

## Инвестиционное послание Главы городского округа город Волгореченск Костромской области

Уважаемые дамы и господа!

Сегодня я впервые обращаюсь к вам с Инвестиционным Посланием в данном формате. Цель послания – информирование участников инвестиционного процесса о достигнутых результатах инвестиционной деятельности, проводимой в городе инвестиционной политике, основных направлениях и задачах по улучшению инвестиционного климата в городском округе город Волгореченск Костромской области на 2014-2015 годы.

В Костромской области в 2013 году введен Стандарт деятельности органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе. 4 июня 2014 года на заседании Совета по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата при губернаторе Костромской области между городским округом город Волгореченск и Администрацией Костромской области было подписано соглашение о сотрудничестве по внедрению Муниципального инвестиционного стандарта. Координатором выступает Управление инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области. Стандарт включает в себя 10 требований, направлений деятельности, которые по условиям Соглашения, должны быть выполнены в срок до 1 января 2015 года.

Привлечение инвестиций в экономику города является одной из стратегических задач администрации городского округа город Волгореченск. Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни. Поэтому нам необходимо создать комфортные условия для работы предпринимателей и благоприятный инвестиционный климат, направленный на повышение привлекательности городского округа.

. В городе реализуются крупнейшие инвестиционные проекты области:

- Строительство цеха по производству труб среднего диаметра на базе ОАО «Газпромтрубинвест». Инвестиции в сумме более 10 млрд.руб., проектная мощность 350 тыс.тонн в год. В результате реализации проекта объем промышленного производства на предприятии увеличится в три раза, появится около 560 новых рабочих мест. Новый объект будет введен в эксплуатацию в 2015 году.

- Строительство завода «Нэшэнл Оилвэлл Варко» по выпуску нефтяного оборудования для нефтегазодобывающих компаний. Предприятие планирует производить буровые установки различной производительности, внутрискважинное оборудование нескольких типов, а так же оказывать услуги по текущему и капитальному ремонту оборудования. Общая сумма инвестиций более 3 млрд.руб. Проектная мощность 16 тыс.тонн в год. Пуск завода планируется в 2015 году.

В 2013 году запущен завод по производству итальянских сыров ООО «Сыроварня «Волжанка». Завод принимает и перерабатывает до 90 тонн молока в месяц. В ассортименте предприятия мягкие итальянские сыры высокого качества, такие как моцарелла, буррата, рикотта и другие. Объем инвестиций составит 104 млн. рублей.

Кроме реализующихся проектов перед органами власти области и города стоит задача реализации одного из масштабных проектов - создание технопарка «Волгореченский».

Сегодня заложен серьёзный фундамент под дальнейшее развитие города, а значит и области.

Широкая перспектива и задачи, которые мы поставили перед собой, закономерно порождают и определенные проблемы, решить которые нам необходимо, чтобы двигаться дальше по пути укрепления экономического базиса города и региона.

Мы понимаем, что для успешной реализации проектов необходимы не только земля, инфраструктура, ресурсы, но и квалифицированные кадры.

Анализ прогноза потребности в кадрах показал, что уже в ближайшее время предприятия города столкнутся с проблемой нехватки квалифицированных кадров.

Проблема кадров имеет две составляющие: текущий момент и перспективы.

Согласно данным, полученным в результате формирования прогноза потребности в кадрах годовая потребность города в рабочих и специалистах составляет на 2015 год около 380 человек. Наибольшая потребность возникнет в рабочих и специалистах технического профиля. Это такие профессии как: слесари-ремонтники, электрогазосварщики, операторы постов управления, электромонтеры, инженеры различных профилей.

Для решения кадровой проблемы предприятия города сотрудничают с образовательными учреждениями - это и Волгореченский промышленный техникум, и образовательные учреждения области, с центром занятости населения. Думаю, во взаимодействии работодателя и образовательных учреждений при безусловном содействии со стороны органов власти Костромской области и городского округа она найдет свое решение.

