

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ
от 21 декабря 2015 г. N 47

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ "ПРАВИЛ ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ
РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Список изменяющих документов
(в ред. [решения](#) Думы городского округа город Волгореченск
Костромской области от 22.12.2016 N 118)

С целью установления порядка оформления и выдачи разрешений на производство земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области, соблюдения сроков их выполнения, восстановления нарушенного благоустройства, с целью обеспечения сохранности инженерных коммуникаций, в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьей 6](#) Устава муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области, Дума городского округа город Волгореченск Костромской области решила:

1. Утвердить прилагаемые к настоящему решению "[Правила](#) производства земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области".

2. Признать утратившими силу:

1) [решение](#) Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 26 апреля 2012 года N 54 "Об утверждении Правил производства земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области";

2) [решение](#) Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 28 июня 2012 года N 85 "О внесении изменений в Правила производства земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области".

3. Настоящее решение вступает в законную силу со дня официального опубликования.

Глава городского округа
город Волгореченск
Костромской области
В.А.БАЛДИН

Председатель Думы
городского округа
город Волгореченск

Приложение 1
к решению
Думы городского округа
город Волгореченск
Костромской области
от 21.12.2015 N 47

**ПРАВИЛА
ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [решения](#) Думы городского округа город Волгореченск
Костромской области от 22.12.2016 N 118)

Статья 1. Общие положения

1. Настоящие правила производства земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области (далее также - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [ст. 6](#) "Устава муниципального образования городской округ город Волгореченск Костромской области" с целью установления порядка оформления и выдачи разрешений на производство земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области (далее - городской округ), а также требований к организации земляных работ, соблюдению сроков их выполнения, восстановления нарушенного благоустройства, ответственности всех хозяйствующих субъектов при выполнении земляных работ, с целью обеспечения сохранности инженерных коммуникаций.

2. Настоящие Правила определяют порядок контроля за производством земляных работ в период их производства и сохранности существующих объектов.

3. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми организациями и предприятиями независимо от их организационно-правовой формы, гражданами, производящими земельные работы, ведущими проектирование, строительство, реконструкцию и ремонт инженерных подземных и наземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа город Волгореченск Костромской области.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

1. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

1) земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта и

(или) искусственного покрытия (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а также отсыпка грунтом;

2) разрешение на производство земляных работ на территории городского округа город Волгореченск (далее - разрешение) - документ, выданный администрацией городского округа город Волгореченск (далее - администрация городского округа), разрешающий проведение земляных работ на территории городского округа;

3) лицо, производящее земляные работы (далее - производитель работ), - юридическое лицо и физическое лицо, которые производят земляные работы на территории городского округа;

2. Используемые в настоящих Правилах понятия и термины гражданского и других отраслей законодательства Российской Федерации применяются в том значении, в каком они используются в этих отраслях законодательства Российской Федерации.

Статья 3. Виды работ, на проведение которых требуется получение разрешения

1. Разрешение выдается в случае, если проведение земляных работ необходимо в связи с осуществлением:

1) строительства, реконструкции и ремонта подземных и наземных инженерных коммуникаций и сооружений;

2) обустройства строительной площадки (установка ограждения, устройство подъездных путей, мойки, опор освещения);

3) планировочных работ;

4) установки объектов рекламы;

5) установки временных и стационарных ограждающих элементов;

6) бурения инженерно-геологических скважин и шурфов;

7) благоустройства и озеленения территории.

2. Разрешение на производство земляных работ не требуется на посадку кустов и деревьев, малых архитектурных форм, ограждений, если эти работы не попадают в охранную зону коммуникаций и не затрагивают интересов третьих лиц, имущество или деятельность которых может быть затронута при производстве данных земляных работ. Эти работы должны производиться по письменному согласованию с администрацией городского округа город Волгореченск.

3. Разрешение выдается отдельно на каждый вид работ, указанный в [части 1](#) настоящей статьи.

Статья 4. Документы, необходимые для получения разрешения

В перечень документов, необходимых для получения разрешения на

производство земляных работ, входят:

1) Заявление о выдаче разрешения на производство земляных работ (далее - заявление) согласно [приложению N 2](#) - для юридических лиц, [приложению N 3](#) - для физических лиц).

Заявление подается:

а) при плановых работах не менее чем за 15 рабочих дней до начала производства земляных работ;

б) при аварийных работах в течение 2 рабочих дней после начала производства земляных работ по устранению аварии;

в) при внеплановых работах не менее чем за 3 рабочих дня до начала производства земляных работ;

2) документ, удостоверяющий личность, в частности, один из следующих:

а) паспорт гражданина Российской Федерации для граждан Российской Федерации, проживающих на территории Российской Федерации;

б) временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации по [форме N 2П](#) для граждан, утративших паспорт, а также для граждан, в отношении которых до выдачи паспорта проводится дополнительная проверка;

в) удостоверение личности или военный билет военнослужащего;

г) паспорт моряка;

д) общегражданский заграничный паспорт (для прибывших на временное жительство в Российскую Федерацию граждан Российской Федерации, постоянно проживающих за границей);

е) документ, удостоверяющий личность (для иностранных граждан и лиц без гражданства);

ж) удостоверение беженца (для беженцев);

3) документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя, в случае обращения с запросом представителя заявителя;

4) в случае обращения юридического лица или индивидуального предпринимателя - свидетельство о государственной регистрации юридического лица или о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

5) свидетельство о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное СРО, в случае если производство работ в соответствии с действующим законодательством требует допуск;

6) проектная документация на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, согласованная с третьими лицами, имущество или деятельность которых может быть затронута при производстве

земляных работ в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

7) топографическая съемка с нанесением места производства земляных работ, согласованная с третьими лицами, имущество или деятельность которых могут быть затронуты при производстве земляных работ, в случае ремонта существующих сетей инженерно-технического обеспечения.

