и услугах, реализуемых в данном предприятии:

- 1) витрины должны иметь подсветку в темное время суток;
- 2) оформление витрин производится по согласованию с администрацией городского округа.

28. Крышные установки - объемные или плоскостные конструкции, размещаемые на крыше здания:

- 1) крышные установки, использующие подсветку, должны быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания;
- 2) размещение крышной установки производится на условиях размещения рекламной конструкции в части оформления разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

29. Настенные панно - средства размещения информации, размещаемые на плоскости стен зданий и сооружений в виде:

- 1) изображения (информационного поля), непосредственно нанесенного на стену;
- 2) конструкции, состоящей из элементов крепления, каркаса и информационного поля.

Для настенных панно, имеющих элементы крепления, в обязательном порядке разрабатывается проект крепления конструкции с целью обеспечения безопасности при эксплуатации.

Не допускается эксплуатация настенных панно без изображения.

30. Кронштейны - двусторонние консольные плоскостные конструкции, устанавливаемые на опорах (на собственных опорах, опорах освещения, опорах контактной сети) или на зданиях:

- 1) для установки кронштейнов требуется разрешение;
- 2) кронштейны должны выполняться в двустороннем варианте;
- 3) размеры кронштейнов, размещаемых на фасадах зданий, определяются архитектурными особенностями здания.

В целях безопасности в эксплуатации кронштейны должны быть установлены на высоте не менее 2,5 метров над газонами и не менее 3 метров над тротуарами и пешеходными зонами.

При размещении на опоре кронштейны должны быть ориентированы в сторону, противоположную проезжей части.

31. Средства размещения информации, устанавливаемые на остановочных павильонах транспорта общего пользования, должны размещаться в плоскости, подлежащей остеклению, задних ветрозащитных стенках навесов или на крышах павильонов.

32. Средства размещения информации не должны создавать помех для прохода пешеходов и механизированной уборки улиц и тротуаров.

33. При размещении на жилом здании средств размещения информации

хозяйствующие субъекты обязаны обеспечить соблюдение гигиенических нормативов по шумозащищенности жилых помещений и пульсации световых реклам.

34. Владелец средства размещения информации (вывесок) обязан содержать их в надлежащем состоянии (без механических повреждений, очищенным от грязи, пыли, отсутствие порывов информационных полотен, отсутствие дефектов окрасочного слоя, а также от надписей, не имеющих отношения к размещаемой информации, и при необходимости окрашенным) и в соответствии с документами, необходимыми для установки средства размещения информации и стационарных технических средств стабильного территориального размещения.

35. Фундаменты отдельно стоящих средств размещения информации, выступающие над уровнем земли, должны быть облицованы декоративной плиткой или иным образом декоративно оформлены по согласованию с администрацией городского округа.

36. Стойки отдельно стоящих средств размещения информации должны быть окрашены в нейтральный цвет.

37. Владелец средства размещения информации обязан восстановить благоустройство территории (газона, асфальтового покрытия) в срок не более пяти дней с момента установки средства размещения информации.

38. После прекращения действия разрешения (аннулирования разрешения) на установку средства размещения информации (за исключением вывесок, указателей) владелец средства размещения информации обязан в тридцатидневный срок произвести его демонтаж, а также в трехдневный срок после осуществления демонтажа восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации. Демонтаж средства размещения информации необходимо проводить вместе с его фундаментом.

39. Незаконно установленное средство размещения информации подлежит демонтажу не позднее чем в трехдневный срок со дня его обнаружения. Демонтаж осуществляется за счет владельца средства размещения информации. Владелец средства размещения информации в срок, не превышающий трех дней со дня демонтажа, обязан восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до установки средства размещения информации.

40. Если техническое состояние средства размещения информации представляет угрозу безопасности граждан и имуществу, его владелец обязан произвести демонтаж конструкции незамедлительно после получения предписания.

41. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы, за исключением вывесок, указателей, осуществляются в соответствии с требованиями Федерального закона «О рекламе».

42. Размещение рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности допускается в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Волгореченск Костромской области.

Схему размещения рекламных конструкций и вносимые в нее изменения (далее - Схема) разрабатывает администрация городского округа город Волгореченск Костромской области и согласовывает ее с департаментом строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области. Утверждается схема решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области.

43. Установка (размещение) рекламных конструкций на территории города

Волгореченска независимо от формы собственности недвижимого имущества, к которому они присоединяются, допускается при наличии разрешения, выданного администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области.

44. Разрешение на установку (размещение) рекламных конструкций на земельных участках, независимо от формы собственности земельного участка, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, выдается в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций на территории городского округа город Волгореченск Костромской области.

45. Разрешение выдается администрацией городского округа город Волгореченск на каждую рекламную конструкцию на срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, заключенного рекламораспространителем и собственником недвижимого имущества. В случае если владелец рекламной конструкции является собственником недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, разрешение выдается на срок, указанный в заявлении, при условии соответствия указанного срока предельным срокам, которые установлены субъектом Российской Федерации и на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, а разрешение в отношении временной рекламной конструкции - на срок, указанный в заявлении, но не более чем на двенадцать месяцев.

46. Требования к территориальному размещению типов рекламных конструкций на территории городского округа город Волгореченск Костромской области применяются вне зависимости от владельца рекламной конструкции или формы собственности недвижимого имущества, находящегося на территории городского округа город Волгореченск.

45. Правила размещения рекламных конструкций, установленных на автомобильных дорогах и территориях городских округов, и общие технические требования к ним устанавливаются согласно ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

46. Конструкции средств наружной рекламы следует проектировать, изготавливать и устанавливать с учетом нагрузок и других воздействий, соответствующих требованиям нормативных документов.

47. Конструкции средств наружной рекламы должны соответствовать строительным нормам и правилам, другим нормативным документам.

48. Не допускается повреждение сооружений при креплении к ним средств размещения рекламы, а также снижение их прочности и устойчивости.

49. В средствах наружной рекламы используют осветительные приборы промышленного изготовления, обеспечивающие требования электро- и пожаробезопасности. Осветительные приборы и устройства, подключаемые к электросети, должны соответствовать требованиям Правил устройства электроустановок, а их эксплуатация - требованиям Правил эксплуатации и техники безопасности.

50. При внутреннем или наружном освещении рекламы осветительные приборы и устройства должны быть установлены таким образом, чтобы исключить ослепление участников движения прямыми или отраженными световыми лучами.

51. Крепление осветительных приборов и устройств должно обеспечивать их надежное соединение с опорной частью конструкции и выдерживать нормативные ветровую, снеговую и вибрационную нагрузки.

52. Средство наружной рекламы должно иметь маркировку с указанием рекламораспространителя и номера его телефона.

53. Запрещается размещение наружной рекламы в границах коридора безопасности, а также:

- 1) на одной опоре с дорожными знаками и светофорами;
- 2) на железнодорожных переездах, в туннелях и под путепроводами; над въездами в туннели и выездами из туннелей;
- 3) над проезжей частью;
- 4) на дорожных ограждениях и направляющих устройствах;
- 5) на подпорных стенах, деревьях, скалах, не являющихся частью дорожной инфраструктуры, и других природных объектах;
- 6) на опорах и конструкциях ВЛ всех напряжений.

54. Не допускается размещение рекламы путем нанесения либо вкрапления, с использованием строительных материалов, краски, дорожной разметки и т. п., в поверхность автомобильных дорог и улиц.

55. Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) должны быть закрыты декоративными элементами.

56. Не допускается установка и эксплуатация рекламных конструкций без размещения на них рекламного или информационного сообщения/изображения, за исключением времени проведения работ по смене изображения, но не более 3 часов.

57. При выполнении работ по монтажу и обслуживанию средств наружной рекламы должны быть соблюдены требования по обеспечению безопасности дорожного движения в местах производства дорожных работ.

58. Фундаменты размещения стационарных средств наружной рекламы должны быть заглублены на 15 - 20 см ниже уровня грунта с последующим восстановлением газона на нем. Фундаменты опор не должны выступать над уровнем земли более чем на 5 см. Допускается размещение выступающих более чем на 5 см фундаментов опор на тротуаре при наличии бортового камня или дорожных ограждений, если это не препятствует движению пешеходов и уборке улиц.

59. Рекламораспространитель обязан в течении семи дней восстановить благоустройство территории после установки (демонтажа) средства размещения наружной рекламы. Демонтаж средств размещения наружной рекламы необходимо проводить вместе с их фундаментом.

60. Рекламные конструкции, размещаемые на зданиях и их конструктивных элементах, строениях, сооружениях, не должны ухудшать их архитектуру, художественное оформление, создавать помех для очистки кровель от снега и льда и иных работ, связанных с благоустройством указанных зданий, снижать прочность и устойчивость данных зданий.

61. При установке и эксплуатации рекламных конструкций не допускаются механические повреждения фасадов и иных элементов зданий. В случае нанесения указанных повреждений администрация городского округа город Волгореченск вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор на установку рекламной конструкции.

Поврежденные фасады и иные элементы зданий подлежат восстановлению за счет владельца рекламной конструкции в течение 10 дней.

62. Требования к внешнему виду рекламных конструкций устанавливаются единые и обязательные требования в сфере внешнего вида и определяют порядок их содержания в надлежащем состоянии.

Надлежащее состояние внешнего вида рекламных конструкций подразумевает:

- 1) целостность рекламных конструкций;
- 2) отсутствие механических повреждений;
- 3) отсутствие порывов рекламных полотен;

4) отсутствие ржавчины и грязи на всех частях и элементах рекламных конструкций;

5) отсутствие на всех частях и элементах рекламных конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений;

6) подсвет рекламных конструкций в темное время суток в соответствии с графиком работы уличного освещения (при невозможности выполнить подсвет рекламной конструкции необходимо согласовать с администрацией городского округа город Волгореченск).

63. Владелец рекламной конструкции обязан мыть, очищать от загрязнения, производить покраску принадлежащих ему рекламных конструкций по мере необходимости, устранять повреждения рекламных изображений на рекламных конструкциях.

64. Порядок выдачи разрешений или отказа в выдаче разрешений на установку рекламных конструкций, демонтаж наружной рекламы (рекламной конструкции) устанавливается согласно Федерального закона «О рекламе».