Объем промышленного производства крупных и средних предприятий городского округа в 2013 году составил 30 039 656 тыс.руб., что составляет 109% к 2012 году. Оценка на 2014 год - рост объема промышленного производства 101%. Основную долю в промышленном производстве городского округа занимает производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 72% (филиал "Костромская ГРЭС" ОАО "ИНТЕР РАО - Электрогенерация") в 2013 году, к 2017 году эта доля снизится до 56% в пользу обрабатывающей промышленности. В 2013 году предприятиями электроэнергетики произведено продукции на 22 016 595 тыс.руб., рост к 2012 году – 112%. Оценка производства на 2014 год согласно данным предприятий – 22 091 680 тыс. руб., что составит 100,3% к 2013 году. В 2013 году предприятиями обрабатывающих производств произведено продукции 8 023 061 тыс.руб., рост темпов производства к 2012 году – 102%. Оценка производства на 2014 год согласно данным предприятий – 8 470 859 тыс. руб., что составит 104% к 2013 году. Основной объем на территории городского округа по данному направлению приходится на металлургическое производство и производство готовых металлических изделий (90%) (ОАО «Газпромтрубинвест»).

В 2013 по данным предприятий городского округа инвестиции в основной капитал составили 3 428 373 тыс. руб. Это 131% по отношению к 2012 году. Оценка на 2014 год 6 089 171тыс.руб.(178% к 2013 году)

На 2015 год по данным предприятий городского округа запланированы инвестиции в основной капитал на сумму 2 692 877тыс. руб.(44% к 2014 году). В 2015 году основная доля инвестиций придется на обрабатывающую отрасль 82%.

Численность занятых в экономике в 2013 году составила 8381 чел., что составило 103,9% по отношению к 2012 году. В основном рост численности работников наблюдался на крупных и средних предприятиях города. Согласно оценке на 2014 год численность занятых в экономике сохранится 8381 чел. Количество населения, занятого индивидуальной трудовой деятельностью в 2013 году снизилось и составило 359 чел. По оценке на 2014 год количество ИП составит 361 чел.

Рост среднемесячной заработной платы по полному кругу организаций в 2013 году к 2012 году составил 108,6% (25216,5 руб.), в 2014 году ожидается, согласно данным предприятий, увеличение средней заработной платы на 107,2 % (27035,3 руб.). Фонд заработной платы по полному кругу организаций, в 2013 году составил 2 427 437,6 тыс.руб. (119,4% к 2012 году). В 2014 году ожидается рост фонда в размере 107,2%.

В прошедшем году произошли позитивные изменения в сроках прохождения административных процедур в сфере земельных отношений и строительства. Общая продолжительность периода получения разрешения на строительство (от подачи заявки на получение земельного участка до выдачи разрешения на строительство) в случае получения земельного участка по акту выбора, немного выше среднеобластного значения а в случае получения земельного участка по аукциону ниже среднеобластных значений. Так максимальный срок оформления земельного участка с предварительным согласованием (по акту выбора) в городе составляет 110 рабочих дня при среднеобластном показателе 104, тот же показатель предоставления земельного участка по аукциону – 140 рабочих дня при среднеобластном 171, выполнение градостроительного плана – 15 рабочих дней при среднеобластном показателе 22 дня и выдача разрешения на строительство 7 дней при среднеобластном показателе 8.

Для поддержки инвесторов в городском округе город Волгореченск с 2006 года действует «Совет по улучшению инвестиционного климата городского округа город Волгореченск Костромской области» и приняты следующие нормативные правовые акты:

- положение об инвестиционной деятельности на территории городского округа город Волгореченск Костромской области
- порядок подачи и рассмотрения инвестиционных проектов
- порядок формирования и ведения реестра инвестиционных проектов
- план развития инфраструктуры, определенной инвестиционными соглашениями на 2013-2015 годы.
- инвестиционная декларация городского округа город Волгореченск Костромской области

Для реализации стратегий Костромской области в городе утверждены и исполняются:

- План мероприятий (дорожная карта) Городского округа город Волгореченск по достижению целей, определенных Инвестиционной стратегией Костромской области на период до 2025 года для I этапа реализации (2014 - 2016 годы)
- «План мероприятий («дорожная карты») городского округа город Волгореченск Костромской области по достижению целевых установок, определенных «Стратегией социально-экономического развития Костромской области на период до 2025 года» для I этапа реализации (2013 – 2015 годы)»

В соответствии с муниципальными нормативными актами, инвестиционный проект рассматривается на «Совете по улучшению инвестиционного климата городского округа город Волгореченск Костромской области», при принятии Советом положительного решения проект включается в Реестр инвестиционных проектов городского округа город Волгореченск и получает право на установление по отношению к нему режима наибольшего благоприятствования.