При этом в листе согласования ставится подпись должностного лица организации, уполномоченного на согласование, с указанием даты и печать или штамп организации, согласовавшей производство земляных работ. На момент представления заявки срок каждого согласования не должен превышать 7 календарных дней с момента последнего срока согласования;

8) разрешение на рубку и (или) обрезку древесно-кустарниковой растительности и ликвидацию травяного покрова (в случае, если в предполагаемой зоне производства земляных работ находятся зеленые насаждения) или согласование работ, выданное администрацией городского округа город Волгореченск Костромской области;

9) постановление администрации городского округа город Волгореченск Костромской области о закрытии движения транспортных средств или об ограничении движения (в случае производства земляных работ или расположения техники, оборудования, грунта на проезжей части, тротуарах);

10) разрешение на строительство при новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства и сетей инженерно-технического обеспечения в том случае, если законодательством предусмотрена выдача разрешения на строительство;

11) разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (при оформлении разрешения на производство земляных работ на установку рекламной конструкции);

12) постановление администрации городского округа город Волгореченск Костромской области о разрешении устройства автомобильной парковки (при оформлении разрешения на производство земляных работ на устройство парковки).

Статья 5. Порядок выдачи разрешений на производство земляных работ

1. **Разрешение** на производство земляных работ выдается администрацией городского округа по форме согласно приложению 1 лицу, указанному в запросе о выдаче разрешения, при предъявлении документа, удостоверяющего личность.

2. В выдаче разрешения отказывается в следующих случаях:

1) отсутствие полного пакета документов, указанных в **статье 4** настоящих Правил;

2) за выдачей разрешения обратилось неуполномоченное лицо.

3. Разрешение на производство земляных работ действительно в течение срока, указанного в разрешении. Продолжение работы по просроченному

разрешению рассматривается как работа без разрешения.

4. При изменении условий работы, а также если производитель работ получил разрешение на производство земляных работ, но не приступил к работам или не закончил выполнение работ в указанный в разрешении срок, производитель работ должен направить в администрацию городского округа письменное обращение с просьбой о внесении изменений и (или) дополнений в выданное разрешение на производство работ или об оформлении нового разрешения. При этом производитель работ должен предоставить новое гарантийное заявление и получить согласования в организациях, чьи интересы затрагивают изменения условий работ. Производить работы по просроченному разрешению на право производства земляных работ запрещается.

5. При невыполнении согласованных условий производства работ, не устранении письменных требований предписаний администрации городского округа администрация приостанавливает земляные работы с изъятием разрешения.

6. При передаче производителем работ права на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (ремонт) объектов другому лицу, изменении организационно-правовой формы производителя работ, а также при передаче подряда на работу другому подрядчику разрешение на земляные работы подлежит переоформлению в трехдневный срок.

7. Разрешение на производство земляных работ по откопке котлованов и устройству фундаментов для строительства объектов выдается только после ограждения стройплощадки сплошным забором, устройства временных дорог с твердым покрытием, установкой въездных и выездных ворот.

Статья 6 Порядок производства земляных работ

1. Перед проведением плановых и внеплановых земляных работ производитель работ совместно с представителями администрации городского округа составляет **Акт** обследования благоустройства территории до производства земляных работ (приложение N 4), с описанием всех элементов благоустройства: наличие зеленых насаждений, малых форм, заборов и ограждений, временных сооружений, асфальтового покрытия и его качества, бордюрных камней и всего, что присутствует на данном участке. К Акту прикладываются фотоматериалы.

2. При производстве земляных работ производитель работ обязан назначить ответственное лицо за производство земляных работ, ознакомленное с настоящими Правилами и обученное правилам безопасности производства работ в зоне расположения газопроводов, электрокабелей, теплосетей и других коммуникаций. Ответственное лицо не позднее чем за сутки до начала производства земляных работ должно вызвать на место их проведения представителей организаций, имеющих на участке производства работ подземные коммуникации (сети), установить совместно с ними точное расположение этих сетей, принять необходимые меры предосторожности и предупреждения повреждения смежных или пересекаемых подземных коммуникаций в соответствии с требованиями, указанными в рабочих чертежах проекта.

3. Земляные работы могут производиться только при наличии разрешения на производство земляных работ и в присутствии представителей собственников или эксплуатирующих организаций, имеющих коммуникации в месте производства работ, во время работы в охранной зоне этих коммуникаций. Руководители организаций, эксплуатирующих коммуникации, обязаны обеспечить своевременную явку своих представителей к месту производства земляных работ и осуществлять контроль их выполнения.

Разрешение и проектная документация на проводимые работы при новом строительстве, реконструкции или капитальном ремонте, а также топографическая съемка с нанесением места производства земляных работ, должны находиться на месте производства работ у ответственного лица. Ответственное лицо обязано во время проведения земляных работ постоянно находиться на месте производства работ.