Глава 4. Правила содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций

Статья 16. Правила содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций

1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, трубопроводы горячего водоснабжения и другие коммуникации) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

2. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

3. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отклонение крышек люков смотровых и дождеприемных колодцев относительно уровня дорожного или тротуарного покрытия более 2 сантиметров, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплотрасс, газо-, топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

4. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

5. Хозяйствующие субъекты, обслуживающие жилищный фонд, обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых и дождеприемных колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

6. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых инженерных сетей запрещается:

1) самовольно открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

2) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

3) возводить над уличными, внутриквартальными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных

коммуникаций строительными материалами, мусором и им подобными материалами;

4) оставлять колодцы не плотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

5) отводить поверхностные воды в систему хоз-фекальной канализации;

6) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

7) при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

Глава 5. Требования при производстве земляных работ

Статья 17. Общие положения

1. Требования при производстве земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области (далее – Требования) определяют организационно-правовые особенности производства земляных работ и устанавливают единые требования к организации земляных работ при прокладке, ремонте инженерных коммуникаций, ремонте дорог, благоустройстве территорий и других земляных работах.

2. Требования при производстве земляных работ обязательны для исполнения всех граждан, юридических и физических лиц независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющих на территории городского округа город Волгореченск Костромской области следующие виды земляных работ:

1) бурение скважин;

2) строительство, реконструкцию и ремонт инженерных коммуникаций, сооружений, установка и ремонт опор воздушных линий;

3) строительство и реконструкция автомобильных дорог, тротуаров;

4) установка (монтаж) и демонтаж рекламных конструкций и знаково-информационных систем;

5) строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства;

6) выемка (разработка) грунта для устройства крылец и входов на первых этажах зданий, в цокольные и подвальные этажи;

7) установка ограждений (заборов), а также оборудование мест для безопасного прохода пешеходов вдоль ограждений строительных площадок, вертикальная планировка (срезка, насыпь грунта), устройство временных подъездных путей, разбор бордюров проезжих частей автомобильных дорог;

8) проведение благоустройства: устройство ограждений, устройство парковок, детских площадок, пешеходных дорожек, газонов и озеленение территорий, установка малых форм, игровых и спортивных городков и комплексов;

9) инженерные изыскания, установка геодезических знаков;

10) установка (замена) опор линий электропередач;

11) производство земляных работ при строительстве нестационарных и некапитальных объектов временного пользования, гаражей, открытых автостоянок, общественных туалетов и других строений и объектов.

3. Без оформления разрешения допускается производство следующих работ:

1) текущий ремонт дорог (ямочный) без изменения профиля и планировки, включая поднятие люков колодцев (решеток) и замену бордюров;

2) установка малых архитектурных форм, ограждений, посадка деревьев, кустарников, если эти работы не попадают в охранную зону коммуникаций.

Эти работы должны производиться по письменному согласованию с администрацией городского округа город Волгореченск.

4. Земляные работы производятся в соответствии с нормами действующего законодательства, муниципальными правовыми актами администрации городского округа город Волгореченск Костромской области.

Статья 18. Порядок оформления и выдачи разрешения на производство земляных работ

1. Перед началом производства земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области заказчик или исполнитель работ (подрядчик) оформляет разрешение на производство земляных работ, на работы, которые требуют оформления разрешения. (приложение 1)

2. Выдача разрешения производится администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области (далее-Администрация).

3. Разрешение оформляется заказчиком производства работ или подрядной организацией с указанием ответственных лиц. Подрядчик не вправе приступать к работам без разрешения. Разрешение выписывается в 2 экземплярах. Первый экземпляр (оригинал) выдается заказчику, второй находится в Администрации.

4. Разрешение выдается на срок указанный в заявлении или определенный графиком производства работ по истечении которого выполнение указанных в разрешении работ не допускается.

5.Разрешение действительно на указанную в нем организацию, производящую работы, вид, объем, срок и место проведения работ.

6. Для получения разрешения (продления срока действия разрешения) на производство земляных работ заявитель в письменной форме обращается в администрацию городского округа город Волгореченск Костромской области с заявлением о выдаче разрешения (продлении срока действия разрешения).

7. Для получения разрешения на производство земляных работ к указанному заявлению (приложение 2) прикладываются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя в случае обращения с запросом представителя заявителя;

2) документы, подтверждающие получение согласия другого лица, не являющегося заявителем на обработку персональных данных этого лица. (Если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных такого лица и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица. Исключение составляют лица, признанные безвестно отсутствующими, и разыскиваемые лица, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти) (Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены в том числе в форме электронного документа.);

3) В случае обращения юридического лица или индивидуального предпринимателя - свидетельство о государственной регистрации юридического лица или о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

4) копия свидетельства подрядной организации о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, если таковое требуется для данного вида работ.

В случае намерения подрядчиком привлечь к выполнению работ субподрядчика к заявлению дополнительно прилагается копия свидетельства субподрядной организации о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. При этом в прилагаемом свидетельстве подрядчика должен быть

допуск к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта (генеральный подряд).

5) Проектная документация на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, согласованная с третьими лицами, имущество или деятельность которых может быть затронута при производстве земляных работ в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства (чертежи с планом работ прикладываются к разрешению).

6) графические материалы (топографическая съемка) с привязкой к местности и нанесением существующих инженерных сетей и коммуникаций с указанием места производства земляных работ, согласованная с третьими лицами, имущество или деятельность которых может быть затронута при производстве земляных работ, в случае ремонта существующих сетей инженерно-технического обеспечения;

При этом в листе согласования ставится подпись должностного лица организации, уполномоченного на согласование с указанием даты и печать или штамп организации, согласовавшей производство земляных работ. На момент представления заявки срок каждого согласования не должен превышать 7 календарных дней с момента последнего срока согласования.

7) Постановление администрации городского округа город Волгореченск Костромской области о закрытии движения транспортных средств или об ограничении движения (в случае производства земляных работ или расположения техники, оборудования, грунта на проезжей части, тротуарах).

8) Разрешение на строительство при новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства и сетей инженерно-технического обеспечения, в том случае, если законодательством предусмотрена выдача разрешения на строительство;

9) Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (при оформлении разрешения на производство земляных работ на установку рекламной конструкции);

10) Постановление администрации городского округа город Волгореченск Костромской области о разрешении устройства автомобильной парковки (при оформлении разрешения на производство земляных работ на устройство парковки);

11) Разрешение на рубку и (или) обрезку древесно-кустарниковой растительности и ликвидацию травяного покрова (в случае, если в предполагаемой зоне производства земляных работ находятся зеленые насаждения) или согласование работ, выданное администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области.

12) Копия приказа о назначении ответственного руководителя и производителя работ.

8. Перечень указанных в пункте 7 документов является исчерпывающим, из них документы (сведения), указанные в подпунктах 1), 2), 4), 5), 6), 12) предоставляются заявителем самостоятельно.

Документы (сведения), указанные в подпункте 3), запрашиваются администрацией самостоятельно посредством межведомственного взаимодействия;

документы, указанные в подпункте 7), 8), 9), 10), 11) находятся в распоряжении администрации городского округа город Волгореченск Костромской области при оформлении данных документов заявителем в соответствующих инстанциях.

9. Заявитель вправе представить документы, указанные в подпунктах 7), 8), 9), 10), 11) пункта 2.7 по собственной инициативе.

Непредставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа заявителю.

10. Для продления срока действия разрешения на производство земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области заявителю необходимо не менее чем за 3 дня до истечения срока действия такого разрешения представить следующие документы:

1) заявление о продлении срока действия разрешения на производство земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области (приложение 3) .

2) оригинал или копию разрешения на производство земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области.

Документы, указанные в подпунктах 1), 2) настоящего пункта представляются заявителем самостоятельно.

11. При выдаче разрешения на производство земляных работ администрация городского округа город Волгореченск Костромской области взаимодействует со следующими органами и организациями:

1) с Управлением Федеральной налоговой службой для получения:

а) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, либо

б) выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

12. Документы, находящиеся в распоряжении администрации городского округа город Волгореченск Костромской области при оформлении данных документов заявителем в соответствующих инстанциях:

а) постановление администрации городского округа город Волгореченск Костромской области о закрытии движения транспортных средств или об ограничении движения (в случае производства земляных работ или расположения техники, оборудования, грунта на проезжей части, тротуарах);

б) разрешение на строительство при новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства и сетей инженерно-технического обеспечения, в том случае, если законодательством предусмотрена выдача разрешения на строительство;

в) разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (при оформлении разрешения на производство земляных работ на установку рекламной конструкции);

г) постановление администрации городского округа город Волгореченск Костромской области о разрешении устройства автомобильной парковки (при оформлении разрешения на производство земляных работ на устройство парковки);

д) разрешение на рубку и (или) обрезку древесно-кустарниковой растительности и ликвидацию травяного покрова (в случае, если в предполагаемой зоне производства земляных работ находятся зеленые насаждения) или согласование работ, выданное администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области.

13. Срок рассмотрения документов для выдачи разрешения на производство земляных работ составляет 15 рабочих дней.

14. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на производство земляных работ производится в случае:

1) отсутствие документов, определенных подпунктами 1), 2), 4) 5), 6), 12) пункта 7 требований, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя.

2) отсутствие необходимых согласований от заинтересованных лиц, организаций и (или) служб;

3) если срок действия согласований организаций превышает 3 месяца до срока выдачи разрешения.

15. Основанием для отказа в продлении срока действия разрешения на производство земляных работ производится в случае:

1) предоставление неполного пакета документов указанных в подпунктах 1), 2) пункта 10.

2) увеличение площади места производства земляных работ по сравнению с площадью, определенной в данном разрешении.

16. При наличии оснований для отказа в выдаче разрешения (продления срока действия разрешения) на земляные работы выдается уведомление об отказе в выдаче (продлении срока действия) разрешения на производство земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области (приложение 4).

17. При передаче права на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (ремонт) объекта другому заказчику (производителю работ), изменении организационно-правовой формы или наименования заказчика или производителя работ, в случае расторжения договора подряда между заказчиком и производителем работ, на которого оформлено разрешение, а также оформления договора подряда на данный вид работ с новым производителем работ, заказчик обязан обеспечить получение нового разрешения на производство работ.

С момента получения организацией нового (переоформленного) разрешения, ранее выданное разрешение считается недействующим.