Муниципальная поддержка при реализации инвестиционных проектов включает в себя:

1) установление на срок окупаемости проекта в отношении пользователей объектов инвестирования льгот по местным налогам;

Согласно «Положения «О порядке взимания земельного налога на территории муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области» для субъектов инвестиционной деятельности реализующих инвестиционные проекты на территории городского округа город Волгореченск Костромской области, включенные в Реестр инвестиционных проектов Костромской области и (или) городского округа город Волгореченск, на срок полной окупаемости проекта, но не более расчетного срока окупаемости, определенного в соответствии с порядком определения срока окупаемости инвестиционного проекта, утвержденным постановлением администрации Костромской области, в отношении земельных участков, находящихся у них в собственности устанавливается льготная ставка земельного налога в размере 0,6 процента.

2) поддержку ходатайств и обращений инвесторов в органы государственной власти Костромской области, органы, регулирующие ценообразование на услуги естественных монополий, банки и другие финансово-кредитные учреждения о применении в отношении их со своей стороны режима наибольшего благоприятствования.

3) организационную поддержку и сопровождение инвестиционного проекта.

Создание и развитие инфраструктуры для осуществления инвестиционной деятельности, исходя из потребностей инвестора, - еще одна важная составляющая инвестиционного климата. Утвержден нормативный правовой акт «План развития инфраструктуры, определенной инвестиционными соглашениями» в котором обозначены инфраструктурные объекты которые будут построены в ближайшее время

Для поддержки инвесторов в 2013-2014 годах созданы следующие объекты инфраструктуры: выполнены работ по реконструкции автомобильной дороги, для реализации инвестиционного проекта ООО «НОВ Кострома», построена «Газовая котельная» для реализации проекта ООО «Сыроварня «Волжанка», разработан проект газификации завода ООО «НОВ Кострома», выполнены работы по реконструкции ПС 110 кВ КПД (реконструкция с заменой трансформаторов 16 МВА на 25 МВА. Подстанция будет использована для реализации инвестиционных проектов ОАО «Газпромтрубинвест» и ООО «НОВ Кострома») и ПС110 кВ СУ ГРЭС(замена трансформатора 10 МВА на 16 МВА. Использование подстанции возможно для планируемого к реализации инвестиционного проекта по строительству кирпичного завода).

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с 1 января 2016 года все нормативные правовые акты муниципалитета, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат оценке

регулирующего воздействия. Это направление - новое для нас. Уже начата подготовительная работа по внедрению механизма системы оценки регулирующего воздействия (ОРВ) принимаемых и экспертизы принятых нормативных правовых актов городского округа город Волгореченск, затрагивающих предпринимательскую деятельность. (Утвержден план внедрения ОРВ в городском округе город Волгореченск).

Еще одна важная задача это создание индустриального парка «Волгореченский». Ведь создание индустриальных парков – это один из способов сконцентрировать имеющиеся ресурсы, повысить уровень взаимодействия предприятий внутри региона, минимизировать свои риски и затраты.

Уже проделана определенная работа по разработке концепции индустриального парка и созданию управляющей компании.

Специализация индустриального парка «Волгореченский» - развитие металлургической отрасли и машиностроения. Здесь определены якорные резиденты, это ОАО «Газпромтрубинвест», ООО «НОВ Кострома» и филиал «Костромская ГРЭС» ОАО «ИНТЕР РАО-Электрогенерация».

Основной целью, которую мы ставим на 2015 год, является выполнение всех продекларированных обязательств по созданию удобной для бизнеса инвестиционной среды в соответствии с Муниципальным стандартом по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и позиционирование городского округа в информационном пространстве как инвестиционно-привлекательного, открытого для сотрудничества. А также необходимо исполнения задач поставленных губернатором Костромской области Сергеем Константиновичем Ситниковым:

- привлечение новых инвесторов на территорию нашего города;
- создание максимально благоприятных условий для реализации проектов, и прежде всего, строительство инфраструктуры;
- сокращение сроков прохождения административных процедур;
- обеспечение эффективного диалога между властью и бизнесом;
- муниципальная поддержка инвестиционных проектов;
- подготовка кадров под запрос инвестора;
- формирование имиджа инвестиционно-привлекательной территории.

Мы приглашаем бизнес-партнеров, инвесторов размещать свои производства в Нашем городе и гарантируем максимальную поддержку. Спасибо.