4. При строительстве, реконструкции или капитальном ремонте перед началом работ по прокладке коммуникаций, геодезическая разбивка инженерных коммуникаций выполняется производственно-геодезической группой и оформляется актом, который подписывают представители производителя работ и строительной организации.

5. Организации, складывающие различные материалы и оборудование или устроившие отвалы грунта или мусора на месте планируемого производства земляных работ, а также собственники временных сооружений (сарай, гаражи), установленных без письменного разрешения администрации городского округа город Волгореченск, или при согласовании установки которых имеется условие о переносе сооружения при ремонте на коммуникациях (киоски, торгово-остановочные комплексы), обязаны по требованию организации, производящей работы, в срок, определенный организацией, за свой счет освободить зону производства работ.

Посаженные в охранной зоне коммуникаций деревья при производстве ремонтных работ подлежат сносу без возмещения ущерба.

Доставка материалов, тяжеловесных конструкций и деталей к месту производства работ должна производиться не ранее чем за три дня до начала работ с укладкой их без загромождения путей движения транспорта и пешеходов.

6. К выполнению земляных работ разрешается приступить после полного обустройства места работ необходимыми временными дорожными знаками и ограждениями, которые устанавливаются и содержат организации, выполняющие данные работы, обеспечивая постоянное содержание их в исправном состоянии.

Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны соответствовать установленным нормативам. Ограждения должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей, а также содержать информацию об организации, производящей работы, номерах телефонов, ответственном лице и сроках проведения работ. Не допускается захламленность строительной площадки материалами и отходами строительства или ремонта.

Строительные объекты и площадки в обязательном порядке должны

оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта и подъездными дорогами, имеющими асфальтобетонное или железобетонное покрытие. Выезд транспортного средства с грязными колесами с территорий строительных объектов и площадок на автомобильные дороги и улицы городского округа категорически запрещается.

Передвижные бытовые вагончики, устанавливаемые при строительстве и ремонте объектов, должны быть исправными, покрашенными и иметь трафарет с наименованием организации и номера телефона владельца.

7. На территории строительной площадки не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования материалов, конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ в разрешении на производство земляных работ указывается место складирования.

8. При производстве земляных работ в местах движения транспорта и пешеходов должна соблюдаться очередность работ, обеспечивающих безопасность движения.

Ответственность за обеспечение безопасности движения транспорта и пешеходов несут лица, ответственные за производство работ.

Лица, производящие земляные работы на участках уличной дорожной сети общего пользования, обязаны:

1) к началу работ составить схему организации движения и ограждения места производства работ с расстановкой дорожных знаков, с указанием характера работ, сроков их выполнения, ответственного за производство работ и представить в администрацию городского округа город Волгореченск;

(пп. 1 в ред. [решения](#) Думы городского округа город Волгореченск Костромской области от 22.12.2016 N 118)

2) проинструктировать перед началом работ рабочих и водителей дорожных машин о порядке движения, маневрирования дорожных машин и транспортных средств, местах разворота, въездах и съездах, местах складирования материала, хранения инвентаря;

3) применять при производстве работ технические средства организации дорожного движения, отвечающие требованиям действующих стандартов;

4) ограждать опасные места (траншеи, котлованы, ямы) на участке производства работ ограждениями установленного образца, сигнальными флажками и фонарями, которые должны включаться с наступлением темноты;

5) выставлять в необходимых случаях регулировщика;

6) обозначать направление объезда на участке, на котором разрешено закрытие всего проезда;

7) выставлять щит с указанием наименования организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилий ответственных лиц, сроков начала и окончания работ (размер щита - 600 x 600 мм);

8) в местах пешеходного движения устанавливать через траншею мостики не менее 0,75 м шириной с перилами высотой не менее 1 м;

9) восстанавливать дорожное покрытие, земляное полотно, элементы обустройства дороги в соответствии с п. 5 ст. 8 настоящих Правил;

10) убирать с места производства работ лишний грунт, мусор, неиспользованные материалы и конструкции;

11) после прокладки новых инженерных коммуникаций предоставлять исполнительные съемки на все виды коммуникаций в администрацию городского округа в соответствии со ст. 9 настоящих Правил.

Лица, производящие земляные работы, несут полную ответственность за соблюдение согласованной технологии, сроков производства и обеспечения безопасности движения в зоне производства работ.

9. При производстве работ запрещается:

1) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения вне согласованной территории рабочей зоны и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц и газонах;

2) оставлять на проезжей части, тротуарах, газонах и других элементах благоустройства землю и строительный мусор после окончания работ;

3) занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

4) движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети;

5) сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании покрывать колодцы и ливнеприемники асфальтом;

6) откачивать воду при ремонтных работах на коммуникациях, профилактических осмотрах колодцев и тепловых камер, из подвалов домов, траншей и котлованов на проезжую часть улиц и дорог. Откачку воды разрешается производить (кроме фекальных) в ближайшую ливневую канализацию, или, при ее отсутствии, в хоз-фекальную канализацию при согласовании с эксплуатирующей организацией.

10. Организации, эксплуатирующие коммуникации обязаны: производить работы по очистке дорог от наледи, образовавшейся в результате течи при

авариях на коммуникациях города, обеспечивать свободный доступ и подъезды к колодцам и ливнеприемникам путем своевременной уборки снега, льда, мусора.

11. Установление фактического местоположения подземных коммуникаций, проложенных параллельно оси строящегося объекта должно определяться отрывкой шурфов не реже чем через 25 метров вдоль трассы и на всех углах поворота, а для кабеля - через 5 метров.