Статья 19. Общие обязанности заказчика и производителя работ

1. Заказчик (производитель работ) обязан:

1) Получить разрешение (продление срока действия разрешения) на производство земляных работ. Земляные работы могут производиться только при наличии разрешения на производство земляных работ и в присутствии представителей собственников или эксплуатирующих организаций, имеющих коммуникации в месте производства работ, во время работы в охранной зоне этих коммуникаций.

2) Назначить ответственное лицо за производство земляных работ, ознакомленное с настоящими Правилами и обученное правилам безопасности производства работ в зоне расположения газопроводов, электрокабелей, теплосетей и других коммуникаций. Ответственное лицо, не позднее чем за сутки до начала производства земляных работ, должно вызвать на место их проведения представителей организаций, имеющих на участке производства работ подземные коммуникации (сети), установить совместно с ними точное расположение этих сетей, принять необходимые меры предосторожности и предупреждения повреждения смежных или пересекаемых подземных коммуникаций в соответствии с требованиями, указанными в рабочих чертежах проекта.

3) Приступить к выполнению земляных работ после полного обустройства места работ необходимыми временными дорожными знаками и ограждениями, которые устанавливаются и содержат организации выполняющие данные работы, обеспечивая постоянное содержание их в исправном состоянии. Ограждения должны соответствовать установленным нормативам, обеспечивать общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность, должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом (при новом строительстве, реконструкции), поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних объявлений и надписей, а также содержать информацию об организации производящей работы, номерах телефонов, ответственном лице и сроках проведения работ.

4) Обеспечить освещение места производства работ в тёмное время суток.

5) Производить доставку материалов, тяжеловесных конструкций и деталей к месту производства работ не ранее, чем за три дня до начала работ с укладкой их без загромождения путей движения транспорта и пешеходов.

6) Иметь на объекте разрешение на производство земляных работ, графические материалы с нанесением места производства земляных работ, согласованные с организациями или утвержденную проектную документацию. В случае временного ограничения или временного прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам городского округа город Волгореченск – постановление администрации городского округа город Волгореченск Костромской области о временном ограничении (временном прекращении) движения транспортных средств по автомобильным дорогам и схемы организации дорожного движения, разрешение на рубку и (или) обрезку древесно-кустарниковой растительности и ликвидацию травяного покрова в случае, если в предполагаемой зоне производства земляных работ находятся зеленые насаждения, и предъявлять указанные документы представителям администрации городского округа город Волгореченск или другим инспектирующим органам.

7) Обеспечивать безопасный проход пешеходов, в тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, тротуаров, проездов, проходов - забор должен иметь козырек, ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 0,8 м, в случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге, тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м. Проходы к домам и сооружениям обеспечить, установив через траншею мостики не менее 0,75 м шириной с перилами высотой не менее 1 м с обеих сторон.

8) Информировать о начале производства работ организацию, осуществляющую содержание и техническую эксплуатацию объекта, а также владельцев инженерных сетей и сооружений (при производстве работ в охранных зонах таких объектов).

9) Обеспечить сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения электроснабжения и воздушных кабелей связи, малых архитектурных форм, зеленых насаждений, элементов благоустройства, находящихся в зоне производства работ; обеспечивать беспрепятственный доступ к коммуникациям, находящимся в зоне работ. Установление фактического местоположения подземных коммуникаций, проложенных параллельно оси строящегося объекта должно определяться отрывкой шурфов не реже чем через 25 метров вдоль трассы и на всех углах поворота, а для кабеля – через 5 метров. Разработка грунта в траншеях и котлованах при пересечении ими подземных инженерных коммуникаций допускается только вручную без применения ударных инструментов (ломов, пневматических инструментов) после установления фактического местоположения этих коммуникаций в присутствии представителя эксплуатирующей организации, определяющего на месте границы разрытия. Применение землеройных машин в местах пересечения с действующими коммуникациями разрешается по согласованию с организациями - владельцами коммуникаций.

10) Отключать линии электропередачи и освещения, находящиеся в непосредственной близости с местом работ.

11) Немедленно прекратить производство работ в случае обнаружения при производстве земляных работ сооружений или коммуникаций, не указанных в проекте, поставить в известность администрацию городского округа, организацию, которой принадлежит обнаруженное сооружение или коммуникация, и вызывать на место работ представителя проектной организации для составления акта и принятия решения по данному вопросу. Запрещается самовольное перемещение

существующих подземных коммуникаций, не предусмотренное проектом, без согласования с администрацией городского округа и собственником.

11) Немедленно прекратить работы при повреждении какого-либо подземного сооружения, смежных или пересекающихся линий коммуникаций и сообщить об этом в администрацию городского округа, Единую дежурно-диспетчерскую службу городского округа город Волгореченск (далее – ЕДДС), вызвать представителя собственника коммуникации или эксплуатирующей организации для составления акта. В акте указывается: причина повреждений, конкретные лица виновные в повреждении, меры предосторожности и срок восстановления повреждения. Производство работ в непосредственной близости от места повреждения должно быть приостановлено до прибытия представителя соответствующей службы. Производитель работ, по вине которого допущено повреждение, обязан организовать работы по восстановлению поврежденной коммуникации своими силами и за свой счет.

12) Провести ряд технических мер, если рытье котлована осуществляется ниже уровня фундаментов близлежащих сооружений или вблизи зданий для предупреждения деформаций фундамента.

13) Закрыть колодцы, шурфы и другие выемки крышками, щитами или оградить их.

14) Очищать и обезвреживать производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке.

15) Обеспечить сохранность геодезических и межевых знаков. В случае утраты или повреждения (смещения) геодезических и межевых знаков при производстве работ, заказчик обязан восстановить утраченные (поврежденные) знаки.

16) Контролировать сроки производства работ, в случае необходимости своевременно переоформлять разрешения. В процессе выполнения работ информировать администрацию городского округа город Волгореченск об изменении условий, на основании которых производилась выдача разрешения.

17) Размещать строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения строительного мусора в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства. При необходимости складирования материалов, конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ, в разрешении на производство земляных работ указывается место складирования. Передвижные бытовые вагончики, устанавливаемые при строительстве и ремонте объектов, должны быть исправными, покрашенными, с наименованием организации и номера телефона владельца. Не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

18) Содержать в чистоте и порядке место проведения работ в течение всего времени работ, регулярно вывозить строительный мусор со строительных площадок в специально отведенные санкционированные для данных целей места, не загрязнять и не загромождать прилегающие к нему улицы, тротуары, проезды, не создавать препятствий в работе городского транспорта и движения пешеходов. Оборудовать строительные объекты и площадки пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта и подъездными дорогами, имеющими твердое покрытие. Не допускать выноса грязи на колесах автотранспорта и строительных машин за территорию строительной площадки (зоны производства работ).

19) Обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после строительства, капитального ремонта или реконструкции с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

20) Выполнять полное восстановление благоустройства территории после завершения работ, если проектом предусмотрено поэтапное его восстановление или, при большой площади и длительности работ, после каждого вида и (или) участка работ в пределах сроков указанных в разрешении на производство земляных работ.

21) Устранять в течение двух лет просадки грунта, дорожного или другого покрытия, нарушенного при производстве работ, при необходимости производить дополнительные работы по восстановлению нарушенного благоустройства.

22) Выполнять исполнительные съемки инженерных коммуникаций, зданий и сооружений, элементов благоустройства и предоставлять в Администрацию в бумажном и электронном виде, наносить на планшеты топографической основы города.

2. При производстве земляных работ запрещается:

1) повреждать существующие сооружения, зелёные насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц и газонах;

2) оставлять на проезжей части, тротуарах, газонах и других элементах благоустройства землю и строительный мусор после окончания работ;

3) закапывать мусор и отходы в грунт или производить их сжигание непосредственно на стройплощадке;

4) занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

5) заваливать землей, строительными материалами и мусором зеленые насаждения (газоны, деревья и кустарники), крышки люков смотровых колодцев и камер, водосточные решетки, лотки дождевой канализации;

6) производить слив воды из колодцев, траншей, котлованов, подвалов домов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц. Слив разрешается производить в ближайшую ливневую канализацию, или, при её отсутствии, в хоз.-фекальную канализацию при согласовании с эксплуатирующей организацией;

7) выполнять в ночное время вблизи жилых домов сопровождающиеся шумом строительные-монтажные работы (механизированные земляные работы, забивка и вибропогружение свай, работа пневматического инструмента и другие работы), за исключением аварийных;

8) засыпка траншей на проездах и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими просадочными материалами.

3. Руководители организаций, эксплуатирующих коммуникации, обязаны обеспечить своевременную явку своих представителей к месту производства земляных работ и осуществлять контроль их выполнения.

4. Если при ремонте инженерных коммуникаций нарушается герметизация вводов и выпусков инженерных коммуникаций из зданий и сооружений, то работы по восстановлению герметизации выполняет строительная организация, ведущая ремонт с составлением акта на скрытые работы.

5. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и (или) реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству и (или) реконструкции года сообщают в Администрацию о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

5. Подключение вновь прокладываемых коммуникаций к существующим сетям производит собственник инженерных коммуникаций или эксплуатирующая

их организация или, по соглашению сторон, строительная организация под контролем данных организаций.

6. В целях предотвращения загромождения улиц и площадей грунтом, вынимаемым из траншей, в целях обеспечения проезда машин скорой помощи, пожарных и других спецмашин, нормального перехода людей, грунт должен убираться с места работ сразу после его выемки.

При производстве земляных работ растительный грунт подлежит сохранению путем штабелирования, предохранения от засорения строительным мусором и должен быть использован при последующих озеленительных работах. Грунт пригодный к повторной засыпке убирается с места производства земляных работ и складировается в местах указанных в разрешении на производство земляных работ. Грунт, замусоренный строительными, изоляционными и обмоточными материалами должен отвозиться в специально отведённые места для складирования строительного мусора. Временное хранение грунта на газонах и в других местах возможно только при письменном согласовании с администрацией городского округа. Запрещается заваливание грунтом и строительными материалами деревьев, кустарников, геодезических знаков, крышек колодцев и камер.

