

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта  
муниципального нормативного правового акта

1) Наименование проекта МНПА	решение Думы городского округа город Волгореченск Костромской области «О внесении изменений в прогнозном плане приватизации муниципального имущества городского округа город Волгореченск Костромской области на 2017 год»
2) Наименование разработчика проекта МНПА	Отдел имущественных отношений администрации городского округа город Волгореченск Костромской области
3) Позиция относительно предлагаемого правового регулирования	<p>Целью проекта муниципального правового акта является – достижение соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения и продолжение реализации Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который предусматривает преимущественное право приобретения имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства. Принятие МНПА направлено на оптимизацию количественного и качественного состава муниципального имущества; содействие развитию предпринимательской деятельности на территории городского округа город Волгореченск; сокращение расходов городского бюджета на содержание объектов муниципальной собственности; пополнение доходной части бюджета.</p> <p>При принятии МНПА у субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих муниципальное недвижимое имущество, будет возможность преимущественного права приобретения в собственность данного имущества. Стоимость предлагаемых к приватизации объектов недвижимости будет рассчитываться исходя из рыночной стоимости определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности. После оформления права собственности на недвижимое имущество субъекты малого и среднего предпринимательства перейдут из разряда арендаторов в разряд собственников объектов недвижимости и будет платить налог на недвижимое имущество. Привлечение средств из бюджета городского округа город Волгореченск Костромской области для реализации положений проекта МНПА потребуются только на услуги независимого оценщика.</p> <p>Проект МНПА имеет низкую степень регулирующего воздействия, поскольку не устанавливает необоснованных расходов и избыточных обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности. Уполномоченный орган поддерживает позицию разработчика.</p>
4) Обобщение и оценка результатов публичных консультаций (в случае, если они	По результатам рассмотрения документов уполномоченный орган пришел к выводу об отсутствии необходимости проведения оценки регулирующего воздействия проекта решения Думы городского округа город Волгореченск Костромской области «О прогнозном плане приватизации

проводились)	муниципального имущества городского округа город Волгореченск Костромской области на 2017 год» в углубленном порядке. Публичные консультации не проводились. Оценка регулирующего воздействия МНПА проведена в упрощенном порядке.
5) Предложения, направленные на улучшение качества проекта МНПА	Проект МНПА подготовлен в соответствии с действующим законодательством и не требует дополнительной корректировки.
6) Итоговые выводы о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого варианта правового регулирования	В ходе оценки регулирующего воздействия разработчиком соблюдены соответствующие требования процедуры. Положения МНПА не вводят избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также не способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и (или) бюджета городского округа город Волгореченск.

Аппарат Думы городского округа  
город Волгореченск Костромской области  
Главный специалист – юрист Кучук А.В.

Документовед

Гунина Н.Ю.

  
\_\_\_\_\_  
(Подпись)  
  
\_\_\_\_\_  
(Подпись)

16 января 2017 года