12. Разработка грунта в траншеях и котлованах при пересечении ими подземных инженерных коммуникаций допускается только вручную без применения ударных инструментов (ломов, пневматических инструментов) после установления фактического местоположения этих коммуникаций в присутствии представителя эксплуатирующей организации, определяющего на месте границы разрытия.

13. При выполнении земляных работ механизмами лицо, ответственное за производство работ, обязано предоставить машинисту землеройной техники схему производства работ механизированным способом, показать на месте границы работ и расположение действующих подземных коммуникаций, с тем, чтобы обеспечить их сохранность. При необходимости провисающие коммуникации (кабели, телефонная канализация и п.д.) закрепляются в подвешенном состоянии.

14. При новом строительстве коммуникаций существующие сети заключаются в футляры, если это предусмотрено СНИП, СП, проектом и по требованию владельцев сетей или эксплуатирующей организации. При разработке грунта в непосредственной близости от линий действующих подземных коммуникаций следует руководствоваться действующими СНИП и СП. Производитель работ обязан обеспечить сохранность электрических проводов и кабелей воздушных линий, отключение линии электропередачи, находящейся в непосредственной близости с местом работ.

Перемещение и маневрирование крупногабаритных строительных машин на прилегающих к строительной площадке городских территориях в стесненных условиях должны осуществляться под контролем руководителя, ответственного за работу указанных машин во избежание наездов на сооружения или элементы благоустройства.

15. В случае обнаружения при производстве земляных работ сооружений или коммуникаций, не указанных в проекте, производитель работ обязан немедленно прекратить производство работ, поставить в известность администрацию городского округа, организацию, которой принадлежит обнаруженное сооружение или коммуникация, и вызывать на место работ представителя проектной организации для составления акта и принятия решения по данному вопросу. Запрещается самовольное перемещение существующих подземных коммуникаций, не предусмотренное проектом, без согласования с администрацией городского округа и собственником.

16. При повреждении какого-либо подземного сооружения, смежных или пересекающихся линий коммуникаций производитель работ обязан немедленно прекратить работы и сообщить об этом в администрацию городского округа, Единую дежурно-диспетчерскую службу городского округа город Волгореченск (далее - ЕДДС) и вызвать представителя собственника коммуникации или

эксплуатирующей организации для составления акта, в котором указывается причина повреждений, конкретные лица, виновные в повреждении, меры предосторожности и срок восстановления повреждения. Производство работ в непосредственной близости от места повреждения должно быть приостановлено до прибытия представителя соответствующей службы. Производитель работ, по вине которого допущено повреждение, обязан выделить необходимое количество людей и техники для быстрейшего восстановления поврежденной коммуникации. Повреждения должны быть немедленно восстановлены силами и средствами лица, допустившего повреждение.

17. Если при ремонте инженерных коммуникаций нарушается герметизация вводов и выпусков инженерных коммуникаций из зданий и сооружений, то работы по восстановлению герметизации выполняет строительная организация, ведущая ремонт с составлением акта на скрытые работы.

18. Подключение вновь прокладываемых коммуникаций к существующим сетям производит собственник инженерных коммуникаций или эксплуатирующая их организация или, по соглашению сторон, строительная организация под контролем данных организаций.

19. В целях предотвращения загромождения улиц и площадей грунтом, вынимаемым из траншей, в целях обеспечения проезда машин скорой помощи, пожарных и других спецмашин, нормального перехода людей, грунт должен убираться с места работ сразу после его выемки.

При производстве земляных работ растительный грунт подлежит сохранению путем штабелирования, предохранения от засорения строительным мусором и должен быть использован при последующих озеленительных работах. Грунт пригодный к повторной засыпке убирается с места производства земляных работ и складывается в местах указанных в разрешении на производство земляных работ. Грунт, замусоренный строительными, изоляционными и обмоточными материалами должен отвозиться в специально отведенные места для складирования строительного мусора. Временное хранение грунта на газонах и в других местах возможно только при письменном согласовании с администрацией городского округа. Запрещается заваливание грунтом и строительными материалами деревьев, кустарников, геодезических знаков, крышек колодцев и камер.

20. При пересечениях коммуникациями проезжей части центральных улиц (ул. имени 50-летия Ленинского Комсомола, ул. Парковая и ул. Набережная), участков благоустройства, в случаях, когда можно применить метод прокола, необходимо использовать данный способ прокладки коммуникаций. Открытый переход данных улиц разрешается только после согласования с администрацией городского округа город Волгореченск. Исполнитель работ, выполняющий вскрытие дорожного покрытия, обязан на протяжении гарантийного срока (не менее двух лет) устранять просадки проезжей части в месте произведенных работ - делать подсыпку гравием и асфальтирование.

Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились земляные работы, но в их результате, появившиеся в течение 2 лет после проведения земляных работ, должны быть устранены лицами, получившими разрешение на производство земляных работ (либо правопреемниками).

21. Вскрытие дорожных покрытий при прокладке подземных коммуникаций и строительстве надземных сооружений должно производиться лишь в границах и объемах, указанных в разрешении на производство работ. Вскрытие дорожного покрытия должно производиться специальной техникой, быть на 20 см шире траншеи и иметь прямолинейные очертания. Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится организациями, производящими работы, в ходе работ. На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

22. Прокладка и ремонт инженерных коммуникаций к частным домовладениям, гаражным кооперативам, дачным и садовым участкам производится специализированными организациями.