7. При пересечениях коммуникациями проезжей части центральных улиц (ул. Имени 50-летия Ленинского Комсомола, ул. Парковая и ул. Набережная), участков благоустройства, в случаях, когда можно применить метод прокола, необходимо использовать данный способ прокладки коммуникаций. Открытый переход данных улиц разрешается только после согласования с администрацией городского округа город Волгореченск. Исполнитель работ, выполняющий вскрытие дорожного покрытия, обязан на протяжении гарантийного срока (не менее двух лет) устранять просадки проезжей части в месте произведенных работ – делать подсыпку гравием и асфальтирование.

Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились земляные работы, но в результате их появившиеся в течение 2-х лет после проведения земляных работ, должны быть устранены лицами, получившими разрешение на производство земляных работ (либо правопреемниками).

8. Вскрытие дорожных покрытий при прокладке подземных коммуникаций и строительстве надземных сооружений должно производиться лишь в границах и объемах, указанных в разрешении на производство работ. Вскрытие дорожного покрытия должно, производиться специальной техникой, быть на 20 см шире траншеи и иметь прямолинейные очертания. Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится организациями, производящими работы, в ходе работ. На остальных частях дорог, улиц и во дворах – в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелёными насаждениями запрещается.

9. Прокладка и ремонт инженерных коммуникаций к частным домовладениям, гаражным кооперативам, дачным и садовым участкам производится специализированными организациями.

Статья 20. Порядок производства аварийных работ

1. В случае возникновения аварии на инженерных коммуникациях в процессе их эксплуатации или в связи с проведением строительных работ, приведшим к нарушениям их нормального функционирования или появлению предпосылок для несчастных случаев, организация, эксплуатирующая сети и сооружения, должна направить для ликвидации аварии бригаду, которая под руководством ответственного лица должна приступить к ликвидации аварии, обеспечивая

безопасность дорожного движения и сохранность расположенных рядом инженерных коммуникаций и других объектов.

2. Одновременно с отправкой аварийной бригады организация, устраняющая аварию, обязана отправить сообщение (телефонограмму) о характере и месте аварии в ЕДДС, в Администрацию, владельцам инженерных коммуникаций и других объектов, находящихся в зоне аварии.

При производстве аварийных работ на проезжей части улиц, препятствующих проезду транспорта, ЕДДС сообщает о закрытии проезжей части в дежурную часть отделения ГИБДД, пожарные части городского округа город Волгореченск, службу скорой помощи и другие службы города. При работах на улицах и дорогах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта, ЕДДС, сообщает в организации, осуществляющие пассажирские перевозки; совместно с ОМВД России по городу Волгореченску выявляются владельцы автотранспортных средств, припаркованных в местах производства работ.

3. Владельцы инженерных коммуникаций и других объектов, находящихся в зоне аварийных работ, после получения сообщения об аварии обязаны вне зависимости от времени суток направить к месту аварии своего представителя, который должен указать расположение своих коммуникаций или подземных частей объектов и для обеспечения их сохранности проконтролировать порядок производства аварийных работ.

Документы для оформления разрешения в Администрацию разрешается предоставить в течение 2 рабочих дней после начала производства аварийных работ.

4. Организации, складировавшие различные материалы и оборудование или устроившие отвалы грунта или строительного мусора на месте аварии, если это препятствует аварийным работам, обязаны по требованию организации, производящей работы по ликвидации аварии, немедленно и за свой счет освободить зону работ.

5. Организация, производящая работы по ликвидации аварии, после устранения аварии обязана устранить последствия, возникшие в следствии аварии (образование наледи, промоин, провалов), убрать лишний грунт и произвести первичное восстановления дорожной одежды путем засыпки места раскопок песком с послойным уплотнением и устройством щебеночного основания до уровня существующего асфальтобетонного покрытия, с последующим восстановлением асфальтобетонного покрытия.

6. Запрещается производить плановые работы под видом аварийных работ.

Статья 21. Порядок восстановления нарушенного благоустройства

1. Работы по комплексному восстановлению благоустройства выполняются в сроки, установленные разрешением, в объемах, предусмотренных разрешением и (или) проектом, с соблюдением правил, стандартов, технических норм и иных требований нормативных правовых актов Российской Федерации и Костромской области.

Обязанность по восстановлению благоустройства возлагается на производителя работ или заказчика работ.

2. Производители работ обязаны по окончании производства земляных работ, а при длительных сроках и больших объемах работ, в процессе производства земляных работ:

1) произвести полную уборку места производства работ, осуществить вывоз мусора, ограждений, дорожных знаков, временных сооружений;

2) восстановить благоустройство в первоначальном виде: восстановить проезжую часть, тротуары, дорожки, площадки, малые архитектурные формы, заборы и ограждения, зелёные насаждения, газоны, с засыпкой верхнего слоя

растительным грунтом и восстановлением травяного покрова, не допускается засыпка траншей и котлованов непосредственно под проезжей частью, тротуарами и газонами грунтом с включениями строительного мусора, сколом асфальта;

3) установить бордюрный камень того размера, который был установлен первоначально или другого размера согласованного с администрацией городского округа;

4) производитель работ обязан обеспечить полную сохранность бордюрного камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (ограждений, урн, дорожных знаков, решеток, малых архитектурных форм, и т.д.);

5) в случае недостачи материалов для восстановления благоустройства, поставка и работы по их установке осуществляется за счет организации, не обеспечившей сохранность;

6) восстановить дорожную одежду из того материала, который был первоначально (бетон, асфальтобетон) или из другого материала согласованного с администрацией городского округа;

7) восстановить продавленное техникой асфальтовое покрытие проезжей части или тротуара (упорами, ножом экскаватора);

8) восстановить повреждения внутридворовых проездов, используемых в качестве подъездных путей;

9) установить люки камер, колодцев и газовых коверов на одном уровне с проезжей частью дороги под надзором представителей соответствующих эксплуатационных организаций;

10) вывезти грунт, оставшийся от раскопок, в отведенные для этой цели места, согласованные с Администрацией.

2. Траншеи большой протяженностью (длина участков для газопровода, водопровода, канализации и теплотрасс более 200 погонных метров; телефонного, электрического кабеля - более 500 погонных метров), множественные места разрытия должны сдаваться под восстановление благоустройства поэтапно, независимо от окончания работ на объекте в целом, если иное не предусмотрено проектом.

3. Обратная засыпка траншей и котлованов должна производиться с соблюдением норм и правил, технических условий и проектных решений пригодным для этих целей грунтом, послойно, толщиной слоя, обеспечивающего надлежащее уплотнение грунта и сохранность как прокладываемых, так и действующих подземных коммуникаций их изоляции, а так же футляров, в которые они уложены. При необходимости провисающие коммуникации (кабели, телефонная канализация и п.д.) закрепляются в подвешенном состоянии. При засыпке инженерных сетей производителем работ приглашаются их собственники или эксплуатирующие организации для освидетельствования целостности коммуникаций и их изоляции. Засыпка поврежденных участков подземных коммуникаций и сооружений категорически запрещается. При невыполнении указанных условий, представители эксплуатирующей организации имеют право потребовать вскрытия траншей для определения исправности подземных сооружений.

4. Засыпка траншей и котлованов после работ на объекте может производиться только после подписания ответственными представителями собственников этих объектов актов на скрытые работы по завершённым этапам строительства и выполнения исполнительной съёмки в целях точного определения положения сетей в вертикальном и горизонтальном отношении, производитель работ обязан вызвать на место работ представителя организации, выдавшей технические условия (задание) для определения точности исполнения технических условий. Засыпка котлованов и траншей без выполнения исполнительной съёмки запрещается.

5. Восстановление асфальтобетонного покрытия производится специализированными организациями. Асфальтирование должно выполняться согласно СНиП 3.06.03-85 Автомобильные дороги. Восстановленное покрытие должно быть выполнено в одном уровне с существующим покрытием, той же толщиной и маркой асфальтобетонной смеси, с соблюдением требований прямолинейности и горизонтальности, восстанавливаемого нарушенного слоя асфальтобетона, с учётом уклона для отвода ливневых вод.

6. Восстановление дорожной одежды тротуаров, проездов, дорог должно производиться не менее чем на 30 сантиметров шире траншеи и иметь прямолинейные очертания. В случае повреждения покрытия тротуаров, проездов, дорог на ширину свыше 50 процентов - восстановление покрытия производится на всю ширину покрытия.

7. Организации, заключающие договоры со специализированными организациями на асфальтирование, должны организовывать контроль за проведением работ, исправлять дефекты асфальтирования и восстанавливать асфальтовое покрытие в течение двух лет.

8. В осенне-зимний период (при отсутствии возможности асфальтирования) выполняется щебёночное основание до уровня асфальтобетонного покрытия, содержание которого обеспечивает производитель работ, в течение всего срока до восстановления асфальтобетонного покрытия.

9. Организации, ведущие строительство, реконструкцию или ремонт подземных коммуникаций, расположенных под проезжей частью дорог и тротуаров, обязаны устанавливать люки (крышки) колодцев, в одном уровне с дорожным покрытием, а эксплуатирующие организации подземных коммуникаций несут ответственность за их содержание (состояние).

10. Ремонтно-строительные организации обязаны обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после строительства, реконструкции или капитального ремонта, с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

11. При не благоприятных погодных условиях: позднее таяние снега весной, ранние морозы или выпадение снега осенью, ливни, стихийные бедствия, разрешается перенос сроков восстановления благоустройства по согласованию с Администрацией, при этом при разрушениях и провалах на месте производства земляных работ, или в местах связанных с производством работ, угрожающих жизни и здоровью граждан, нарушающих жизнеобеспечение городского округа, места разрушений и провалов немедленно огородить и восстановить в течение двух рабочих дней в независимости от времени года.

12. В случае возникновения на месте земляных работ просадок в течение двух лет (при производстве работ закрытым способом – в течение трех лет) после завершения работ и подписания Акта приемки восстановленного благоустройства после производства земляных работ, связанных с нарушением элементов благоустройства (приложение 5) производитель работ обязан устранить просадки.

13. В случае привлечения застройщиком или собственником сетей на основании контракта или договора иного лица для производства земляных работ в связи со строительством, реконструкцией или ремонтом подземных и наземных инженерных коммуникаций и сооружений застройщик, собственник сетей осуществляет контроль за ходом производства работ и несет ответственность за неисполнение настоящих Правил совместно с производителем работ.