23. Запрещается проведение земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ в ночное время (ночное время - период времени с 23 до 6 часов), если такие работы нарушают или могут нарушить тишину и покой граждан.

Данные положения не распространяются на действия, направленные на предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий, на действия в чрезвычайных ситуациях, на проведение неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 7. Порядок производства земляных работ при ликвидации аварийных ситуаций

1. В случае возникновения аварии на инженерных сооружениях и коммуникациях, в результате повреждения или выхода из строя инженерных сооружений и коммуникаций (их части), повлекших либо могущих повлечь прекращение либо существенное снижение объемов ресурсов, качества ресурсов, в результате чего может нарушиться нормальная работа и жизнедеятельность населения городского округа, могут произойти несчастные случаи, порча государственного и личного имущества, (далее - аварийная ситуация), производитель работ до начала производства земляных работ обязан:

1) направить сообщение (телефонограмму) об аварии в ЕДДС, в администрацию городского округа;

2) вызвать на место аварии представителей организаций, коммуникации которых попадают в зону работ.

При производстве аварийных работ на проезжей части улиц, ЕДДС сообщает о закрытии проезжей части в дежурную часть отделения ГИБДД, пожарные части городского округа, скорую помощь и другие заинтересованные организации.

При работах на улицах и дорогах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта, ЕДДС, сообщает в организации, осуществляющие пассажирские перевозки; совместно с отделением ГИБДД выявляются владельцы автотранспортных средств, припаркованных в местах производства работ.

2. При соблюдении условий, установленных [частью 1](#) настоящей статьи,

производитель работ может приступить к производству земляных работ, при этом разрешение производителем работ должно быть оформлено в соответствии с требованиями п. 1 ст. 4 настоящих Правил в течение двух рабочих дней с момента начала работ.

3. Организации, получившие вызов по аварийной работе, обязаны: направить ответственных представителей на место аварии для определения расположения своих сооружений; присутствовать при производстве работ; требовать соблюдения установленного порядка производства работ, обеспечивающих сохранность сооружений.

4. Запрещается производить плановые земляные работы под видом аварийных работ.

Статья 8. Порядок восстановления нарушенного благоустройства

1. После проведения работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту (ремонту) объектов производится комплексное восстановление нарушенного благоустройства. Обязанности по организации работ по уборке и содержанию территорий производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных коммуникаций, а также прилегающей территории в пределах 5-метровой зоны возлагаются на производителей работ.

2. Траншеи большой протяженностью (длина участков для газопровода, водопровода, канализации и теплотрасс более 200 погонных метров; телефонного, электрического кабеля - более 500 погонных метров), множественные места разрытия должны сдаваться под восстановление благоустройства поэтапно, независимо от окончания работ на объекте в целом, если иное не предусмотрено проектом.

3. Обратная засыпка траншей и котлованов должна производиться с соблюдением норм и правил, технических условий и проектных решений пригодным для этих целей грунтом, послойно, толщиной слоя, обеспечивающего надлежащее уплотнение грунта и сохранность как прокладываемых, так и действующих подземных коммуникаций их изоляции, а также футляров, в которые они уложены. При необходимости провисающие коммуникации (кабели, телефонная канализация и п.д.) закрепляются в подвешенном состоянии. При засыпке инженерных сетей производителем работ приглашаются их собственники или эксплуатирующие организации для освидетельствования целостности коммуникаций и их изоляции. Засыпка поврежденных участков подземных коммуникаций и сооружений категорически запрещается. При невыполнении указанных условий представители эксплуатирующей организации имеют право потребовать вскрытия траншей для определения исправности подземных сооружений.

4. Засыпка траншей и котлованов после работ на объекте может производиться только после подписания ответственными представителями собственников этих объектов актов на скрытые работы по завершённым этапам строительства и выполнения исполнительной съёмки в целях точного определения положения сетей в вертикальном и горизонтальном отношении, производитель работ обязан вызвать на место работ представителя организации, выдавшей технические условия (задание) для определения точности исполнения

технических условий. Засыпка котлованов и траншей без выполнения исполнительной съёмки запрещается.

5. Восстановление асфальтобетонного покрытия производится специализированными организациями. Асфальтирование должно выполняться согласно СНиП 3.06.03-85 Автомобильные дороги. Восстановленное покрытие должно быть выполнено в одном уровне с существующим покрытием, той же толщиной и маркой асфальтобетонной смеси, с соблюдением требований прямолинейности и горизонтальности восстанавливаемого нарушенного слоя асфальтобетона, с учетом уклона для отвода ливневых вод.

6. Организации, заключающие договоры со специализированными организациями на асфальтирование, должны организовывать контроль за проведением работ, исправлять дефекты асфальтирования и восстанавливать асфальтовое покрытие в течение двух лет.

В осенне-зимний период (при отсутствии возможности асфальтирования) выполняется щебеночное основание, содержание которого обеспечивает производитель работ, в течение всего срока до восстановления асфальтобетонного покрытия.

7. Организации, ведущие строительство, реконструкцию или ремонт подземных коммуникаций, расположенных под проезжей частью дорог и тротуаров, обязаны устанавливать люки (крышки) колодцев, в одном уровне с дорожным покрытием, а эксплуатирующие организации подземных коммуникаций несут ответственность за их содержание (состояние).

8. При окончании земляных работ, а при длительных сроках и больших объемах работ, в процессе производства земляных работ производители работ выполняющие строительные или ремонтные работы с нарушением благоустройства территории городского округа, обязаны по окончании земляных работ, в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ:

1) произвести полную уборку места производства работ и восстановить благоустройство в первоначальном виде: восстановить проезжую часть, тротуары, дорожки, площадки, малые архитектурные формы, заборы и ограждения, зеленые насаждения, газоны, с засыпкой верхнего слоя растительным грунтом и посадкой травы на склонах;

2) не допускается засыпка траншей и котлованов непосредственно под проезжей частью, тротуарами и газонами грунтом с включениями строительного мусора, сколом асфальта;

3) установить бордюрный камень того размера, который был установлен первоначально или другого размера согласованного с администрацией городского округа;

4) производитель работ обязан обеспечить полную сохранность бордюрного камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (ограждений, урн, дорожных знаков, решеток, малых архитектурных форм, и т.д.);

5) в случае недостачи материалов для восстановления благоустройства, поставка и работы по их установке осуществляются за счет организации, не обеспечившей сохранность;

6) восстановить дорожную одежду из того материала, который был первоначально (бетон, асфальтобетон), или из другого материала, согласованного с администрацией городского округа;

7) восстановить продавленное техникой асфальтовое покрытие проезжей части или тротуара (упорами, ножом экскаватора);

8) при использовании в качестве подъездных путей внутридворовых проездов, в случае повреждений проездов, а также других элементов благоустройства, восстановить их по окончании производства работ.

Ремонтно-строительные организации обязаны обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после строительства, реконструкции или капитального ремонта, с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

9. При не благоприятных погодных условиях: позднее таяние снега весной, ранние морозы или выпадение снега осенью, ливни, стихийные бедствия, разрешается перенос сроков восстановления благоустройства по согласованию с администрацией городского округа.

В случае возникновения на месте земляных работ просадок в течение двух лет (при производстве работ закрытым способом - в течение трех лет) после завершения работ производитель работ обязан устранить просадки или профинансировать эти работы.

В случае привлечения застройщиком или собственником сетей на основании контракта или договора иного лица для производства земляных работ в связи со строительством, реконструкцией или ремонтом подземных и наземных инженерных коммуникаций и сооружений застройщик, собственник сетей осуществляет контроль за ходом производства работ и несет ответственность за неисполнение настоящих Правил совместно с производителем работ.

10. Восстановленное благоустройство в течение 5 дней после уведомления о готовности к сдаче объекта после производства строительных и ремонтных работ принимается комиссией в составе представителей: администрации городского округа; застройщика или собственника инженерных коммуникаций, собственника земельного участка на котором производились работы; организации, на балансе которой находятся дороги и тротуары, организации, производившей строительные, ремонтные работы, а также при необходимости привлекаются другие заинтересованные службы. По итогам работы комиссии составляется **Акт** приемки восстановленного благоустройства после производства земляных работ, связанных с нарушением элементов благоустройства (приложение N 5).

Статья 9. Порядок выполнения исполнительной геодезической съемки после выполнения земляных работ

1. Исполнительная контрольно-геодезическая съемка строящихся и реконструируемых подземных инженерных коммуникаций производится в процессе работ с целью контроля за соответствием будущего сооружения проектному положению в плане и профиле, для своевременного исправления возможных отклонений от проекта, получения фактического планово-высотного положения всего построенного объекта и составления исполнительных чертежей

проложенных инженерных коммуникаций.

2. На вновь проложенные или реконструированные инженерные сети, здания, сооружения и выполненное благоустройство производитель работ обязан выполнить исполнительную геодезическую съемку фактического положения инженерных сетей в масштабе 1:500. Исполнительную съемку подземных инженерных сетей следует выполнять до засыпки котлованов и траншей. Засыпка котлованов и траншей без выполнения исполнительной съемки запрещается.

Исполнительная съемка выполняется специалистами, имеющими в соответствии с действующим законодательством требуемую квалификацию и необходимые допуски для производства исполнительной геодезической съемки.

При выполнении исполнительных геодезических съемок и составлении исполнительной документации должны соблюдаться требования "СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96", СП 11104-97 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства", ГОСТ Р 51872-2002 "Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения" и другие нормативные документы.

Материалы исполнительной геодезической съемки в бумажном и электронном виде сдаются производителем работ в администрацию городского округа и наносятся на планшеты топографической основы города. При отсутствии топографической основы в масштабе 1:500 в администрации городского округа, производитель работ заказывает выполнение топографической основы района производства работ с нанесением выполненных им объектов.

3. Обо всех отступлениях от проекта, установленных в процессе выполнения исполнительной контрольно-геодезической съемки строящихся и реконструируемых подземных инженерных коммуникаций, исполнитель съемки должен незамедлительно оповестить производителя работ и администрацию городского округа для принятия соответствующих мер.

4. Организации, владеющие и эксплуатирующие инженерные коммуникации, принимают вновь проложенные сети на баланс только при наличии исполнительной геодезической съемки и отметки на ней администрации городского округа. Производители работ несут ответственность за самовольный ввод в эксплуатацию инженерных коммуникаций без сдачи соответствующих исполнительных геодезических съемок, за достоверность передаваемой ими информации и за качество согласований.