14. Восстановленное благоустройство в течение 5-и дней после уведомления о готовности к сдаче объекта после производства строительных и ремонтных работ принимается комиссией в составе представителей: Администрации; застройщика или собственника инженерных коммуникаций, собственника земельного участка на котором производились работы; организации, на балансе которого находятся дороги и тротуары, организации,

производившей строительные, ремонтные работы, а также при необходимости привлекаются другие заинтересованные службы. По итогам работы комиссии составляется Акта приёмки восстановленного благоустройства после производства земляных работ, связанных с нарушением элементов благоустройства.

Статья 22. Порядок выполнения исполнительной геодезической съемки после выполнения земляных работ

1. Исполнительная контрольно-геодезическая съемка строящихся и реконструируемых подземных инженерных коммуникаций производится в процессе работ с целью контроля за соответствием будущего сооружения проектному положению в плане и профиле, для своевременного исправления возможных отклонений от проекта, получения фактического планово-высотного положения всего построенного объекта и составления исполнительных чертежей проложенных инженерных коммуникаций.

2. На вновь проложенные или реконструированные инженерные сети, здания, сооружения и выполненное благоустройство производитель работ обязан выполнить исполнительную геодезическую съемку фактического положения инженерных сетей в масштабе 1:500. Исполнительную съемку подземных инженерных сетей следует выполнять до засыпки котлованов и траншей. Засыпка котлованов и траншей без выполнения исполнительной съемки запрещается.

Исполнительная съемка выполняется специалистами, имеющими в соответствии с действующим законодательством требуемую квалификацию и необходимые допуски для производства исполнительной геодезической съемки.

При выполнении исполнительных геодезических съемок и составлении исполнительной документации должны соблюдаться требования действующих СНиП, СП, правил выполнения исполнительной геодезической документации.

Материалы исполнительной геодезической съемки в бумажном и электронном виде сдаются производителем работ в Администрацию и наносятся на планшеты топографической основы города. При отсутствии топографической основы в масштабе 1:500 в Администрации, производитель работ заказывает выполнение топографической основы района производства работ с нанесением выполненных им объектов.

3. Обо всех отступлениях от проекта, установленных в процессе выполнения исполнительной контрольно-геодезической съемки строящихся и реконструируемых подземных инженерных коммуникаций, исполнитель съемки должен незамедлительно оповестить производителя работ и Администрацию для принятия соответствующих мер.

4. Организации, владеющие и эксплуатирующие инженерные коммуникации, принимают вновь проложенные сети на баланс только при наличии исполнительной геодезической съемки и отметки на ней администрации городского округа. Производители работ несут ответственность за самовольный ввод в эксплуатацию инженерных коммуникаций без сдачи соответствующих исполнительных геодезических съемок, за достоверность передаваемой ими информации и за качество согласований.

Ответственность за сохранность подземных коммуникаций, исполнительные геодезические съемки которых не предоставлены в Администрацию, несет владелец коммуникаций.

Глава 6. Содержание улично-дорожной сети, размещение и мойка транспортных средств

Статья 23. Обеспечение сохранности покрытия элементов улично-дорожной

сети

1. При создании и благоустройстве покрытий рекомендуется учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

2. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

3. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского округа запрещается:

- 1) подвоз груза волоком;
- 2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- 3) разгрузка на пешеходных дорожках;
- 4) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.

4. Специализированные организации производят уборку дорог на территории городского округа на основании соглашений с хозяйствующими субъектами.

5. Установка, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт - светофоров, дорожных знаков и иных объектов обеспечения безопасности дорожного движения, разметка осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией городского округа.

6. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы колодцы, крышки люков содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми, крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия.

Крышки люков, колодцев, решетки дождеприемников, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их несоответствия нормативным актам Российской Федерации, повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение не более суток с момента их обнаружения заменены и (или) восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

7. В жилой зоне городского округа запрещается проезд крупногабаритного и тяжеловесного автотранспорта, имеющего превышения по габаритным характеристикам или по осевым нагрузкам и полной массе. Проезд такого автотранспорта должен производиться по специальным пропускам.

Для обеспечения сохранности покрытия дорог движение транспортных средств в период весенней распутицы регламентируется специальными постановлениями администрации городского округа.

8. Должностные лица транспортных организаций и организаций - владельцев транспорта и механизмов, складов, баз, предприятий массовой погрузки и председатели (члены) гаражных кооперативов, владельцы, арендаторы автотранспорта обязаны:

- 1) обеспечить чистоту и исправность машин и механизмов, не допускать вывоз грунта, грязи колесами на дороги, придомовые и прилегающие территории;
- 2) эксплуатировать автотранспортные и другие передвижные средства и установки, у которых содержание загрязняющих веществ в выбросах, а также уровень шума, производимого при работе, не превышают нормативы, установленные для этих средств;
- 3) принимать меры к предупреждению, недопущению рассыпания, разливания, сыпучих, жидких грузов, отходов, материалов из транспортных средств при их перевозке;
- 4) принимать меры по ликвидации самовольно устроенных проездов на

подведомственных территориях.

9. Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

Статья 24. Размещение и мойка транспортных средств

1. В целях обеспечения сохранности покрытия улиц, дорог, тротуаров, других элементов улично-дорожной сети, иных объектов благоустройства городского округа запрещается:

1) движение, ремонт и размещение автотранспортных средств в не отведенных для этих целей местах: на тротуарах, газонах, участках с зелеными насаждениями, земельных участках, предусмотренных для газонов и зеленых насаждений, детских, хозяйственных, спортивных площадках, пешеходных дорожках;

2) повреждение газонов, зеленых насаждений путем проезда, стоянки, остановки, парковки транспортных средств;

3) размещение автотранспортных средств на площадках у входов в подъезды многоквартирных домов, в помещения, относящиеся к общему имуществу многоквартирного дома (колясочные, мусоросборные камеры). Исключением является временное - не более 1 часа размещение автотранспортных средств для осуществления погрузки и разгрузки, а также размещение специализированных автотранспортных средств для производства работ и ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций;

4) стоянка автотранспортных средств (кроме автобусов) на остановках и разворотных площадках автобусов;

5) оставление на дороге, во дворе многоквартирного дома или на иной территории общего пользования явно непригодного к эксплуатации транспортного средства, кузова транспортного средства в целях их хранения, либо в связи с отказом от права собственности на них;

6) осуществлять стоянку автомобильного транспорта, прицепов к автомобильному транспорту на территории береговой полосы.

2. Временная стоянка автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

3. Строительство и размещение гаражей, оборудование придомовых автомобильных парковок разрешается только по проектам, согласованным с администрацией городского округа и другими заинтересованными лицами.

4. Площадки автомобильных парковок должны иметь твёрдое покрытие (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное).

5. Запрещается мойка транспортных средств, слив топлива, масел, иных технических жидкостей, а равно предоставление транспортных средств для этих целей на придомовых территориях, на проезжей части дорог и тротуаров, в парках, скверах, у открытых водоемов, из колодцев и камер на инженерных сетях водо- или теплоснабжения и других неустановленных местах и территориях.

Глава 7. Содержание территории городского округа

Статья 25. Праздничное оформление территории

1. На период проведения государственных и городских праздников,

мероприятий, связанных со знаменательными событиями, выполнение праздничного оформления территории городского округа, оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами (арендаторами, пользователями) в рамках концепции праздничного оформления территории городского округа, согласно приложению №1.

2. Праздничное оформление включает в себя: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, баннеров, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Статья 26. Доступность городской среды для маломобильных групп населения

1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Статья 27. Требования к установке (размещению) туалетов (биотуалетов), содержанию площадок, отведенных для туалетов (биотуалетов), туалетных помещений

1. Владельцы объектов торговли, общественного питания, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, объектов коммунально-бытового назначения, организаторы оптовых, мелкооптовых, вещевых, продуктовых рынков и складов, строительных площадок (на период реконструкции, ремонта, строительства объектов), зон отдыха и пляжей, владельцы или пользователи парков культуры и отдыха, спортивных открытых сооружений в случае отсутствия общественных туалетов в зоне доступности 200 метров обязаны обеспечить наличие стационарных туалетов (при отсутствии канализации - биотуалетов) как для сотрудников, так и для посетителей.

2. При размещении общественных туалетов расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров.

3. Площадки для установки туалетов (биотуалетов) должны быть ровными, иметь твердые виды покрытия и подъездные пути для спецтранспорта в целях обслуживания.

4. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку мобильных (передвижных) туалетов или биотуалетов.

5. Владельцы (арендаторы) общественных туалетов, биотуалетов:

1) обеспечивают техническую исправность туалетов, их уборку по мере загрязнения, в том числе дезинфекцию;

2) обеспечивают туалеты необходимым для эксплуатации и уборки инвентарем и оборудованием (урны, дезинфицирующие средства, туалетная

бумага, полотенца и т.д.);

3) обеспечивают работу биотуалетов с применением специальных сертифицированных биодобавок.

4. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов, биотуалетов и площадок, отведенных для туалетов (биотуалетов) несут их владельцы (арендаторы).

Статья 28. Установка и содержание ограждений

1. При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения и не рекомендуется применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

3. Ограды и ограждения являются составной частью внешнего благоустройства территории городского округа и размещаются на основе комплексных проектов, эскизов, установка которых согласовывается с администрацией городского округа.

4. Архитектурно-художественное решение оград и ограждений должно соответствовать масштабу и характеру архитектурного окружения.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не допускается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Допускается применение декоративных металлических ограждений.

5. Ограждения должны содержаться в исправном состоянии и быть окрашены (иметь защитный слой), не иметь неустановленных (несанкционированных) надписей.

6. Запрещается самовольно выгораживать земельные участки.

Статья 29. Содержание территории индивидуальной застройки и прилегающих к ней территорий

1. Собственники индивидуальных домов, домовладений участвуют:

1) в осуществлении мероприятий, направленных на улучшение использования и обеспечение сохранности жилищного фонда;

2) в проведении работ по благоустройству, озеленению и содержанию придомовых территорий.