Ответственность за сохранность подземных коммуникаций, исполнительные геодезические съемки которых не предоставлены в администрацию городского округа, несет владелец коммуникации.

Статья 10. Ответственность за нарушение настоящих Правил

Юридические лица, граждане и должностные лица, нарушившие требования настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с [Кодексом Костромской области об административных правонарушениях](#).

Приложение N 1
к Правилам производства земляных
работ на территории городского
округа город Волгореченск
Костромской области

ШТАМП
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОЛГОРЕЧЕНСК
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗРЕШЕНИЕ
на производство земляных работ на территории городского
округа город Волгореченск Костромской области
от "___" _____ 20__ года N _____

Вид работ: _____
Адрес работ: _____
Начало работ: _____
Окончание работ: _____
Сроки восстановления благоустройства: _____
- Газон: _____
- Асфальтобетонное покрытие: проезжая часть, тротуар, отсыпка _____
Заказчик: _____
Подрядчик (исполнитель работ): _____
Представитель: _____
Работы производить в присутствии представителей: _____

Примечание: _____
Вывоз грунта осуществляется _____

(должность уполномоченного лица,
осуществляющего согласование
выдачи разрешения)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Разрешение подготовил:

(должность уполномоченного
сотрудника, осуществляющего
выдачу разрешения)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ года

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
сотрудника, осуществляющего
выдачу разрешения)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Приложение N 2
к Правилам производства земляных
работ на территории городского
округа город Волгореченск
Костромской области

В администрацию городского
округа город Волгореченск
Костромской области

от _____

(наименование организации,
Ф.И.О. руководителя)

_____ (адрес)

_____ (телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на производство земляных
работ на территории городского округа
город Волгореченск Костромской области

Прошу выдать разрешение на производство земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области и гарантирую восстановление нарушенного благоустройства в полном объеме и в сроки, указанные в заявлении _____

_____ (вид работ)

на участке: _____

(от, до)

по адресу: _____

При производстве работ будет нарушено благоустройство:

тротуары _____ газоны _____

(кв. метр)

(кв. метр)

проезжая часть улицы _____ дворовая территория _____

(кв. метр)

(кв. метр)

Начало работ: " ____ " _____ 20__ г.

Засыпка траншей песком, щебнем: " ____ " _____ 20__ г.

Восстановление асфальтобетонного покрытия: " ____ " _____ 20__ г.

Восстановление газонов: " ____ " _____ 20__ г.

Окончательная сдача восстановленного благоустройства: " ____ " _____ 20__ г.

Производство земляных работ будет производиться организацией _____

Ответственным за производство земляных работ назначен _____

(должность, Ф.И.О.,

_____, N, число приказа о назначении, телефон)

Я, _____

(Ф.И.О. руководителя организации - заказчика работ,

должность, телефон)

совместно с _____

(Ф.И.О. руководителя организации – производителя работ,
должность, телефон)

обязуюсь: контролировать соблюдение работниками своей организации "Правил производства земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области", выполнить работы в соответствии с проектом в указанные в настоящем заявлении сроки, обеспечивать безопасность движения пешеходов и автотранспорта, устанавливать через траншеи стандартные пешеходные мостики, выставлять дорожные знаки и ограждения с указанием организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилии ответственного лица и сроков проведения работ, с освещением места работ в ночное время, обеспечить проезды и проходы к домовладениям, гаражам и другим объектам. По окончании земляных работ произвести немедленно очистку территории от строительного мусора, лишнего грунта, качественно восстановить нарушенное благоустройство и предъявить объект для приемки администрации городского округа город Волгореченск. Обязуюсь представить исполнительные съемки выполненных работ с нанесением на топографическую основу города Волгореченска.

Подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, механизмами, рабочей силой, ограждениями, финансированием всего объема работ с восстановлением благоустройства, производитель работ обучены правилам безопасного производства работ, ознакомлены с "Правилами производства земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области", утвержденными решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области.

Несу полную ответственность за невыполнение данного заявления наравне с назначенным мною ответственным за производство данных работ.

Обязуюсь в течение двух лет восстанавливать нарушения благоустройства на территории, указанной в заявлении, если разрушения произошли из-за данных проведенных земляных работ.

Руководитель организации-заказчика

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

Руководитель организации – производителя работ:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

Приложение N 3
к Правилам производства земляных
работ на территории городского
округа город Волгореченск
Костромской области

В администрацию городского
округа город Волгореченск
Костромской области

от _____
(Ф.И.О. заявителя)

адрес: _____

Паспортные данные _____

_____ (серия, номер, кем
и когда выдан)

телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на производство земляных
работ на территории городского округа
город Волгореченск Костромской области

Прошу выдать разрешение на производство земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области и гарантирую восстановление нарушенного благоустройства в полном объеме и в сроки, указанные в заявлении _____

_____ (вид работ)

на участке: _____

_____ (от, до)

по адресу: _____

При производстве работ будет нарушено благоустройство:

тротуары _____ газоны _____
(кв. метр) (кв. метр)

проезжая часть улицы _____ дворовая территория _____
(кв. метр) (кв. метр)

Начало работ: " " _____ 20__ г.

Засыпка траншей песком, щебнем: " " _____ 20__ г.

Восстановление асфальтобетонного покрытия: " " _____ 20__ г.

Восстановление газонов: " " _____ 20__ г.

Окончательная сдача восстановленного благоустройства: " " _____ 20__ г.

Ответственным за производство земляных работ назначен _____
(Ф.И.О.,

_____ телефон, адрес организации)

Я, _____
(Ф.И.О. производителя работ, телефон)

обязуюсь: контролировать соблюдение "Правил производства земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области", выполнить работы в указанные в настоящем заявлении сроки, обеспечивать безопасность движения пешеходов и автотранспорта, устанавливать через траншеи стандартные пешеходные мостики, выставлять дорожные знаки и ограждения с указанием организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилии ответственного лица и сроков проведения работ, с освещением места работ в ночное время, обеспечить проезды и проходы к домовладениям, гаражам и другим объектам. По окончании земляных работ произвести немедленную очистку территории от строительного мусора, лишнего грунта, качественно восстановить нарушенное благоустройство и предъявить объект для приемки администрации городского округа город Волгореченск. Обязуюсь представить исполнительные съемки выполненных работ с нанесением на топографическую основу города Волгореченска.

Подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, механизмами, рабочей силой, ограждениями, финансированием всего объема работ с восстановлением благоустройства, производители работ обучены правилам безопасного производства работ, ознакомлены с "Правилами производства земляных работ на территории городского округа город Волгореченск Костромской области", утвержденными решением Думы городского округа город Волгореченск Костромской области.

Несу полную ответственность за невыполнение данного заявления наравне с назначенным ответственным за производство данных работ.

Обязуюсь в течение двух лет восстанавливать нарушения благоустройства на данной территории, если разрушения произошли из-за данных проведенных земляных работ.

Работы выполняются для: _____
(заказчик, телефон, адрес)

Заказчик: _____
(подпись) (расшифровка подписи)
"___" _____ 20__ г.

М.П.

Производитель работ: _____
(подпись) (расшифровка подписи)
"___" _____ 20__ г.

М.П.

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных", даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах, с целью получения разрешения на производство земельных работ.

Согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною в письменной форме.

"___" _____ 20__ г. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение N 4
к Правилам производства земляных
работ на территории городского
округа город Волгореченск
Костромской области

Акт N _____
обследования благоустройства территории
до производства земляных работ, связанных
с нарушением элементов благоустройства

"___" _____ 20__ г. _____ г. Волгореченск

1. Работы по разрешению на производство земляных работ от "___" _____
20__ г. N _____.

Сроки работ:

Начало работ "___" _____ 20__ г.,

Окончание работ "___" _____ 20__ г.

2. Наименование работ и адрес производства работ: _____

3. На территории, выделяемой для производства земляных работ, имеются следующие элементы благоустройства:

1) Газон: Грунт _____; травяной покров _____; зеленые насаждения: кустарник _____; деревья _____

Зеленые насаждения, подлежащие рубке (обрезке) _____

2) Асфальтобетонное покрытие: проезжая часть дороги; _____ тротуары _____;

поребрики _____; подходы к подъездам и мусорокамерам _____;

автостоянки (асфальт, гравий, наличие бордюрного камня) _____;

площадки _____; отмостки _____;

примечание: _____

3) Малые архитектурные формы, игровые комплексы _____

4) Сооружения (гаражи, торгово-остановочные комплексы, киоски) _____

Подлежат выносу из зоны работ: _____

5) Другие элементы благоустройства _____

4. Прилагаемые фотоматериалы: _____

Представитель заказчика:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Представитель производителя работ:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Представитель администрации городского округа город Волгореченск:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Собственник земельного участка:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Приложение N 5
к Правилам производства земляных
работ на территории городского
округа город Волгореченск
Костромской области

Акт N _____
приемки работ по восстановлению благоустройства
после производства земляных работ, связанных
с нарушением элементов благоустройства

"___" _____ 20__ г.

г. Волгореченск

1. Работы по разрешению на производство земляных работ от "___" _____

20__ г. N _____.

Сроки работ:

Начало работ "___" _____ 20__ г.,

Окончание работ "___" _____ 20__ г.

2. Наименование работ и адрес производства работ: _____

3. Засыпка траншеи произведена по всей глубине и ширине: _____

4. Восстановлено благоустройство:

1) Газон: Грунт _____ Травяной покров _____; зеленые насаждения: кустарник _____; деревья _____;

2) Асфальтобетонное покрытие: проезжая часть дороги _____; тротуары _____; поребрики _____; подходы к подъездам и мусорокамерам _____; автостоянки (асфальт, гравий, бордюрный камень) _____; площадки _____; отмостки _____;

примечание: _____

3) Малые архитектурные формы, игровые комплексы _____

4) Другие элементы благоустройства _____

Примечание: _____

4. Прилагаемые фотоматериалы: _____

Представитель заказчика

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Представитель производителя работ:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Представитель администрации городского округа город Волгореченск:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Собственник земельного участка:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Представитель организации, на балансе или в эксплуатации которой находится проезжая часть:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Данный акт не является документом, на основании которого приемка работ по восстановлению благоустройства после производства земляных работ считается окончательно принятой.

В осенне-зимний период, если погодные условия не позволяют выполнить работы по восстановлению благоустройства, производится дополнительная проверка восстановления благоустройства, выполненного не позднее указанных в гарантийном заявлении сроков, с составлением нового акта.

В течение двух лет производитель земляных работ или их заказчик осуществляет восстановление нарушений благоустройства на данной территории, если разрушения произошли из-за указанных в акте проведенных земляных работ.