2. Собственники индивидуальных домов, домовладений обязаны:

1) при наличии собаки содержать заборы, ворота и калитки в состоянии, исключающем проникновение животного за территорию домовладения. Иметь с наружной стороны ворот или калитки предупреждающую надпись о наличии собаки;

2) содержать в исправном состоянии и опрятном виде фасады домов, заборы, ворота, калитки;

3) иметь на главных фасадах домов номерные знаки, на угловых домах иметь указатели с номером дома и наименованием улиц по образцам, согласованным с администрацией городского округа;

- 4) обеспечить наружное освещение указателей с названиями улиц и номерами домов;
- 5) качественно и своевременно производить уборку территорий домовладений;
- 6) складировать отходы и мусор в специально оборудованных санкционированных местах;
- 7) обеспечить своевременный вывоз отходов, ТКО мусора в места, санкционированные для размещения отходов.
- 8) своевременно производить очистку крыш от снега, льда, обкалывать ледяные наросты на карнизах, водосточных трубах и балконах;
- 9) производить стрижку (скашивание) травы на прилегающей территории;
- 10) не допускать повреждений подземных коммуникаций, обеспечить их сохранность;
- 11) обеспечить своевременный допуск на территорию домовладения работников аварийных, спасательных, эксплуатационных служб для производства соответствующих работ, при предъявлении такими работниками своих служебных удостоверений;
- 12) не допускать загрязнения почвы нефтепродуктами, отходами, мусором как на территории домовладения, так и на прилегающей территории;
- 13) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разуконплектованных, на территории общего пользования.

3. Запрещается на прилегающей территории к индивидуальным домам, домовладениям:

- 1) накопление, закапывание мусора, отходов;
- 2) подключение дворовой водопроводной сети к городскому водопроводу без соответствующего разрешения коммунальных служб, присоединение поливных устройств к водопроводу.

Статья 30. Содержание территории садоводческих, животноводческих, гаражных некоммерческих объединений граждан

1. Садоводческие, животноводческие и гаражные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты на отведенном земельном участке и прилегающей к садоводческим, животноводческим и гаражным некоммерческим объединениям граждан территории.

2. Садоводческие, животноводческие и гаражные некоммерческие объединения граждан обязаны установить контейнеры на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный, по мере заполнения контейнеров, вывоз отходов, мусора в места санкционированные для их размещения.

3. На прилегающих к садоводческим, животноводческим и гаражным некоммерческим объединениям граждан территориях запрещается:

- 1) длительное (свыше семи дней) хранение удобрений, топлива, строительных и других материалов;
- 2) складирование мусора, растительных отходов и других отходов;
- 3) складирование металлолома, использованных автомобильных покрышек и других отходов.

4. Территория гаражных и животноводческих некоммерческих объединений граждан должна быть оборудована ливнеотводными канавами или ливневой канализацией.

5. На территории гаражных кооперативов и индивидуальных гаражей организуется отдельный сбор отработанных масел, автомобильных покрышек, металлолома и тому подобного материала, отходов.

Глава 8. Порядок обеспечения сохранности зеленых насаждений

Статья 31. Порядок озеленения территории городского округа

1. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования.

2. При создании элементов озеленения рекомендуется учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление клумб, скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры допускается производить по согласованию с администрацией городского округа в соответствии с действующим законодательством.

4. Посадка деревьев и кустарников должна производиться с учетом строительных, пожарных норм и правил, с соблюдением расстояний от зданий, сооружений, инженерных коммуникаций, а также объектов благоустройства.

5. Хозяйствующие субъекты, лица, организации, указанные в части 1 статьи 4 настоящих Правил, обязаны:

1) обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений);

2) осуществлять санитарную обрезку кустарника, вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих, аварийных, и поломанных сучьев и веток, в том числе и рубку и (или) обрезку зеленых насаждений ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного администрацией городского округа в установленном порядке;

3) доводить до сведения администрации городского округа обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

4) проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6. Содержание, обеспечение сохранности, использование и снос зеленых насаждений осуществляются в соответствии с «Порядком расчета фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды в связи с повреждением или уничтожением зеленых насаждений в городском округе город Волгореченск Костромской области», «Порядком использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа город Волгореченск Костромской области», утвержденными соответствующими решениями Думы городского округа.

7. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки с зелеными насаждениями, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.

8. На территории общего пользования, где имеются зеленые насаждения,

запрещается:

- 1) ломать и портить деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы;
 - 2) разбивать палатки и разводить костры;
 - 3) засорять мусором газоны, цветники, дорожки и водоемы;
 - 4) привязывать к деревьям веревки, провода (не относится к устройству праздничной иллюминации), подвешивать гамаки, прикреплять рекламные щиты, объявления, доски;
 - 5) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать, прибивать к деревьям объявления, доски, номерные знаки, всякого рода указатели, забивать в деревья крючки, гвозди, подвешивать гамаки, качели, веревки, сушить белье на ветвях;
 - 6) засорять мусором, засыпать водоемы, устраивать на них запруды;
 - 7) ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
 - 8) осуществлять парковку, стоянку, мойку, ремонт автотранспортных средств;
 - 9) вне установленных мест пасти скот;
 - 10) производить строительные и ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
 - 11) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
 - 12) складировать мусор, отходы, материалы;
 - 13) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.
9. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.
10. Запрещается самовольное выжигание травы и иной растительности.
11. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах городского округа, производится только по письменному разрешению администрации городского округа.
12. При обнаружении признаков повреждения зеленых насаждений лица, ответственные за сохранность данных зеленых насаждений, должны немедленно поставить в известность администрацию городского округа.
13. Запрещается самовольно производить посадки зеленых насаждений на свободных участках земель общего пользования, придомовых территориях, не отведенных для этих целей, в охранных зонах инженерных коммуникаций.
14. Посаженные в охранной зоне коммуникаций деревья при производстве ремонтных работ подлежат сносу без возмещения ущерба.

Статья 32. Порядок обеспечения сохранности зеленых насаждений

1. Обеспечение сохранности зеленых насаждений производится в соответствии с требованиями действующего законодательства, Порядком использования, охраны, защиты и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа город Волгореченск Костромской области, утвержденным решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области.

Глава 9. Правила содержания домашних животных и требований к содержанию площадок для их выгула, правила выпаса скота и птицы

Статья 33. Основные понятия, права и обязанности владельцев домашних животных

1. Содержание домашних животных разрешается при условии соблюдения их владельцами правовых, санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных,

жилищных и других норм, установленных действующим законодательством и настоящими Правилами, без нарушения законных прав и интересов других лиц.

2. Запрещается изъятие из среды обитания, приобретение и содержание в домашних условиях диких животных, не приспособленных к проживанию совместно с человеком.

3. В жилых помещениях, относящихся к жилищному фонду всех форм собственности, могут содержаться общераспространенные виды домашних животных: кошки, собаки, певчие птицы, хомячки и т.п.

4. Содержание животных в отдельной квартире (доме), занятой одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил, а в квартирах (домах), занятых несколькими семьями, - при получении письменного согласия всех проживающих в них совершеннолетних граждан.

5. В многоквартирных жилых домах запрещается содержание одним владельцем более трех собак и пяти кошек. Содержание большого количества собак и кошек возможно по разрешению управляющей жилищным фондом организации при согласии жильцов соседних квартир.

6. На территории домовладения собаки должны содержаться в специально оборудованных помещениях: вольер или будка, или иное строение, - расположенных не ближе 1 метра до границы соседнего участка, жилого помещения соседей, зеленых насаждений, или на привязи, при этом должна учитываться длина привязи, чтобы не допустить контакта животного с соседним земельным участком, его ограждением.

7. Допускается содержание собак на территории домовладения, имеющего изолированный земельный участок, в свободном выгуле при обеспечении безопасности граждан и наличии ограничивающего преодоление собакой ограждения.

8. При учреждениях, предприятиях по согласованию с органами ветеринарной и санитарной служб разрешается содержать сторожевых собак, обязательно на привязи.

9. Содержание домашних животных в зооуголках школ, дошкольных учреждений и т.п. допускается с разрешения ветеринарной и санитарной служб.

10. Домашние животные подлежат ежегодной вакцинации против бешенства, и других особо опасных заболеваний.

11. Домашние животные подлежат обязательной регистрации и ежегодной перерегистрации. Регистрация и перерегистрация домашних животных проводится ветеринарной службой.

12. Собаки, находящиеся на улицах и в иных общественных местах без сопровождающего лица подлежат отлову.

13. Права и обязанности владельца домашних животных при их содержании, выгуле, выпасе:

13.1. Владельцы домашних животных (собак, кошек и т.п.) обязаны:

13.1.1. обеспечивать домашних животных кормом и водой, безопасными для их здоровья и в количестве, необходимом для нормального жизнеобеспечения с учетом их биологических особенностей;

13.1.2. по требованию ветеринарных служб предоставлять животных для осмотра, профилактических прививок и лечебно-профилактической обработки;

13.1.3. обеспечивать своевременную регистрацию, перерегистрацию домашних животных;

13.1.4. обеспечивать проведение вакцинации домашних животных;

13.1.5. не допускать агрессивного поведения собаки, принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность людей и животных, предотвращать причинение вреда гражданам, а также животным и иному имуществу;

13.1.6. принимать меры к обеспечению тишины при содержании домашних животных в жилых помещениях;

13.1.7. обеспечивать тишину при выгуле собак и при содержании в жилых помещениях, предотвращать лай и вой собак 23 часов вечера до 7 часов утра;

13.1.8. сообщать в ветеринарную службу и органы здравоохранения обо всех случаях укуса человека собакой, кошкой и другими животными;

13.1.9. немедленно доставлять животное, покусавшее людей или животных, в ветеринарное учреждение для осмотра и дальнейшего ветеринарного наблюдения;

13.1.10. сообщать в ветеринарную службу обо всех случаях внезапного падежа животных;

13.1.11. поддерживать надлежащее санитарное состояние жилого помещения и прилегающей территории: в случае дефекации животных в подъездах, на тротуарах, асфальтовых и других твердых покрытиях, детских площадках и других местах общего пользования при прохождении к месту выгула сопровождающее лицо обязано немедленно убрать экскременты животного;

13.1.12. немедленно извещать специалистов в области ветеринарии обо всех случаях одновременного массового заболевания животных, а также об их необычном поведении;

13.1.13. до прибытия специалистов в области ветеринарии принять меры по изоляции животных, подозреваемых в заболевании;

13.1.14. выполнять указания специалистов в области ветеринарии о проведении мероприятий по профилактике болезней животных и борьбе с этими болезнями.

13.1.15. устанавливать предупреждающие указатели в местах, доступных для всеобщего обозрения, при наличии собаки на территории домовладения или охраняемой территории;

13.1.16. при отказе от дальнейшего содержания домашнего животного доставлять его либо в ветеринарное учреждение, либо в специально созданное учреждение (пункт передержки животных) с целью отказа от права собственности на него;

13.1.17. не допускать нахождение животных на улицах и в иных общественных местах без сопровождающего лица.

13.1.18. предоставлять в органы местного самоуправления сведения о наличии домашних животных (собак, кошек) для внесения их в похозяйственные книги.

13.2. При выгуле собак их владельцы обязаны соблюдать следующие требования:

13.2.1. выводить собак из жилых помещений (домов), а также изолированных территорий во дворы и на улицу только на коротком поводке и в наморднике (кроме щенков до 3-месячного возраста) с обязательным обеспечением безопасности граждан;

13.2.2. выгуливать собак только на специально отведенной для этой цели территории, как правило, отмечаемой специальной табличкой;

13.2.3. владельцы собак, имеющие в своем пользовании отдельно изолированный участок земли, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огражденной территории или привязи. О наличии собаки владелец должен вывесить предупреждающую надпись при входе на участок;

13.2.4. спускать собаку с поводка допускается только на отведенных для выгула территориях, при этом следует надевать намордник;

13.2.5. при переходе через улицу и вблизи магистралей взять собаку на поводок во избежание дорожно-транспортного происшествия и гибели собаки на проезжей части улиц.

13.3. Владельцы домашних животных (собак, кошек и т.п.) вправе:

13.3.1. регистрировать их в специальных клубах, получать на них паспорта, в которых должно отражаться регулярное проведение профилактических прививок против инфекционных болезней, дегельминтизаций, проведенных городской ветеринарной службой;

13.3.2. на ограниченное время оставить свою собаку привязанной на коротком поводке, в наморднике, возле магазина или другого учреждения;

13.3.3. провозить домашних животных всеми видами наземного транспорта с соблюдением ветеринарно-санитарных правил и норм.

13.4. Владелец сельскохозяйственного продуктивного скота и птицы обязан:

13.4.1. содержать животных в соответствии с их биологическими особенностями, гуманно обращаться с ними, не оставлять их без присмотра, пищи и воды, не избивать и в случае заболевания животных вовремя прибегнуть к ветеринарной помощи;

13.4.2. поддерживать санитарное состояние помещений, где они содержатся, и прилегающей территории;

13.4.3. предоставлять их ветеринарному инспектору для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок;

13.4.4. сообщать в ветеринарные учреждения обо всех случаях внезапного падежа животных;

13.4.5. осуществлять выпас скота и сенокошение на территории городского округа на специальных участках, предоставленных владельцу животного в установленном порядке;

13.4.6. осуществлять своевременную регистрацию, перерегистрацию и вакцинацию скота в ветеринарных учреждениях;

13.4.7. не допускать загрязнения тротуаров, дворов, улиц, парков, газонов экскрементами лошадей (других животных) при их передвижении по городу.

13.4.8. предоставлять в органы местного самоуправления сведения о наличии сельскохозяйственного продуктивного скота и птицы для внесения их в похозяйственные книги.

13.5. Владелец сельскохозяйственного продуктивного скота и птицы вправе:

13.5.1. использовать лошадей (других животных) в коммерческих целях при проведении мероприятий с оказанием услуг по катанию на лошадях (других животных) на территории городского округа в местах, согласованных с администрацией городского округа, при наличии специального инвентаря для текущей оперативной уборки.

14. Запрещается:

14.1. Содержать домашних животных и птиц в местах общего пользования жилых домов (лестничных клетках, чердаках, подвалах, коридорах и т.п.), а также на балконах и лоджиях.

14.2. Содержать в жилых помещениях всех видов хищных диких зверей и птиц, змей, ядовитых насекомых.

14.3. Выгуливать собак, в том числе с поводком и (или) в наморднике, на территориях скверов, бульваров, парков, дошкольных и школьных учреждений, учреждений здравоохранения, придомовых детских площадок и иных местах нахождения малолетних детей.

14.4. Выгуливать собак и появляться с ними в общественных местах и в общественном транспорте лицам в нетрезвом состоянии и детям младше 14 лет.

14.5. Выгуливать больных домашних животных и животных, на которых наложен карантин.

14.6. Выгуливать собак, требующих особой ответственности владельца, при отсутствии намордника, короткого поводка, индивидуального номерного знака.

14.7. Сопровождать собаку к месту выгула без поводка, оставлять собак без присмотра.

14.8. Выгуливать собак, требующих особой ответственности владельца, несовершеннолетним.

14.9. Купать домашних животных в реках и водоемах в черте городского округа, в местах массового купания.

14.10. Обучать собак с целью нападения на людей, использовать негуманные методы психического и физического воздействия при дрессировке, а также для растравки на других домашних животных.

14.11. Истязать или умышленно калечить, самовольно уничтожать домашних животных, выгонять на улицу, делая их безнадзорными, оставлять безнадзорным родившееся от домашних животных потомство на территории городского округа.

14.12. Загрязнять экскрементами домашних животных подъезды, лестничные клетки, квартиры, лифты, детские площадки, тротуары и другие места общего пользования в жилых домах, местах массового скопления людей. В случае загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

14.13. Разводить собак и кошек с целью использования шкуры и мяса животного.

14.14. Организовывать и проводить собачьи бои с участием собак любых пород.

14.15. Умерщвлять домашних животных в присутствии детей.

14.16. Организовывать в жилых помещениях приюты для домашних животных.

14.17. натравливать собак на людей или животных;

14.18. Разводить и содержать сельскохозяйственный продуктивный скот (коз, свиней, кроликов и т.п.), птиц (кур, уток, гусей и т.п.), пчел в квартирах жилых домов, на балконах и лоджиях, в местах общего пользования жилых домов (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах и других подсобных помещениях), а также в гаражах.

14.19. Выпускать скот и птицу для выгула на земельные участки, земли общего пользования (парки, газоны, зеленые зоны, зоны рекреации, дворовые территории и др.).

14.20. Использовать лошадей (других животных) в коммерческих целях при проведении мероприятий с оказанием услуг по катанию на лошадях (других животных) на территории городского округа в несогласованных с администрацией городского округа местах.

15. Права и обязанности владельцев домашних животных и специализированной организации при захоронении и утилизации трупов животных:

15.1. Трупы павших (погибших) и подвергнутых эвтаназии животных подлежат утилизации в соответствии с "Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов".

15.2. Владельцы животных, в срок не более суток с момента гибели животного, обязаны известить об этом ветеринарного специалиста, который на месте, по результатам осмотра, определяет порядок утилизации или уничтожения трупов животных.

15.3. Владельцам домашних животных запрещается при гибели животного размещать его труп в местах, не предназначенных для захоронения или утилизации трупов животных.

15.4. Обязанность по доставке трупов домашних животных в места захоронения или утилизации ~~лежит~~ возлагается на владельцев этих животных.

15.5. Обязанность по сбору и доставке в места захоронения или утилизации трупов безнадзорных животных лежит на специализированной организации.

Статья 34. Содержание сельскохозяйственного продуктивного скота и птицы, безнадзорные домашние животные

1. Содержание сельскохозяйственного продуктивного скота и птицы (далее - скот и птица) разрешается на территории животноводческих обществ (далее - обществ) в соответствии с Уставами обществ, при условии соблюдения санитарно-гигиенических, экологических, ветеринарных, строительных норм и правил, и настоящих Правил.

2. На территории индивидуальных жилых домов, садоводческих товариществ допускается размещать хозяйственные постройки для содержания сельскохозяйственного продуктивного скота и птицы (далее по тексту - скот и птица) при условии соблюдения при содержании животных и птиц санитарно-гигиенических, экологических, ветеринарных, строительных норм и правил, и настоящих Правил.

3. Выпас скота должен производиться только под присмотром владельцев животных или сопровождающих по маршрутам и в местах, определенным администрацией городского округа.

4. Передвижение лошадей (других животных), а также повозок (саней) по городу не должно мешать движению транспорта и пешеходов. Передвижение по дорогам общего пользования, расположенным на территории городского округа, должно осуществляться в соответствии с требованиями правил дорожного движения.

5. Работа с безнадзорными домашними животными может проводиться специализированной организацией, социально ориентированными некоммерческими организациями или другими общественными организациями граждан городского округа.

6. Целью деятельности организаций является уменьшение количества (отлов и направление в специализированные организации), стерилизация и упорядочение содержания безнадзорных домашних животных на территории городского округа совместно со специалистами администрации и ветеринарными службами.

7. Финансирование проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных в рамках переданных отдельных государственных полномочий осуществляется за счет субвенций из областного бюджета.

8. Финансирование работы с безнадзорными домашними животными осуществляется за счет добровольных пожертвований граждан и оплаты по договорам, контрактам заключаемым администрацией городского округа в размере денежных средств, выделяемых из бюджета.

Статья 35. Требования к содержанию площадок для выгула домашних животных

1. Места расположения площадок для выгула животных определяются администрацией городского округа.

2. Строительство и оборудование площадок для дрессировки, а также выгула служебных собак осуществляется организациями, являющимися собственниками указанных животных.

3. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования, исключая зоны отдыха, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

4. Расстояние от границы площадок для выгула и дрессировок до окон

жилых и общественных зданий, участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 50 метров.

5. Площадки для выгула животных должны быть обозначены специальными указателями (табличками) с надписью о назначении площадки, её принадлежности, оборудованы контейнерами для сбора мусора и экскрементов, иметь информационный стенд с правилами пользования площадкой.

6. Ограждение площадки выполняется из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 метров. Ограждение площадки для дрессировки собак должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2 метров. При этом расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

Глава 10. Заключительные положения

Статья 36. Ответственность за нарушение или ненадлежащее соблюдение установленных настоящими Правилами требований

Ответственность за нарушение или ненадлежащее соблюдение установленных настоящими Правилами требований по благоустройству и содержанию территории городского округа устанавливается законодательством Костромской области об административных правонарушениях.

ШТАМП
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК
 КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗРЕШЕНИЕ
 на производство земляных работ на территории городского
 округа город Волгореченск Костромской области

от "___" _____ 20__ года N _____

Заказчику:

_____ (наименование организации, Ф.И.О.-для граждан)
 Подрядчику _____ (исполнителю) _____ работ):

Разрешается производство земляных работ _____
 _____ (вид работ, наименование
 объекта) _____
 по _____ адресу

Начало _____ работ:

Окончание _____ работ:

Сроки _____ восстановления _____ благоустройства:

- _____ Газон:

- _____ Асфальтобетонное покрытие:

- _____ Вывоз грунта _____ осуществляется

Работы производить в присутствии представителей: _____

Ответственным за работы является
 от заказчика _____ телефон _____

от подрядчика _____ телефон _____

_____ который(е) обязан(ы) вести работы с соблюдением следующих условий:

1. Работы начать и закончить в сроки, указанные в настоящем разрешении, и в строгом соответствии с главой 5 Правил благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области на территории городского округа город Волгореченск Костромской области.
2. Настоящее разрешение и чертежи с планом работ иметь на месте производства работ для предъявления инспектирующим лицам.

3. До начала производства земляных работ вызвать представителей соответствующих эксплуатирующих организаций или собственников инженерных коммуникаций, охранные зоны которых попадают в зону производства земляных работ для определения точного расположения проложенных подземных коммуникаций

4. Место разрытия обустроить ограждением без просветов. В темное время суток территория раскопки должна быть освещена.

5. Обеспечить безопасный проход граждан и проезд автотранспорта.

7. Места прохода людей через траншеи оборудовать переходными мостиками шириной не менее 1 метра и ограждением по высоте не менее 1 метра.

8. Запрещается засыпать грунтом крышки люков колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, деревьев и кустов, производить складирование материалов, конструкций и грунта в охранных зонах действующих подземных коммуникаций.

9. Если при производстве земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных инженерных коммуникаций по сравнению с данными проекта, работы должны быть приостановлены и вызваны представители проектной организации, заказчика и эксплуатационных служб для принятия решения по продолжению работ.

10. Изменений и отступлений от утвержденного проекта без согласования администрации городского округа город Волгореченск Костромской области не допускается.

11. Благоустройство восстановить в полном объеме.

12. Заказчик в течение 2 лет несет гарантийные обязательства по восстановлению благоустройства, нарушенного в процессе производства земляных работ (своевременная подсыпка грунта, восстановление асфальтового покрытия и прочие работы).

13. После окончания работ по прокладке коммуникаций предоставить исполнительную съёмку.

14. Дополнительные условия _____

Разрешение получил, с главой 5 Правилами благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области ознакомлен:

Подпись лица, ответственного за проведение работ:

" ___ " _____ 20__ г.

подписи)

(подпись)

(расшифровка

(должность уполномоченного лица
подписи)
органа, осуществляющего выдачу
разрешения)

(подпись)

(расшифровка

" ___ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
благоустройства
продлено до « ___ » _____ 20__ г

Срок восстановления нарушенного
продлено до « ___ » _____ г

20__ г.

(должность уполномоченного лица
подписи)
органа, осуществляющего выдачу
разрешения)

(подпись) (расшифровка)

"__" _____ 20__ г.
М.П.

Кому: В администрацию городского округа город
Волгореченск Костромской области

От кого: _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О. руководителя)

_____ (Ф.И.О. –для физических лиц)

адрес: _____
(ИНН, юридический и почтовый адрес-для
юридического лица, адрес проживания-для физического лица)

_____ телефон факс , e-mail _____
паспорт _____
для физического лица (серия, номер, кем и когда выдан)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на производство земляных работ на территории
городского округа город Волгореченск Костромской области

Прошу выдать разрешение на производство земляных работ

_____ (наименование объекта и вид работ, на участке (от, до), и др.)

_____ по _____ адресу:

Начало _____ производства работ:

« ____ » _____ 20__ г.

Окончание _____ производства работ:

« ____ » _____ 20__ г.

с восстановлением дорожного покрытия _____ кв.м., асфальтового
покрытия тротуара _____ кв.м., дворовой территории _____ кв.м.,
газона _____ кв.м.

Сроки восстановления благоустройства:

Восстановление асфальтобетонного покрытия: « ____ » _____
20__ г.

Восстановление газонов: « ____ » _____
20__ г.

Окончательная сдача восстановленного
благоустройства: « ____ » _____
20__ г.

Ответственным за производство земляных работ назначен (является):

От
заказчика _____

(должность, Ф.И.О., адрес, телефон)

От
подрядчика _____

(должность, Ф.И.О., адрес, телефон)

Я,

(Ф.И.О. руководителя организации производителя работ, должность,
телефон)

Совместно с

_____ (Ф.И.О. руководителя организации заказчика работ, должность,
телефон)

Гарантирую и несу полную ответственность за:

1. Соблюдение сроков проведения земляных работ.
2. Соблюдение с главой 5 Правил благоустройства территории городского округа город Волгореченск Костромской области", «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», иных норм действующего законодательства.
3. Во время земляных работ содержать территорию работ в порядке, вывозить лишний грунт, очищать территорию от строительного мусора, по окончании работ качественно восстановить нарушенное благоустройство.
4. Предоставить исполнительные съемки выполненных работ с нанесением на топографическую основу города Волгореченска.
5. В течение двух лет восстанавливать нарушения благоустройства на данной территории, если разрушения произошли из-за проведенных земляных работ.
6. Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, и изменениями условий, на основании которых производилась выдача разрешения на производство земляных работ, сообщать в орган выдавший разрешение на производство земляных работ.
7. Подтверждаю, что производство земляных работ на данном объекте обеспечено финансированием, материалами, механизмами, автотранспортом и рабочей силой, типовыми щитами ограждений, пешеходными мостиками, дорожными знаками, информационным щитом. Производители работ обучены правилам производства работ, ознакомлены с «Правилами благоустройства на территории городского округа город Волгореченск Костромской области»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю (ем) свое согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах, с целью получения разрешения на производство земельных работ. Согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною в письменной форме.*

Заказчик: _____

(должность) (подпись)
(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г

М.П.

Подрядчик: _____

(должность) (подпись)
(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г

М.П.

Регистрационный номер _____ дата _____
Подпись лица, принявшего документы _____ / _____
(подпись) (расшифровка)

Расписку получил:
Подпись _____ / _____
(подпись) (расшифровка)

* для физических лиц

Кому: В администрацию городского округа город
Волгореченск Костромской области

От кого: _____
(наименование юридического лица, Ф.И.О. руководителя)

_____ (Ф.И.О. –для физических лиц)

адрес: _____
(ИНН, юридический и почтовый адрес-для
юридического лица, проживания-для физического лица)

Телефон, факс , e-mail _____

паспорт _____
для физического лица (серия, номер, кем и когда выдан)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продлении срока действия разрешения на производство земляных работ на
территории городского округа город Волгореченск Костромской области

Прошу продлить срок действия разрешения на производство земляных работ
от _____ 20__ г № _____

_____ (наименование и вид работ на участке (от, до))

по _____ адресу: _____

_____ в срок до "___" _____ 20__ г.;
срок восстановления нарушенного благоустройства до "___" _____ 20__
г.

с полным восстановлением нарушенного благоустройства (восстановление
проезжей части дорог, тротуаров, придомовых территорий, объектов озеленения и
других объектов благоустройства) и исполнением гарантийных обязательств,
указанных в разрешении на производство земляных работ № _____ от _____
Ответственным за производство земляных работ назначен (является):

_____ (должность, Ф.И.О., адрес, телефон)

Заказчик: _____

_____ (должность) _____ (подпись)
(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г

М.П.

Подрядчик: _____

_____ (должность) _____ (подпись)
(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г

М.П.

* для физических лиц

Регистрационный номер _____ дата _____

Подпись лица, принявшего документы _____ / _____

(подпись)

(расшифровка)

Расписку получил:

Подпись _____ / _____

(подпись)

(расшифровка)

ШТАМП
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в выдаче (продлении срока действия) разрешения на производство
земляных работ на территории городского округа город Волгореченск
Костромской области

от _____ 20__ года № _____

Администрация городского округа город Волгореченск Костромской области
уведомляет

_____ (полное наименование организации,

_____ юридический адрес

_____ (ФИО физического лица, адрес места жительства)

об отказе в выдаче разрешения на производство земляных работ на территории
городского округа город Волгореченск Костромской области, соответствии с п. ___
административного регламента

Причина отказа:

— Настоящий отказ может быть обжалован в порядке, предусмотренном
действующим законодательством

Глава городского округа
город Волгореченск Костромской области

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Исполнитель:

Ф.И.О. _____

Телефон: _____

Акт N _____

приемки работ по восстановлению благоустройства после производства земляных работ, связанных с нарушением элементов благоустройства

"__" _____ 20__ г.

г.Волгореченск

1. Работы по разрешению на производство земляных работ от "__" _____ 20__ г.

№ _____.

Сроки проведения работ: Начало работ "__" _____ 20__ г., окончание работ "__" _____ 20__ г.

2. Наименование работ и адрес производства работ:

3. Засыпка траншеи произведена по всей глубине и ширине:

4. Восстановлено благоустройство:

1) Газон:

грунт _____

травяной покров

зелёные насаждения: кустарник _____

дерева _____

2) Асфальтобетонное покрытие: проезжая часть

дороги _____

тротуары

бордюрный

камень _____

подходы к подъездам и

мусорокамерам _____

автостоянки (асфальт, гравий, бордюрный

камень) _____

площадки _____ отмостки

3) Малые архитектурные формы, игровые комплексы _____

4) Другие элементы благоустройства _____

Благоустройство принято (не принято) в объеме:

_____ примечание: _____

5. _____ Прилагаемые _____ фотоматериалы: _____

Представитель заказчика

_____ (должность)

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

Представитель производителя работ:

_____ (должность)

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

Представители администрации городского округа город Волгореченск:

_____ (должность)

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

_____ (должность)

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

Собственник земельного участка:

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

Представитель организации, на балансе или в эксплуатации которой находится проезжая часть:

_____ (должность)

_____ (подпись) (расшифровка подписи)

Данный акт не является документом, на основании которого приемка работ по восстановлению благоустройства после производства земляных работ считается окончательно принятой.

В осеннее – зимний период, если погодные условия не позволяют выполнить работы по восстановлению благоустройства, производится дополнительная проверка восстановления благоустройства, выполненного не позднее указанных в гарантийном заявлении сроков, с составлением нового акта.

В течение двух лет производитель земляных работ или их заказчик осуществляет восстановление нарушений благоустройства на данной территории, если разрушения произошли из-за указанных в акте проведённых земляных работ.